

Службен гласник

Број 4

Понеделник, 22 јули 2013 год.

на Општина Кавадарци



СОДРЖИНА

Решение за објавување на Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 12032/2 КО Кавадарци со Заклучок;	3
Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 12032/2 КО Кавадарци;	3
Заклучок по Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 12032/2 КО Кавадарци;	4
Решение за објавување на Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 3888/4 КО Ваташа;	5
Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 3888/4 КО Ваташа;	5
Решение за објавување на Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 16513/1 КО Кавадарци;	6
Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 16513/1 КО Кавадарци;	7

Решение за објавување на Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 5076 КО Кавадарци 1 ;	8
Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 5076 КО Кавадарци 1 ;	8
ДОГОВОР ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА УТВРДЕНО НИВО НА УСЛУГИ склучен помеѓу Општина Кавадарци и ЈП„Комуналец,, Кавадарци	9

Врз основа на член 51 став 3 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ” бр.05/02), а во врска со член 118 став 4 и член 113 став 1 точка 4 од Статутот на Општина Кавадарци („Сл.гласник на Општина Кавадарци” бр.08/2005), Градоначалникот на Општина Кавадарци, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
за објавување на Одлуката
за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко
планска документација за усогласување на намената на градежното
земјиште на КП 12032/2 КО Кавадарци со Заклучок

1. СЕ ОБЈАВУВА Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 12032/2 КО Кавадарци со Заклучок, донесени на седницата на Советот на Општина Кавадарци одржана на ден 28.06.2013 година.

2. Решението влегува со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Кавадарци”.

Бр.08-3573/1
22.07.2013 година
К а в а д а р ц и

ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
ГРАДОНАЧАЛНИК
Дипл.прав.Александар Панов

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ”бр.5/2002), член 132 став 1 од Статутот на Општина Кавадарци (“Сл.гласник на општина Кавадарци”бр.8/05), а во врска со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (“Сл.весник на РМ”бр. 23/11,54/11 и 155/12), Советот на Општина Кавадарци на седницата одржана на ден 28.06.2013 година, донесе

О Д Л У К А
За утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко
планска документација за усогласување на намената на
градежното земјиште на КП 12032/2 КО Кавадарци

Член 1

Се утврдува дека се исполнети условите за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект – деловен простор со

намена Б1 – деловни комерцијални објекти, кој се наоѓа на КП 12032/2 КО Кавадарци, во сопственост на лицето Клинчаров Трајче.

Според ДУП од 1976год. КП 12032/2 е со намена семејни куќи.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен Гласник на Општина Кавадарци,,.

Бр. 07-3002/38
28.06.2013 година
К а в а д а р ц и

СОВЕТ НА ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
Претседател,
м-р Горица Пеливанова Вилхелм

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за Локална самоуправа (“Сл.весник на РМ” бр.5/2002), член 132 став 2 од Статутот на Општина Кавадарци (“Сл.гласник на Општина Кавадарци бр.8/05), расправајќи по Одлуката за утврдување на неисполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 12032/2 КО Кавадарци. , Советот на Општина Кавадарци на седницата одржана на ден 28.06.2013 година, го донесе следниот

ЗАКЛУЧОК

1. Советот на Општина Кавадарци позитивно се изјаснува за градбата откако сопственикот на бесправниот објект ќе ја прецизира намената на деловниот објект согласно урбанистичко планска документација .
2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во “Службен гласник” на Општина Кавадарци.

Бр. 07-3002/38
28.06.2013 година
К а в а д а р ц и

СОВЕТ НА ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
Претседател,
м-р Горица Пеливанова Вилхелм

Врз основа на член 51 став 3 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ” бр.05/02) а во врска со член 118 став 4 и член 113 став 1 точка 4 од Статутот на Општина Кавадарци („Сл.гласник на Општина Кавадарци” бр.08/2005), Градоначалникот на Општина Кавадарци, донесе

РЕШЕНИЕ
за објавување на Одлуката
за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко
планска документација за усогласување на намената на градежното
земјиште на КП 3888/4 КО Ваташа

1. СЕ ОБЈАВУВА Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 3888/4 КО Ваташа, донесена на седницата на Советот на Општина Кавадарци одржана на ден 28.06.2013 година.

2. Решението влегува со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Кавадарци”.

Бр.08-3574/1
22.07.2013 година
К а в а д а р ц и

ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
ГРАДОНАЧАЛНИК
Дипл.прав.Александар Панов

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ”бр.5/2002), член 132 став 1 од Статутот на Општина Кавадарци (“Сл.гласник на општина Кавадарци”бр.8/05), а во врска со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправо изградени објекти (“Сл.весник на РМ”бр. 23/11,54/11 и 155/12), Советот на Општина Кавадарци на седницата одржана на ден 28.06.2013 година, донесе

О Д Л У К А
За утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко
планска документација за усогласување на намената на
градежното земјиште на КП 3888/4 КО Ваташа

Член 1

Се утврдува дека се исполнети условите за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект – деловен простор со

намена ГЗ-мало стопанство и сервиси, кој се наоѓа на КП 3888/4 КО Ваташа, во сопственост на лицето Жанина Милошева.

Според ДУП од 1976год. и ГУП на КП 3888/4 намената е спорт и рекреација.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен Гласник на Општина Кавадарци,,.

Бр. 07-3002/39
28.06.2013 година
К а в а д а р ц и

СОВЕТ НА ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
Претседател,
м-р Горица Пеливанова Вилхелм

Врз основа на член 51 став 3 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ” бр.05/02) а во врска со член 118 став 4 и член 113 став 1 точка 4 од Статутот на Општина Кавадарци („Сл.гласник на Општина Кавадарци” бр.08/2005), Градоначалникот на Општина Кавадарци, донесе

РЕШЕНИЕ

за објавување на Одлуката
за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко
планска документација за усогласување на намената на градежното
земјиште на КП 16513/1 КО Кавадарци

1. СЕ ОБЈАВУВА Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 16513/1 КО Кавадарци, донесена на седницата на Советот на Општина Кавадарци одржана на ден 28.06.2013 година.

2. Решението влегува со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Кавадарци”.

Бр.08-3575/1
22.07.2013 година
К а в а д а р ц и

ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
ГРАДОНАЧАЛНИК
Дипл.прав.Александар Панов

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ”бр.5/2002), член 132 став 1 од Статутот на Општина Кавадарци (“Сл.гласник на општина Кавадарци”бр.8/05), а во врска со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправо изградени објекти (“Сл.весник на РМ”бр. 23/11,54/11 и 155/12), Советот на Општина Кавадарци на седницата одржана на ден 28.06.2013 година, донесе

О Д Л У К А

За утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 16513/1 КО Кавадарци

Член 1

Се утврдува дека се исполнети условите за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за неправниот објект – деловен простор со намена Б4-деловни простории , кој се наоѓа на КП 16513/1 КО Кавадарци, во сопственост на лицето Костадинов Ќиро од Кавадарци.

Според важечкиот ДУП, КП 16513/1 која е сопственост на РМ е со намена Е- јавна површина и е дел од градски плоштад, додека по елаборатот е со намена Б4-деловни простории.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен Гласник на Општина Кавадарци,,.

Бр. 07-3002/40
28.06.2013 година
К а в а д а р ц и

СОВЕТ НА ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
Претседател,
м-р Горица Пеливанова Вилхелм

Врз основа на член 51 став 3 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ” бр.05/02) а во врска со член 118 став 4 и член 113 став 1 точка 4 од Статутот на Општина Кавадарци („Сл.гласник на Општина Кавадарци” бр.08/2005), Градоначалникот на Општина Кавадарци, донесе

РЕШЕНИЕ
за објавување на Одлуката
за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко
планска документација за усогласување на намената на градежното
земјиште на КП 5076 КО Кавадарци 1

1. СЕ ОБЈАВУВА Одлуката за утврдување на исполнети услови за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште на КП 5076 КО Кавадарци 1, донесена на седницата на Советот на Општина Кавадарци одржана на ден 28.06.2013 година.

2. Решението влегува со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Кавадарци”.

Бр.08-3576/1
22.07.2013 година
К а в а д а р ц и

ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
ГРАДОНАЧАЛНИК
Дипл.прав.Александар Панов

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ”бр.5/2002), член 132 став 1 од Статутот на Општина Кавадарци (“Сл.гласник на општина Кавадарци”бр.8/05), а во врска со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправо изградени објекти (“Сл.весник на РМ”бр. 23/11,54/11 и 155/12), Советот на Општина Кавадарци на седницата одржана на ден 28.06.2013 година, донесе

О Д Л У К А
За утврдување исполнети услови за донесување на урбанистичко
планска документација за усогласување на намената на
градежното земјиште на КП 5076 КО Кавадарци 1

Член 1

Се утврдува дека не се исполнети условите за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за неправниот објект – деловен простор (фитнес сала) со намена Б5-деловни простории , кој се наоѓа на КП 5076 КО Кавадарци 1, во сопственост на правното лице ДПТ Универзал Промет ДОО од Кавадарци.

Според ГУП на КП 5076 намената е Г2-лесна и незагадувачка индустрија.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен Гласник на Општина Кавадарци,,.

Бр. 07-3002/41
28.06.2013 година
К а в а д а р ц и

СОВЕТ НА ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
Претседател,
м-р Горица Пеливанова Вилхелм

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА КАВАДАРЦИ
Бр. 03-3464/2
18.07 - 2013 год.
КАВАДАРЦИ

Јавно претпријатие за комунални работи
КОМУНАЛЕЦ
Бр. 03-694/1
16.07 - 2013 год.
КАВАДАРЦИ

ДОГОВОР ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА УТВРДЕНО НИВО НА УСЛУГИ

Склучен помеѓу: Општина Кавадарци

и

ЈКП КОМУНАЛЕЦ од КАВАДАРЦИ

Страни на овој Договор се:

1. Општина Кавадарци и, (во натамошниот текст: Општината), претставувана од Градоначалникот на Општина Кавадарци; г-дин Александар Панов,
2. ЈКП Комуналец од Кавадарци, (во натамошниот текст: Јавно комунално претпријатие), претставувано од страна на Директорот на Јавно комунално претпријатие, г-дин Илија Атанасов.

1 Дефиниции

- i. Индикатори за мерење на работењето - клучните индикатори за

мерење на работењето се дефиуираат како сет од вредности кои се користат за да се измери успшноста на работењето. Во системот за пресметка на индикаторите се внесуваат сурови податоци од кои потоа се користат како такви или пак служат за пресметување на одредени показатели. Индикаторите помагаат на ЈКП да ги дефинираат и да го следат прогресот кон остварување на целите.

ii. *Цели* - вредносни показатели или пак квалитативни показатели кои се зададени за постигнување на одредено ниво на работење.

iii. *Среднорочен развоен план* - целта е воведување на среднорочна рамка во планирањето на капиатлните инвестиции, мерење на резултатите од имплементирање на одредени активности и програми, порационално трошење на оперативните и инвестициските буџети и подобрување на квалитетот на услугите кои ги дава ЈКП.

iv. *План за капитални инвестиции* - претставува рамка на потребите од капитални инвестиции кои се идентифицирани во еден попоширок сеопфатен план. Овие капитални потреби се дел од алатките кои се неопходни за да се имплементираат целите на среднорочниот развоен план.

v. *План за движење на тарифите* - долгорочен план кој го претставува предложеното или очекуваното движење на тарифите базирано на долгорочното планирањена очекуваните приходи и очекуваните инвестиции во следниот период од 5 години.

vi. *Субвенционирани норисници на услуга* - претставуваат социјални случаи или ранливи групи на граѓани, кои од објективни причини не располагаат со доволно парични средства за подмирување на сметките кон ЈКП.

vii. *Буџет за одржување и поправки* - дел од годишниот буџет на ЈКП, кој ги планира средствата наменети за одржување и поправки за следната година.

2 Општи одредби

2.1 Предмет на овој Договор е дефинирање на правата и одговорностите помеѓу Општината и Јавното комунално претпријатие, во однос на испораката на услугите како што е дефинирано во точките 2.2 и 2.3, а во согласност со важечките Закони кои се применуваат на опсегот на работењето на Јавното комунално претпријатие.

2.2 Целта на овој Договор е подетално елаборирање на односите помеѓу Општината и Јавното комунално претпријатие за испорака на услуги од страна Јавното комунално претпријатие утврдени во точката 2.3 од Договорот, со најголем можен квалитет и со/по најниски можни цени, како и оптимално користење на постројките за вода за пиење и одведување на урбани отпадни води доделени од страна на Општината на Јавното комунално претпријатие и исполнување на обврските од страна на Општината со цел за мониторирање, одржување и подобрување на работењето на Јавното комунално претпријатие.

2.3 Видовите на услуга кои што Јавно комунално претпријатие ќе ги обезбеди до корисниците се следнитехнабдување со вода за пиење, прекинување на снабдување со вода за пиење, одведување на урбани отпадни води во рецепиентот преку водоснабдителниот и

канализациониот систем, изградбата, одржувањето, заштитата и приклучувањето на водоснабдителни и канализациони системи (согласно член 1 од Законот за снабдување со вода за пиење и одведување на отпадни урбани води), уредување и одржување на паркови, зелени и рекреативни површини, одржување на јавна чистота (метење и миеење на јавни површини), издавање на сопствен недвижен имот, отстранување на отпадоци и ѓубре, санитарни и други активности, собирање, транспортирање и депонирање на неопасен отпад, собирање и третман на останатиот отпад, санирање, погребни и придружни активности, други услужни активности неспомнати на друго место, одржување и користење на пазари на големо и мало.

2.4 Јавно комунално претпријатие ќе ја обезбеди и испорача услугата снабдување со вода за пиење и прекинување на снабдување со вода за пиење на територијата на Град Кавадарци со приградските населби, влучително и населените места град Неготино, с.Гарниково, с.Бојанчиште, с.Куманичево, с.Д.Бошава, с.Конопиште, с.Крњево, с.Бегниште, с.Шивец, с.Возарци, с.Сопот, с.Марена, с.Дреново, с.Ресава и с.Трстеник а останатите услуги наведени во точка 2.3 од Договорот ЈП Комуналец Кавадарци ќе ги обезбеди на граѓаните од Град Кавадарци со приградските населби а услугата износ на смет ќе се извршува и на граѓаните од с. Марена и с.Возарци.

Секоја промена на територијата на која се обезбедуваат услугите ќе биде уредена со оугука за измена и дополнување на претходно донесената Одлука, донесена од страна на Советот на Општината и понатаму регулирана со Анекс на овој Договор.

3 Права и обврски на Општината

3.1 Општината, во соработка со Јавното комунално претпријатие, ќе ги утврдува индикаторите за извршената работа преку кои ќе ја следи работата на Јавното комунално претпријатие и ќе воспостави реално остварливи цели кои што Јавното комунално претпријатие ќе биде обврзано да ги реализира. Листата со определените индикатори, вклучително и нивните вредности и цели, ќе биде дел од прилозите на среднорочниот развоен план на Јавното комунално претпријатие.

3.2 Општината ќе го мониторира/следи работењето на Јавното комунално претпријатие преку споредување на планираните со остварени резултати и преку следењето на индикаторите споменати во точката 3.1. Во случај Јавното комунално претпријатие да не го постигне минимумот од предвидените обврски, согласно закон и со овој Договор, Општината има право да преземе мерки.

3.3 Советот на Општината ги разгледува и усвојува кварталните и годишните извештаи за испорачаните услуги од страна на Јавното комунално претпријатие.

3.4 Пред донесувањето на оперативниот/работниот план на Јавното комунално претпријатие за секоја наредна година, Општината ќе го

евалуира/оценува работењето на Јавното комунално претпријатие во претходната година. Извештајот од евалуацијата/оценувангето ќе биде достапен на општинската веб страна и/или на веб страната на Јавното комунално претпријатие.

3.5 Совет на Општината ќе го разгледува и донесува среднорочниот (четиригодишен) развоен план кој што ќе ги изготви Јавното комунално претпријатие и ќе го ажурира еднаш годишно.

3.6 Општината во целост ќе го има предвид планот за капитални инвестиции на Јавното комунално претпријатие во процесот на подготовка и донесување на сопствениот план за капитални инвестиции. Општината ќе ги усогласува и координира сите договорени инвестиции кои се однесуваат на водоснабдување и одведување на отпадни води кои се финансираат од различни извори (Буџет на Општина, кредити, донации и од други извори). Општината ќе ги склучува договорите и ќе гарантира за кредитите и донациите за финансирање на одобрените инвестициони проекти.

3.7 Општината за потребите на Јавното комунално претпријатие ќе ги обезбеди на увид општинските урбанистички развојни планови и документацијата за идното проширување на резиденцијалните и за индустриските зони, со цел да се овозможи Јавното комунално претпријатие да ги вклучи истите во својот среднорочен развоен план.

3.8 Советот на Општина ќе го разгледува и донесува годишниот оперативен план и буџетот на Јавното комунално претпријатие.

3.9 Основните средства кои се користат за испорака/обезбедување на услугите утврдени во точката 2.3 на Договорот се во сопственост на Општината и ќе му бидат доделени на користење на Јавното комунално претпријатие за остварување на целта на работењето, одржување и испорака на услугите.

3.10 Општината навреме ќе му обезбеди на Јавно комунално претпријатие било какви потребни нови основни средства, финансирани од Буџетот на Општината или од други извори, за времетраење на испораката на услугите, со посебна одлука на Советот на Општината.

3.11 Општината ќе ја достави важната документација поврзана со основните средства доделени на Јавно комунално претпријатие за остварување на целта на работењето, одржувањето и испораката на услугите, заедно со описот на вредноста на средствата (депресирана/амортизирана и сегашна).

3.12 Советот на Општината го разгледува и усвојува планот за усогласување и развој на тарифите во следните години, предложен од страна на Јавното комунално претпријатие и изработен согласно важечката Методологија за утврдување на цена на вода за пиење и одведување на урбани отпадни води, во согласност со член 11, став 1, точка б од Законот за јавни претпријатија, во согласност со член 27 од Законот за комунални дејности, како и во согласност со Методологијата за утврдување на цената на водата за пиење и одведување на урбани отпадните води, објавена во

„Службен весник на РМ,,, бр. "107/2005 и Методологијата за пресметување и одобрување на цената за интегрирано управување со отпад.

3.13 Општината, со посебна одлука на Советот на Општината, ќе ги уреди принципите и процедурите на субвенционирање на трошоците од страна на Општината и тоа за испорачаните услуги на оние корисниците на услуги кои кои не можат да си дозволат плаќање на сопствените сметки за вода.

3.14 Општината ќе обезбеди сите институции во нејзина надлежност редовно/навремено да ги подмируваат доспеаните сметки за испорачаната вода за пиење и за одведување на урбаните отпадни води доставени од страна на Јавното комунално претпријатие^

3.15 Општината, преку нејзиниот комунален инспектор, ќе ги поддржи активностите на Јавното комунално претпријатие кои што се поврзани со откривање на неовластено користење на вода и останати злоупотреби на водата кои што, согласно закон, претставуваат основ за еднострано раскинување на договорот меѓу Јавното комунално претпријатие и корисник на услуга.

4 Права и одговорности на Јавното комунално претпријатие

4.1 Јавното комунално претпријатие ќе подготви среднорочен 4 (четири) годишен развоен план во кој што, меѓу другото, ќе биде инкорпорирани особено следното:

- a) Развојна стратегија за испорака на услугите, развој на инфраструктурата и развој на организацијата.
- b) Соодветен пристап за исполнување на законските обврски.
- c) Индикаторите за извршената работа и нивните вредност, вклучително и акциониот план за исполнување на целите.
- d) Среднорочен план за капитални инвестиции во согласност со анализата на состојбата на средствата и според воспоставените стратешки цели. Инвестициониот план ќе биде основан на споредбата од главните технички опции и проценката на трошоците и ќе биде усогласен со планот за капитални инвестиции на Општината.
- e) Четиригодишен буџетза работа.
- f) План за прилагодување на тарифите.

Овој среднорочен план ќе се ревидира секоја година, а во случај на потреба, истиот ќе се изменува и дополнува, во исто време кога ќе се подготвуваат и доставуваат на усвојување до Општината Предлог годишниот план за работа и буџетот на Јавното комунално претпријатие.

4.2 Јавното комунално претпријатие ќе доставува за усвојување до Општината предлог годишен оперативен план и предлог буџет за секоја наредна година, согласно член 19, став 2, точките 3 и 4 од Законот за јавните претпријатија.

4.3 Јавното комунално претпријатие ќе склучи договори со сите корисници на услугите во кој што ие се определат сите права и обврски и на Јавното

комунално претпријатие и на корисниците на неговите услуги.

4.4 Јавното комунално претпријатие ќе ги применува одредбите на Одлуката на Општината за субвенционирање на корисниците на услугите.

4.5 Јавното комунално претпријатие ќе ги користи и оддржува основните средства кои му се доделени од страна на Општината, во согласност со одредбите во важечките правни прописи, на начин кој што ќе обезбеди оптимална и одржлива употреба на овие средства, во смисла на нивна ефикасност и долготрајност, со цел да се оптимизираат трошоците за работа и одржување, постојаноста на испораката на услугите и заштитата на животната средина.

4.6 Јавното комунално претпријатие ќе ја чува и ажурира евиденцијата на основните средства кои му се доделени од Општината преку вршење на нивен редовен попис и ќе врши годишно прилагодување вредноста на сите овие средства заради сметководствени потреби.

4.7 Јавното комунално претпријатие ќе обезбеди соодветен буџет за одржување и поправка на основните средства, со цел да се одржува нивното работење и да се минимизираат загубите на вода. Ваквиот буџет ќе биде определуван еднаш годишно како дел од предлог годишниот буџет на целото Јавното комунално претпријатие и истиот ќе биде донесуван/одобруван од Советот на Општината.

4.8 Јавното комунално претпријатие до Општината доставува квартални и годишни извештаи за своето работење.

4.9 Јавното комунално претпријатие согласно неговите законски обврски, еднаш годишно ќе ангажира лиценцирана компанија која ќе врши независна надворешна ревизија. Извештајот од извршената ревизија ќе биде достапен на јавноста - објавен на официјалната веб страната на Јавното комунално претпријатие и/или на веб страната на Општината.

5 Завршни одредби

5.1 Сите измени или дополнувања на овој Договор ќе се вршат во писмена форма во вид на Анекси кон основниот Договор, а на секои 4 (четири) години ќе се врши ревидирање на основниот Договор со што би се инкорпорирале анексите во истиот и овој Договор би се прилагодувал на евентуалните промени на законите, подзаконските и општинските прописи.

5.2 Во случај на настанување спор меѓу договорните страни, надлежен ќе биде Основниот суд Велес.

5.3 Во случај на неможност на исполнување на преземените обврски од Договорот. Јавното комунално претпријатие ќе преземе мерки за заштита на корисниците на услугите од евентуалната штета и привремено ќе обезбеди испорака на услугите на корисниците, согласно Договорот. Во случај на настанување на услови за преземање итни мерки, Јавно комунално претпријатието ќе ја извести Општина во рок од 24 часа.

5.4 Овој Договор влегува во сила со денот на потпишувањето а ќе се објави во „Службен гласник на Општината

Договорни страни:

Градоначалник
на Општина Кавадарци

Александар Панов



Директор
на ЈП Комуналец од Кавадарци

Илија Атанасов



