



ИГМ Констракшн – Кавадарци
Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2
КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ
ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER
ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

Изработувач на проектот:

*ИГМ Констракшн ДОО Кавадарци, друштво за инженеринг,
проектирање и надзор*

Август, 2023год.

**ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2
КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ
ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER
ОПШТИНА КАВАДАРЦИ**

ФАЗИ: АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ

Технички број: 0701/20 од Август 2023год.

Изработувач на документацијата

ИГМ Констракшн, ДОО Кавадарци

Управител: Сузана Попоска, дипл.град.инж.

Август, 2023год.

A: Општа Документација

1. ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТОЦИ

Назив на проект:	Идеен Проект за градби во ГП 1.1-2 Комплекс со намена Г2.5-Индустија за автомобилски делови-Фабрика за кабли, DRÄXLMAIER
Назив на градба:	Градби во ГП 1.1-2 Фабрика за кабли, DRÄXLMAIER
Инвеститор:	ИГМ-Трејд Д.О.О. Кавадарци Индустриска бр.2, 1430 Кавадарци
Категорија на градба:	Втора категорија
Ниво на проектот:	ИДЕЕН ПРОЕКТ
Тип на проект:	Архитектонски “А“
Технички број:	0701/20
Проектот го изработува:	ИГМ Констракшн доо, Кавадарци Ул. Индустриска бр.2, 1430 Кавадарци

2. СОДРЖИНА

А. Општа документација

1. Идентификациони податоци.....	3
2. Содржна на Идејниот проект.....	4
3. Доказ за регистрација на правното лице.....	5
4. Лиценца за проектирање.....	6
5. Решение за назначување на Одговорни проектанти.....	7
6. Овластувања на проектантите.....	8

Проектен дел - Архитектонски Проект

1. Проектна програма.....	10
2. Технички опис.....	11

В. Графички прилози – Архитектонски Проект

1. СИТУАЦИЈА.....	19
2. 2.1. ПРОИЗВОДСТВО	
3. 2.2. ПРОИЗВОДСТВО	
4. 5.1. МАГАЦИН 1	
5. 5.2. МАГАЦИН 2	
6. 5.3. МАГАЦИН 3	
7. 6.6; 6.7. КАБИНИ ЗА ПУШАЧИ	
8. 7.1. НАТСТРЕШНИЦА ЗА НЕПУШАЧИ	
9. 7.2. НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ	
10. 7.3; 7.4. НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ	
11. 8.2. НАТСТРЕШНИЦА ЗА ВОЗИЛА	
12. 9. НАТСТРЕШНИЦА ЗА РОТАЦИОНИ ВРАТИ	
13. 11. НАТСТРЕШНИЦА	

3. ДОКАЗ ЗА РЕГИСТРАЦИЈА НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ

Број: 0809-50/150020230008786

Датум и време: 16.1.2023 г. 09:18:01

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6719660
Назив:	Друштво за инженеринг проектирање и надзор на градби ИГМ КОНСТРАКШН ДОО Кавадарци
Седиште:	ИНДУСТРИСКА бр.2 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

4. ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 39/12,144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16,132/16, 35/18 и 64/18), Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за инженеринг проектирање и надзор на градби
ИГМ КОНСТРАКШН ДОО Кавадарци

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Индустриска бр.2 Кавадарци,
Кавадарци, ЕМБС: 6719660

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 12.10.2025 година

Број: П.226/А

12.10.2018 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

5. РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ОДГОВОРНИ ПРОЕКТАНТИ

Врз основа на Законот за градење (Службен весник на Република Македонија, број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, 244/19, 18/20, 279/20 и 227/22), го издавам следното:

РЕШЕНИЕ

за назначување на Одговорни Проектанти

ПРОЕКТ: **ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2
КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ
ДЕЛОВИ-ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER**

ФАЗА: **АРХИТЕКТУРА**

За одговорни проектанти ги одредувам:

1. Марија Јанкулоска Младеновиќ, дипл. инж. арх. (овластување бр.1.1747)

Именуваниот ги исполнува условите за изработка на проектна документација и мора да се придржува кон одредбите од Законот за градење (Службен весник на Република Македонија, број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, 244/19, 18/20, 279/20 и 227/22).

ИГМ Констракшн, ДОО Кавадарци

Управител:

Сузана Попоска, дипл. град. инж.

6. ОВЛАСТУВАЊА НА ПРОЕКТАНТИТЕ



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

МАРИЈА ЈАНКУЛОСКА МЛАДЕНОВИЌ

дипломиран инженер архитект (NQF VII₁)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 07.08.2024 год.

Број: **1.1747**

Издадено: 16.12.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

В. ПРОЕКТЕН ДЕЛ - АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

ЛОКАЦИЈА:

-ГП 1.1-2 ОД АУП ЗА ПОДЕЛБА НА ГП 1.1. ОД УПВНМ ЗА СТОПАНСКА ЗОНА „ТЕЛОТ“ БЛОК 1 ЗА м.в. „ТЕЛОТ“ НА ТРИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ И РАЗРАБОТКА НА ГП 1.1-2 ЗА ИЗГРАДБА НА ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ;

-КП 131-ДЕЛ, КО ГЛИШИЌ, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ – А

За потребите за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ГП 1.1-2 (Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ-ФАБРИКА КАБЛИ), ОПШТИНА КАВАДАРЦИ, да се изработи техничка документација - ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА НОВОПЛАНИРАНИ ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ, -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

ИНВЕСТИТОР:

ИГМ ТРЕЈД Илија и др. КАВАДАРЦИ
ул.„ИНДУСТРИСКА,, бр.2, Кавадарци

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

ЛОКАЦИЈА:

-ГП 1.1-2 ОД АУП ЗА ПОДЕЛБА НА ГП 1.1. ОД УПВНМ ЗА СТОПАНСКА ЗОНА „ТЕЛОТ“ БЛОК 1 ЗА м.в. „ТЕЛОТ“ НА ТРИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ И РАЗРАБОТКА НА ГП 1.1-2 ЗА ИЗГРАДБА НА ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ;

-КП 131-ДЕЛ, КО ГЛИШИЌ, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

ИНВЕСТИТОР:

ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ

ул.„ИНДУСТРИСКА,, бр.2, Кавадарци

АРХИТЕКТОНСКИ ОПИС

По барање на инвеститорот, ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ, за потребите за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ГП 1.1-2 (Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ-ФАБРИКА КАБЛИ), ОПШТИНА КАВАДАРЦИ, ИГМ Констракшн, Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби, изработи техничка документација – **ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2, КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ**

1.УРБАНИСТИЧКО - АРХИТЕКТОНСКИ УСЛОВИ И ЛОКАЦИЈА

Објектите од идејниот проект се во границите на градежната парцела која е предмет на разработка со УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ГП 1.1-2 (Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ-ФАБРИКА КАБЛИ), ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

Наведената градежна парцела ГП 1.1-2, го опфаќа индустрискиот комплекс – фабриката DRÄXLMAIER во Кавадарци, која се наоѓа ~5km северно од центарот на

градот Кавадарци, непосредно до регионалниот пат Р1107 (делница Росоман-Кавадарци).

Предметната градежна парцела, преку индустриската улица од североисточната страна се поврзува со Регионалниот пат Р1107 (делница Росоман-Кавадарци) а преку него со останатата сообраќајна мрежа на градот Кавадарци и државата.

Пристапот до градежната парцела е од северната страна, каде се наоѓа и паркинг простор за вработени и посетители. Дополнителни влезови во оградениот индустриски комплекс се наоѓаат на западната и источната страна на парцелата. Источниот влез е и пристап за товарни возила во градежната парцела.

Главна просторна доминанта во комплексот е централно позиционираниот производствен објект. На источната и западната страна непосредно до влезовите во оградениот индустриски комплекс се наоѓаат портирници (контролни пунктови). До контролниот пункт на западната страна се наоѓа влезна партија, со ротирачки врати за влез во оградениот дел од индустрискиот комплекс. На североисточната страна се наоѓа натстрешница под која се сместени машински постројки. На југоисточната, југозападната и северозападната страна, во непоредна близина на производствениот објект се наоѓаат мали кабинички за пушачи. На југозападната страна се наоѓа натстрешница за возила, за кои е допуштен влез во контролираниот индустриски комплекс.

Интерната сообраќајна мрежа во индустрискиот комплекс, овозможува кружно движење околу постојниот производствен објект.

Максималната висина до хоризонтален венец е дадена во однос на непосредната манипулативна површина.

Паркирањето е предвидено во рамките на градежната парцела.

Зеленилото во парцелата е застапено со 20%, од нејзината површина.

1. ФУНКЦИЈА

- Постојни објекти во индустрискиот комплекс се:

-1.Г2.5-Индустија за автомобилски делови – фабрика за кабли, производство

Објект кој се наоѓа во централниот дел од градежната парцела и претставува главна производствена и просторна доминанта во индустрискиот комплекс, околу која гравитираат останатите содржини.

-3.Портирница

Објект кој се наоѓа во западниот дел од градежната парцела. Контролен пункт за влез и излез во парцела.

-4.Портирница

Објект кој се наоѓа во источниот дел од градежната парцела. Контролен пункт за влез и излез во парцела.

-6.1.Кабина за пушачи

Објект кој се наоѓа на југоисточната страна од главниот производствен објект.

-6.2.Кабина за пушачи

Објект кој се наоѓа на југоисточната страна од главниот производствен објект.

-6.3.Кабина за пушачи

Објект кој се наоѓа на северозападната страна од главниот производствен објект.

-6.4.Кабина за пушачи

Објект кој се наоѓа на северозападната страна од главниот производствен објект.

-6.5.Кабина за пушачи

Објект кој се наоѓа на југозападната страна од главниот производствен објект.

-8.1.Натстрешница за возила

Објект кој се наоѓа на југозападната страна од главниот производствен објект.

-10.Натстрешница со машинска постројка

Објект кој се наоѓа на североисточната страна од главниот производствен објект. Под натстрешницата сместена е машинска опрема во функција на основниот производствен објект.

- Новопланирани објекти во индустрискиот комплекс се:

-2.1.Производство

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна, веднаш до главниот производствен објект.

- површина за градење-312,64м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-312.64м²

-2.2.Производство

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна, веднаш до главниот производствен објект.

- површина за градење-307,33м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-307,33м²

-5.1.Магацин 1

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна, непосредно до главниот производствен објект. Неговата комплементарна намена како магацински простор ја надополнува основната намена во градежната парцела.

- површина за градење-249,98м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-249,98м²

-5.2.Магацин 2

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна, непосредно до главниот производствен објект. Неговата комплементарна намена како магацински простор ја надополнува основната намена во градежната парцела.

- површина за градење-91,36м²
- спратност-П+1
- вкупно изградена површина-182,72м²

-5.3.Магацин 3

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна, непосредно до главниот производствен објект. Неговата комплементарна намена како магацински простор ја надополнува основната намена во градежната парцела.

- површина за градење-59,31м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-59,31м²

-6.6.Кабина за пушачи

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна од главниот производствен објект.

- површина за градење-8,68м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-8,68м²

-6.7.Кабина за пушачи

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна од главниот производствен објект.

- површина за градење-8,68м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-8,68м²

-7.1.Натстрешница за непушачи

Новопланиран објект се наоѓа на југоисточната страна од главниот производствен објект.

- површина за градење-101,90м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-101,90м²

-7.2. Натстрешница за пушачи

Новопланиран објект се наоѓа на југоисточната страна од главниот производствен објект.

- површина за градење-68,76м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-68,76м²

-7.3. Кабина и натстрешница за пушачи

Новопланиран објект, односно доградба на постоен објект, се наоѓа на југоисточната страна од главниот производствен објект. За платформата од постојната кабина за пушачи, се предвидува проширување и нова натстрешница за пушачи.

- површина за градење-71,98м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-71,98м²

-7.4. Кабина и натстрешница за пушачи

Новопланиран објект, односно доградба на постоен објект, се наоѓа на југоисточната страна од главниот производствен објект. За платформата од постојната кабина за пушачи, се предвидува проширување и нова натстрешница за пушачи.

- површина за градење-72,44м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-72,44м²

-8.2. Натстрешница за возила

Новопланиран објект, односно доградба на постоен објект, се наоѓа на југоисточната страна од главниот производствен објект. За постојната натстрешница за возила се предвидува проширување.

- површина за градење-72,33м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-72,33м²

-9. Влезна партија – ротирачки врати

Новопланиран објект, односно доградба на постоен објект, се наоѓа во западниот дел од градежната парцела. За постојната влезна партија со ротирачки врати се предвидува проширување.

- површина за градење-91,75м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-91,75м²

-11. Натстрешница

Новопланиран објект се наоѓа на североисточната страна од главниот производствен објект.

- површина за градење-20,48м²
- спратност-П
- вкупно изградена површина-20,48м²

3. КОНСТРУКЦИЈА

За сите новопланирани објекти предвиден е челичен конструктивен систем.

- 4. СИДОВИ

Надворешните фасадни сидови се предвидени од сендвич панели, чија дебелина ќе биде дефинира со разработка на основните проекти.

5. ПОКРИВ

Покривната конструкција на новопланираните објекти се предвидува од челична конструкција, завршно покриена со кровен сендвич панел или само лим, во зависност од намената на објектот.

6. ОСТАНАТО

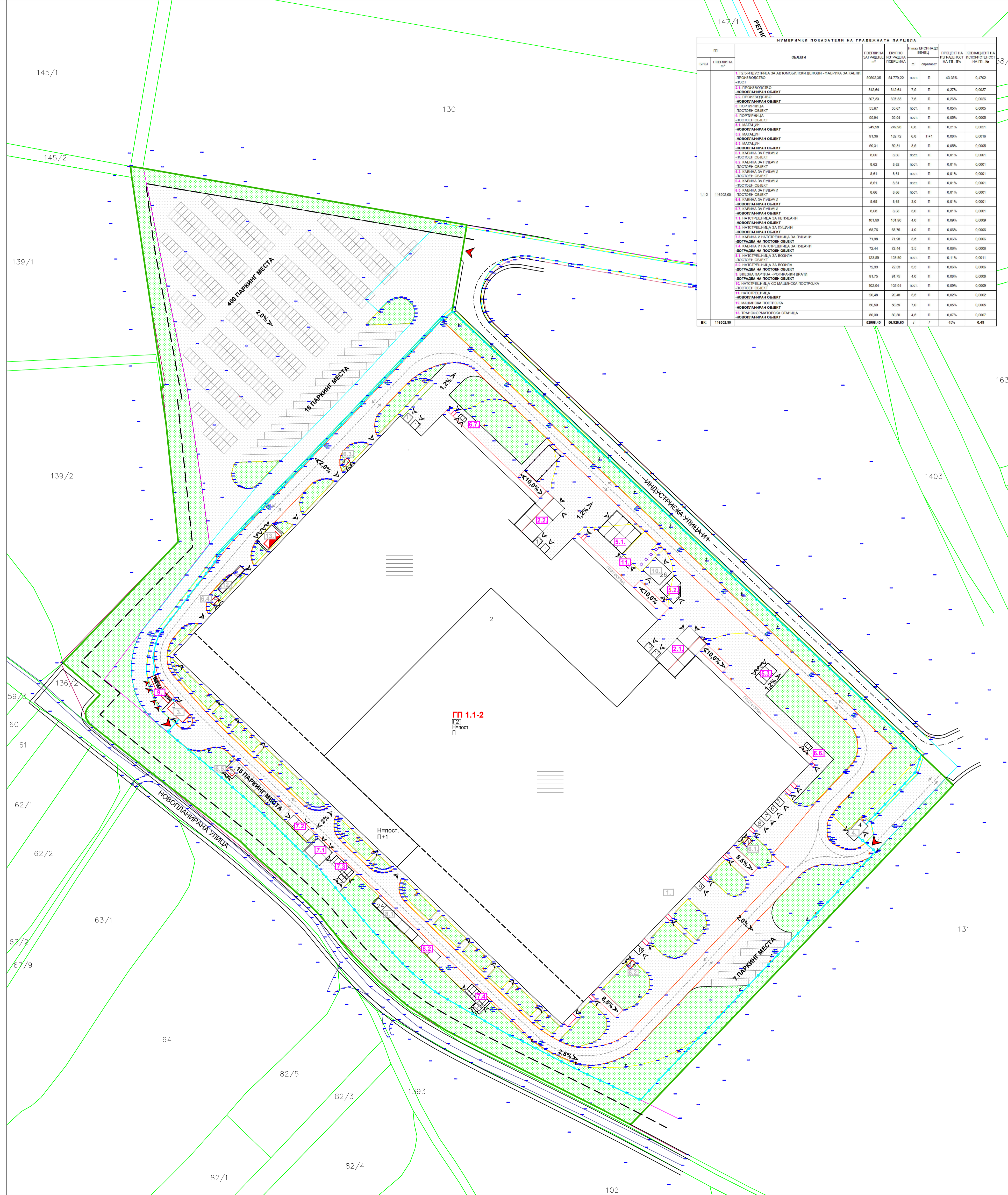
Останати не спомнати работи можат да се видат во графичкиот дел на Идејниот проект.

Одговорен Проектант:

Марија Ј. Младеновиќ д.и.а.

Овластувањебр. 1.1747

С. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ - АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕБНАТА ПАРЦЕЛА

гп	површина м ²	објект	површина заградна м ²	вкупно изградна површина м ²	макс висина на објект м	процент на отвореност на гп - п%	коэффициент на изграденост на гп - к%
1. Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ - ФАБРИКА ЗА КАБЛИ ПРОИЗВОДСТВО	5002.35		54.79	54.79	10	43.30%	0.4702
2.1 ПРОИЗВОДСТВО	312.64		312.64	312.64	7.5	0.37%	0.0027
2.2 ПРОИЗВОДСТВО	307.33		307.33	307.33	7.5	0.36%	0.0026
3. ПОРТИРНИЦА	55.67		55.67	55.67	10	0.05%	0.0005
4. МАГАЗИН	249.96		249.96	249.96	6.8	0.21%	0.0021
5.1 МАГАЗИН	91.36		182.72	182.72	6.8	0.00%	0.0016
5.2 МАГАЗИН	59.31		59.31	59.31	3.5	0.00%	0.0005
6.1 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ	8.60		8.60	8.60	10	0.01%	0.0001
6.2 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ	8.62		8.62	8.62	10	0.01%	0.0001
6.3 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ	8.61		8.61	8.61	10	0.01%	0.0001
6.4 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ	8.65		8.65	8.65	10	0.01%	0.0001
6.5 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ	8.66		8.66	8.66	10	0.01%	0.0001
6.6 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ	8.68		8.68	8.68	3.0	0.01%	0.0001
6.7 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ	101.90		101.90	101.90	4.0	0.00%	0.0009
7.1 НАТСТРЕШНИЦА ЗА НЕПУШАЧИ	68.76		68.76	68.76	4.0	0.00%	0.0006
7.2 НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ	71.98		71.98	71.98	3.5	0.00%	0.0006
7.3 КАБИНА И НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ	72.44		72.44	72.44	3.5	0.00%	0.0006
7.4 КАБИНА И НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ	123.89		123.89	123.89	10	0.11%	0.0011
8.1 НАТСТРЕШНИЦА ЗА ВОЗИЛА	72.33		72.33	72.33	3.5	0.00%	0.0006
8.2 НАТСТРЕШНИЦА ЗА ВОЗИЛА	91.75		91.75	91.75	4.0	0.00%	0.0006
8.3 НАТСТРЕШНИЦА СО МАШИНСКИ ПОСТРОЈКА	102.94		102.94	102.94	10	0.00%	0.0009
9.1 НАТСТРЕШНИЦА	20.48		20.48	20.48	3.5	0.00%	0.0002
10.1 МАШИНСКА ПОСТРОЈКА	56.59		56.59	56.59	7.0	0.00%	0.0005
11.1 НАТСТРЕШНИЦА	80.30		80.30	80.30	4.5	0.00%	0.0007
12.1 МАШИНСКА ПОСТРОЈКА	2598.40		2598.40	2598.40	7	40%	0.48

- ЛЕГЕНДА:**
- граница на катастарска парцела
 - асфалтен пат
 - фенколери
 - ивињак
 - капија
 - натстрешница
 - објект
 - ограда
 - пат
 - потпорен ѕид
 - рампа
 - речница
 - сквали
 - тротоар
 - вентилација
 - внатрешен сообраќај
 - земјен пат
 - ѕид
 - ☐ - шахта
 - - сливник
 - - канделавра
 - - хидрант
- гп** РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- Нmax** МАКСИМАЛНА ВИСИНА
- ОГРАДА НА ИНДУСТРИСКИ КОМПЛЕКС
 - ▶ ПРИСТАП ВО ИНДУСТРИСКИ КОМПЛЕКС
 - ▶ ВЛЕЗ / ПРИСТАП ВО ОБЈЕКТ
 - ДВИЖЕЊЕ НА ТЕЖКИ ТОВАРНИ ВОЗИЛА ВО ИНДУСТРИСКИ КОМПЛЕКС
 - ОГРАДЕН ПРОСТОР ЗА САНИТАРЕН ОТПАД
 - ▨ ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП
 - ▨ СТАЦИОНАРЕН И ДИНАМИЧЕН СООБРАЌАЈ
 - ▨ ПАРТЕРА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА
 - ▨ Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ-ФАБРИКА ЗА КАБЛИ
 - 1 ПРОИЗВОДСТВО
 - 2 ПРОИЗВОДСТВО
 - 3 ПОРТИРНИЦА
 - 4 ПОРТИРНИЦА
 - 5 МАГАЗИН
 - 5.1 МАГАЗИН
 - 5.2 МАГАЗИН
 - 6 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 6.1 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 6.2 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 6.3 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 6.4 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 6.5 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 6.6 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 6.7 КАБИНА ЗА ПУШАЧИ
 - 7.1 НАТСТРЕШНИЦА ЗА НЕПУШАЧИ
 - 7.2 НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ
 - 7.3 КАБИНА И НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ
 - 7.4 КАБИНА И НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ
 - 8 НАТСТРЕШНИЦА ЗА ВОЗИЛА
 - 8.1 НАТСТРЕШНИЦА ЗА ВОЗИЛА
 - 8.2 НАТСТРЕШНИЦА СО МАШИНСКИ ПОСТРОЈКИ
 - 8.3 НАТСТРЕШНИЦА
 - 9 ВЛЕЗНА ПАРТИЈА-РОТИРАЊКИ ВРАТИ
 - 10 НАТСТРЕШНИЦА
 - 10.1 МАШИНСКА ПОСТРОЈКА
 - 11 НАТСТРЕШНИЦА
 - 12 ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА



ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци
Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби

инвеститор: ИГМ - Трејд, Кавадарци

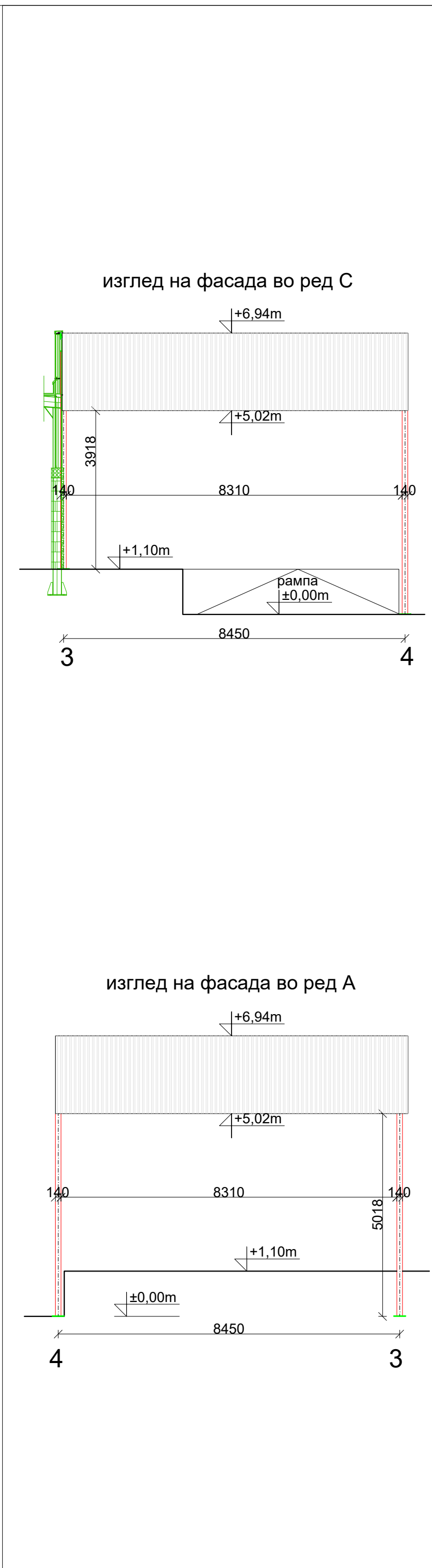
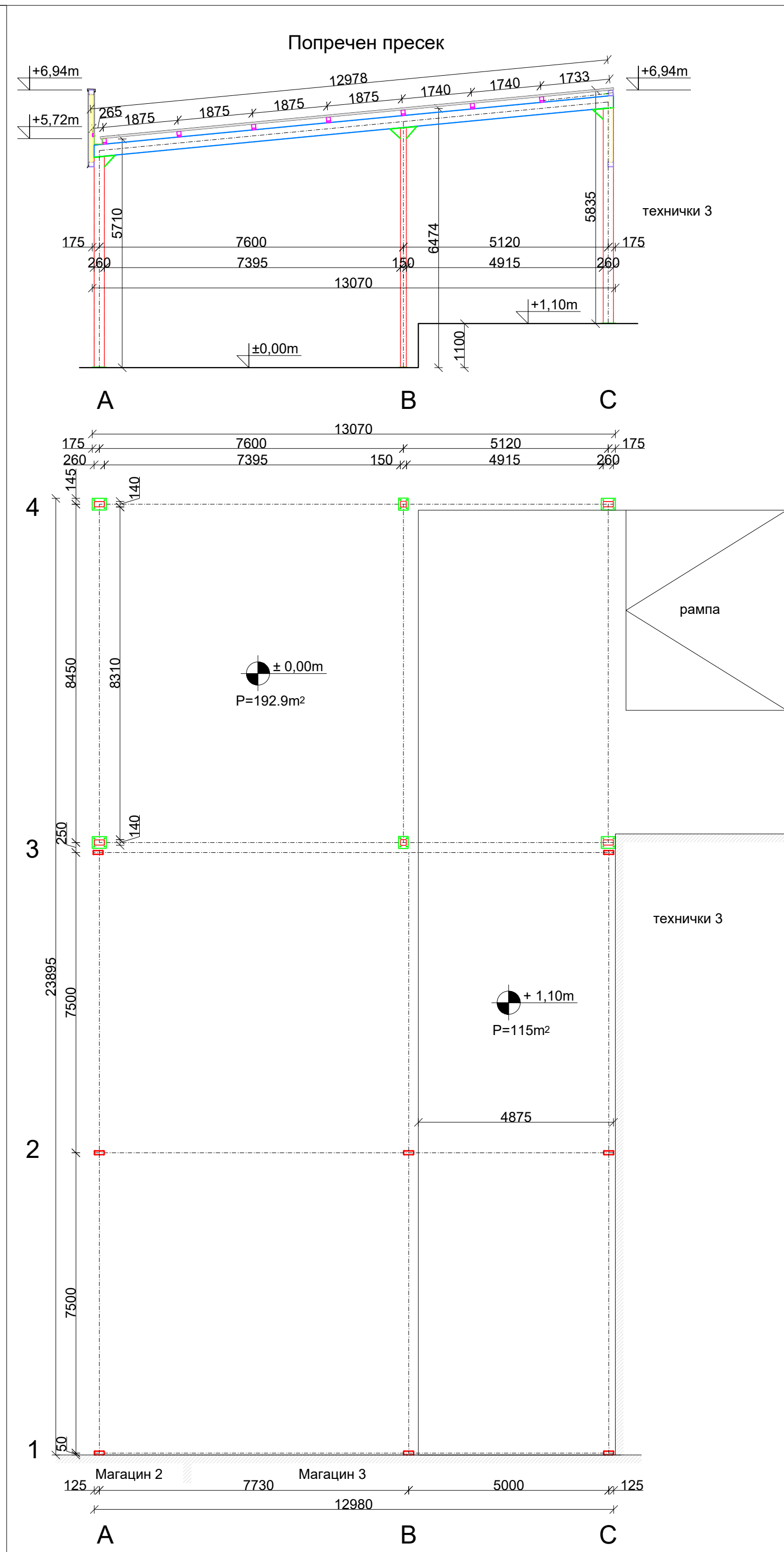
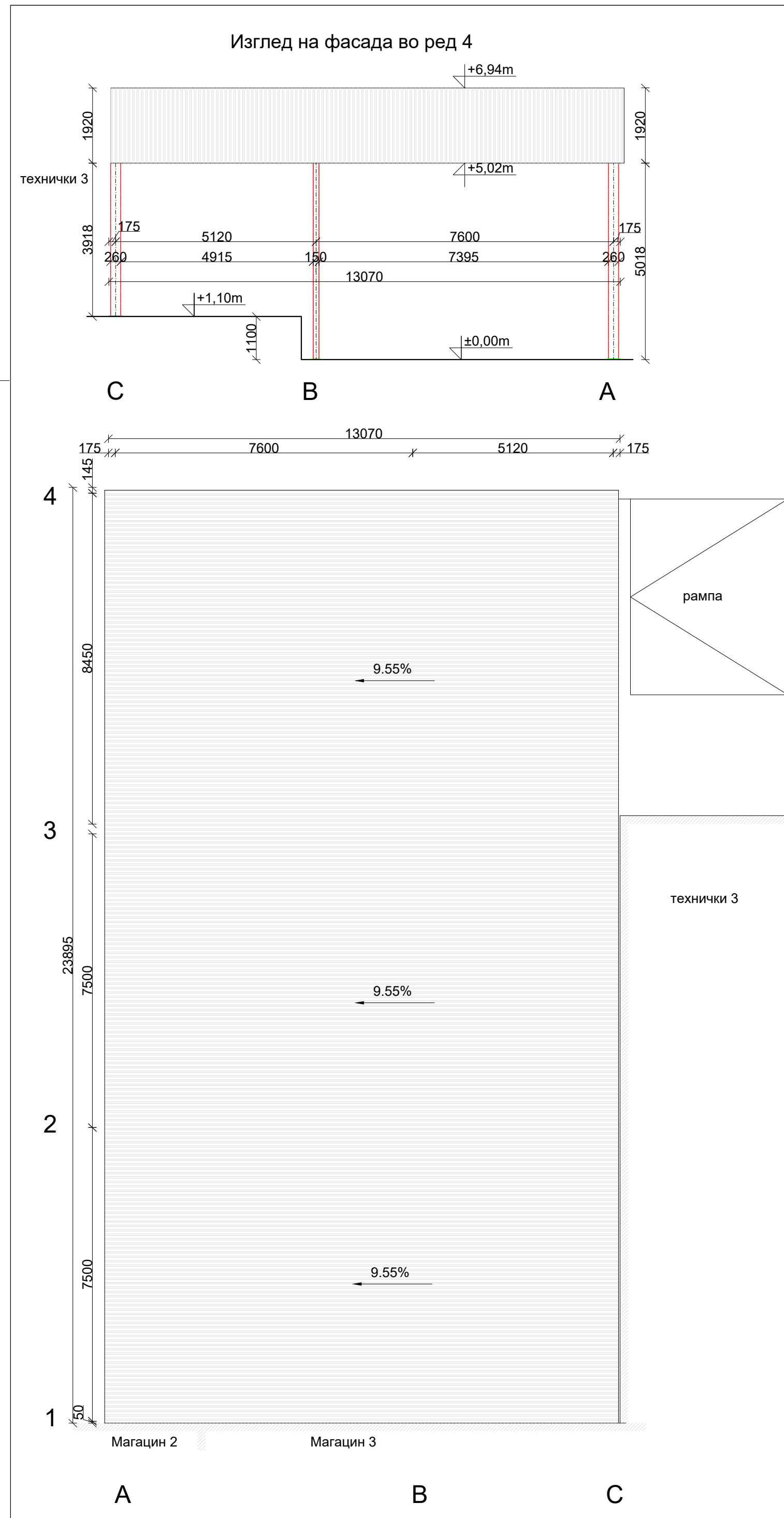
објект: ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2, КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ - ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

фаза: Идеен проект Архитектура

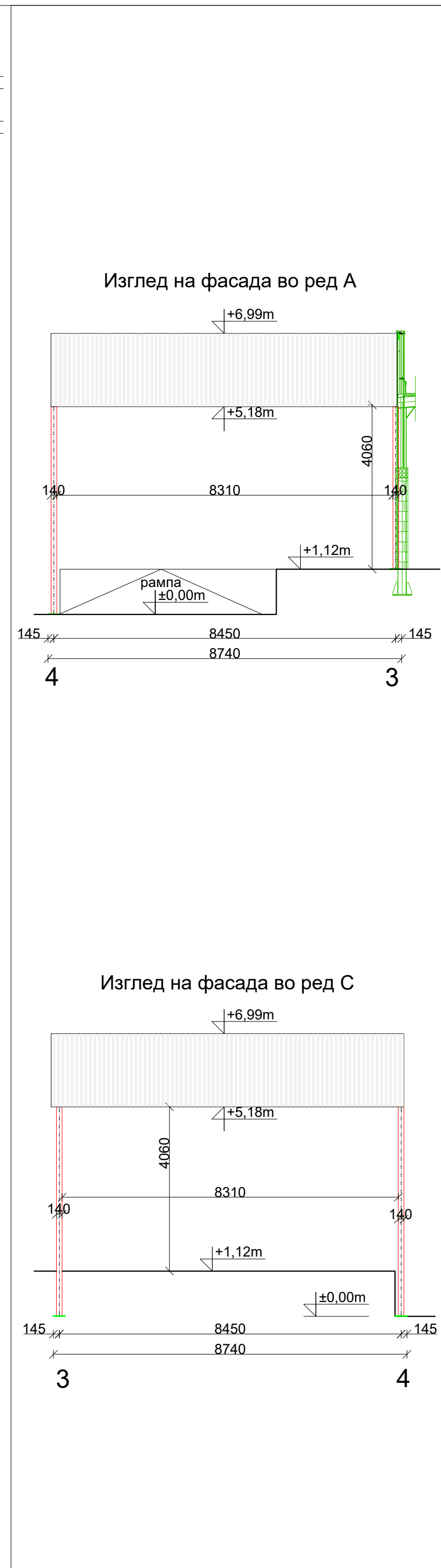
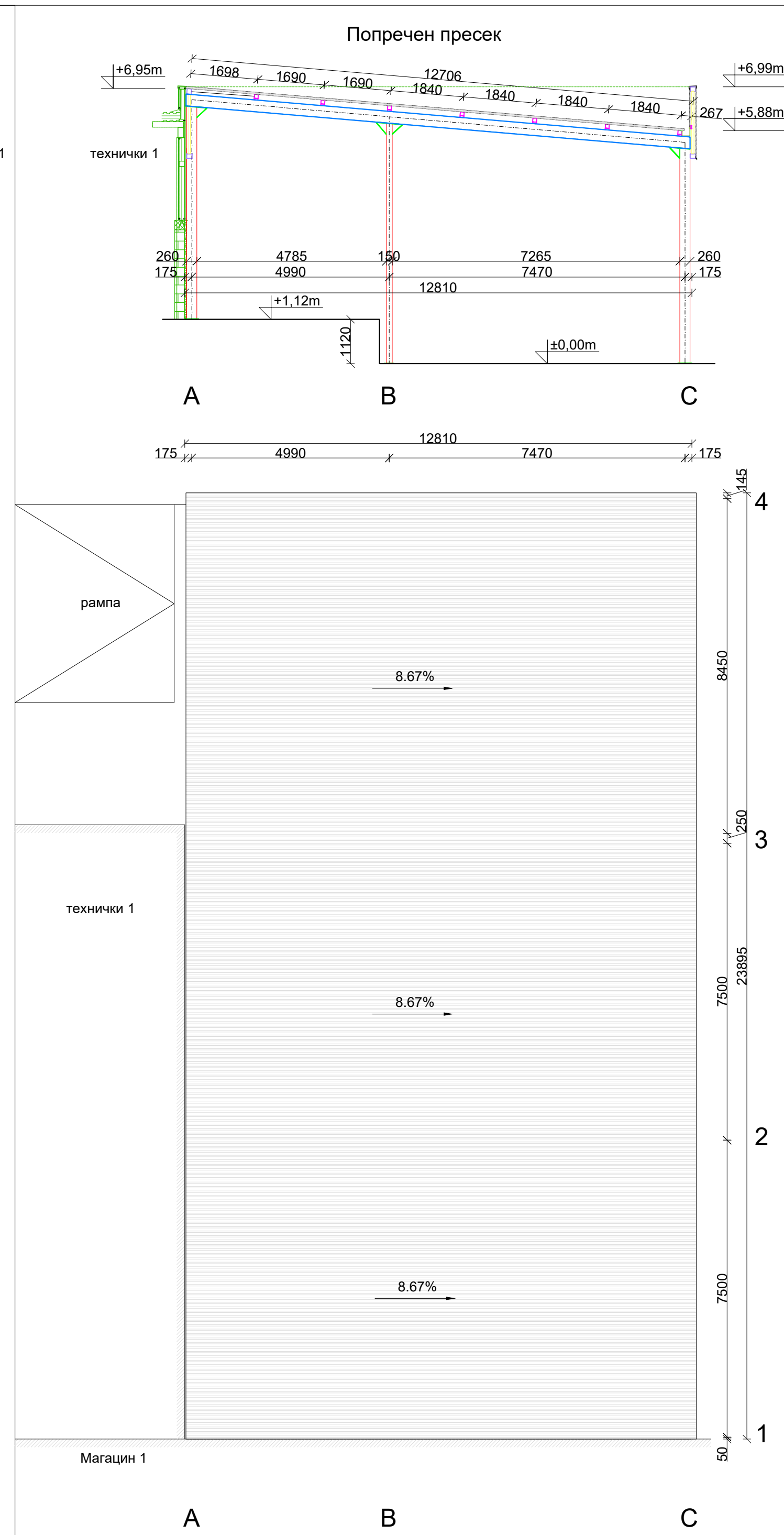
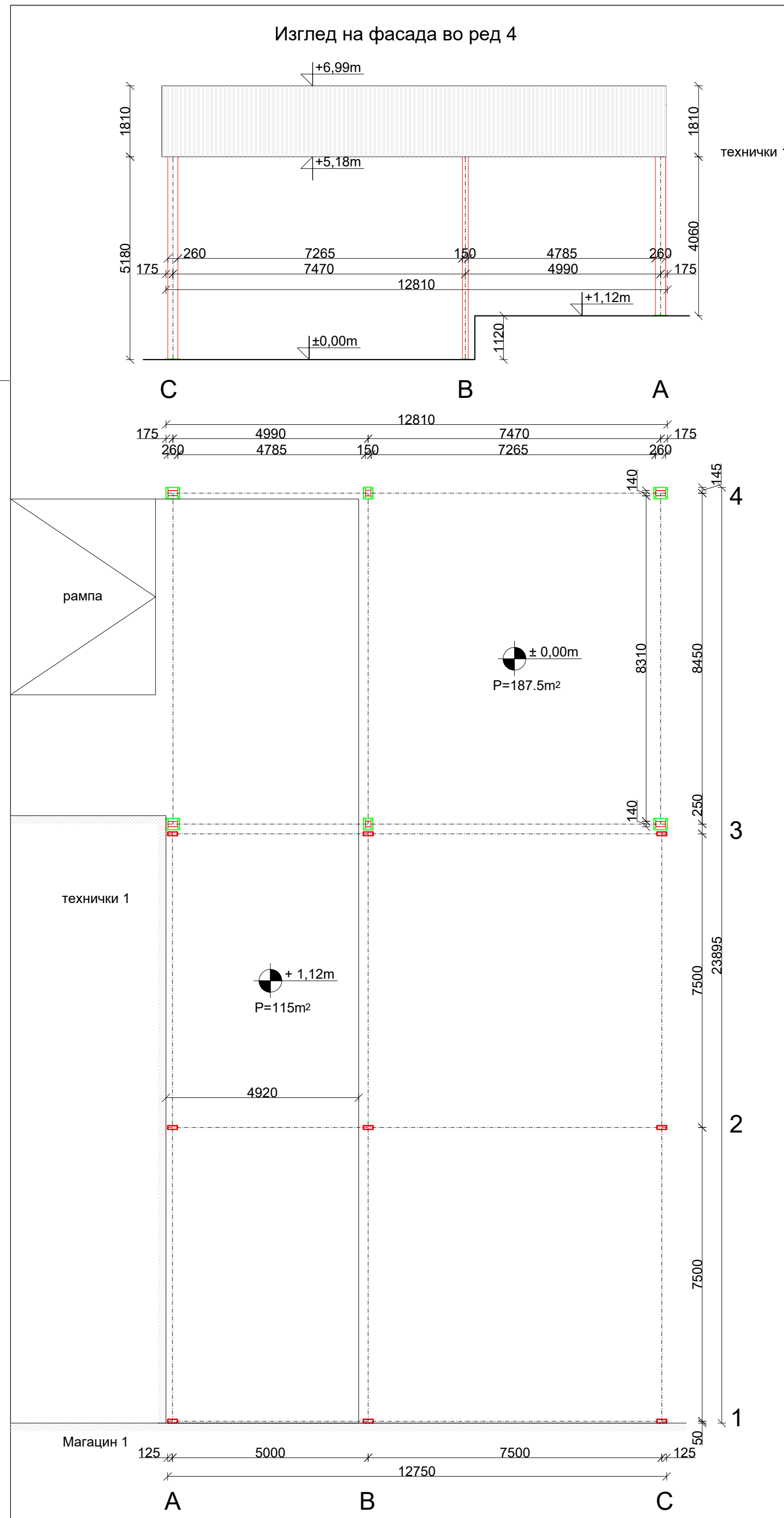
проектанти: Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а. овластување А 1.1747 потпис број на лиценца П.226/А

цртеж: СИТУАЦИЈА

размер: 1:1000 технички број: 0701/20 датум: 08.2023 ознака на цртеж: А број на цртеж: 1

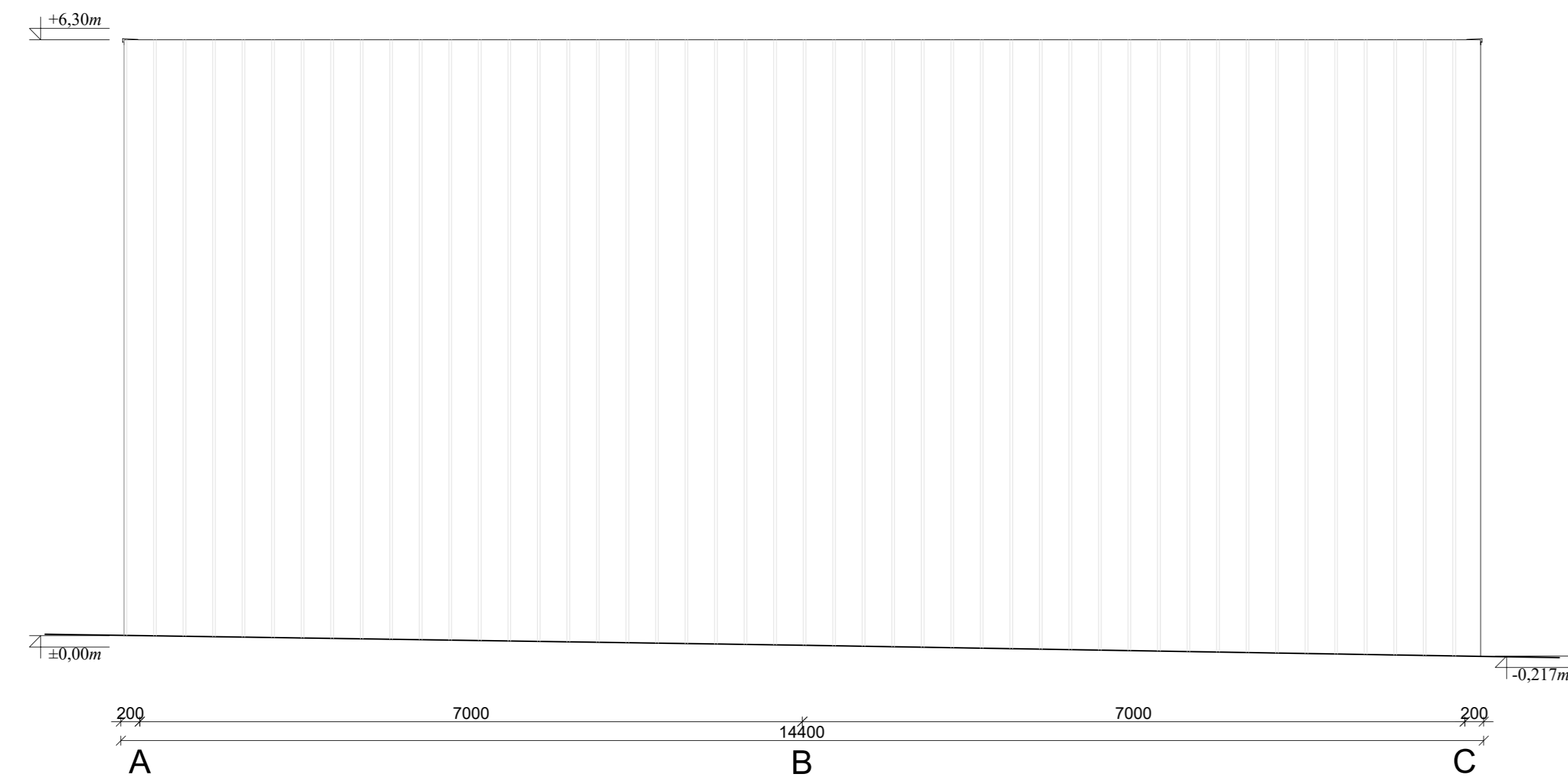


 ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби				
инвеститор:	ИГМ - Трејд , Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 , КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	2.1.ПРОИЗВОДСТВО			
	основа на приземје, фасади и пресеци			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:100	0701/20	08.2023	A	2

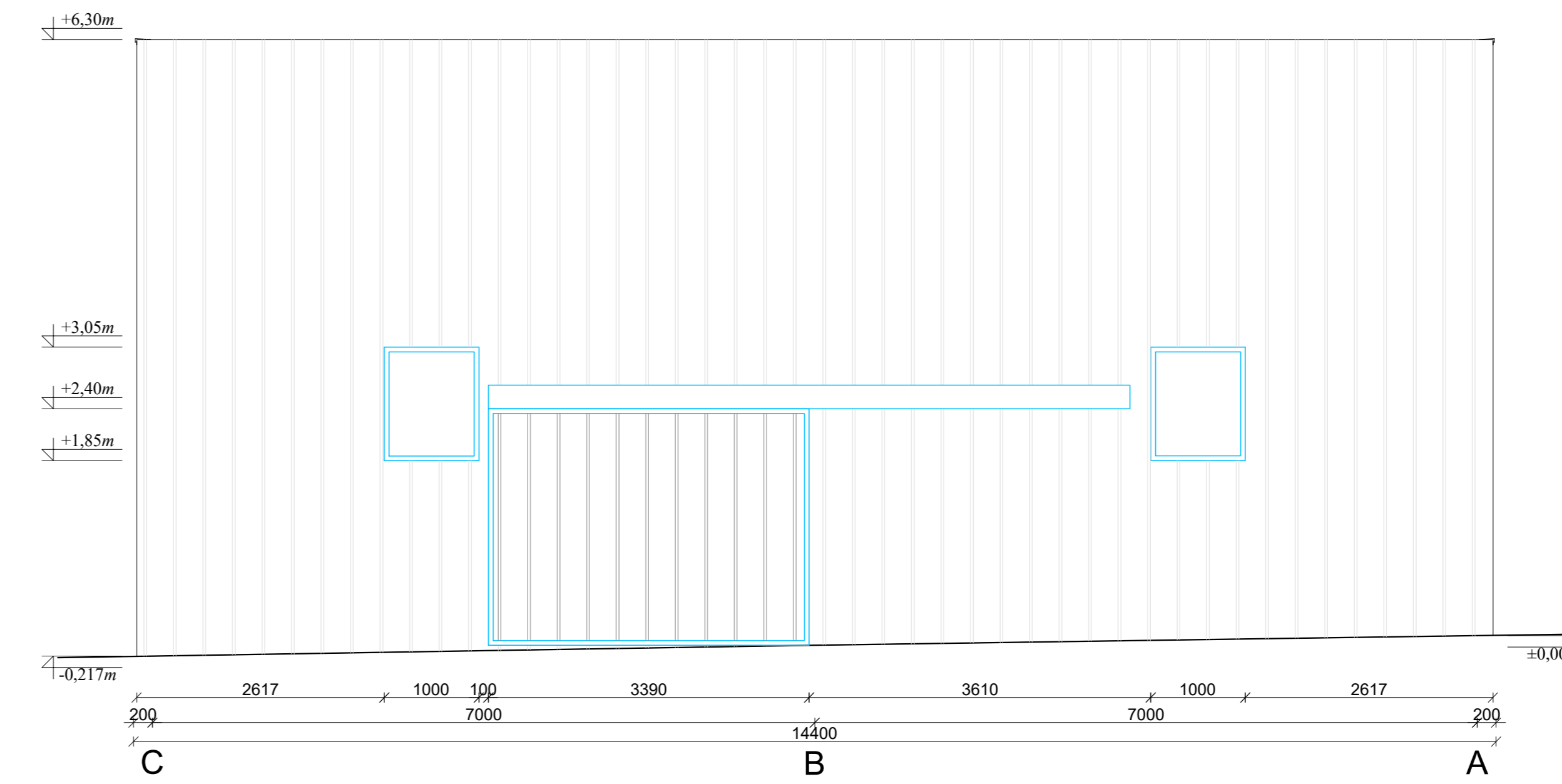


 ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби				
инвеститор:	ИГМ - Трејд, Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2, КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ			
фаза:	Идеен проект		Архитектура	
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	2.2.ПРОИЗВОДСТВО			
	основа на приземје, фасади и пресеци			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:100	0701/20	08.2023	А	3

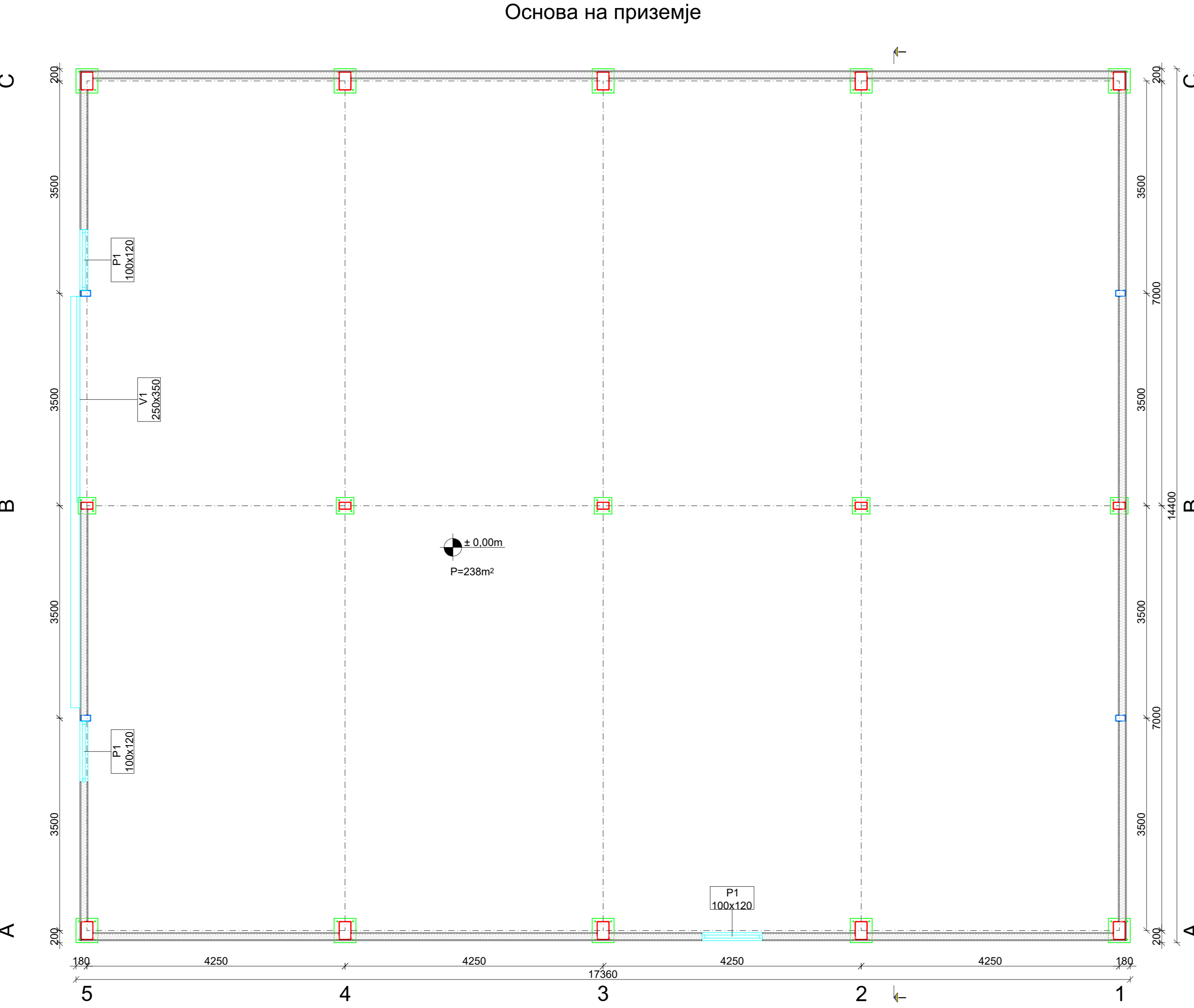
Челна фасада во ред "1"
(југоисточна фасада)



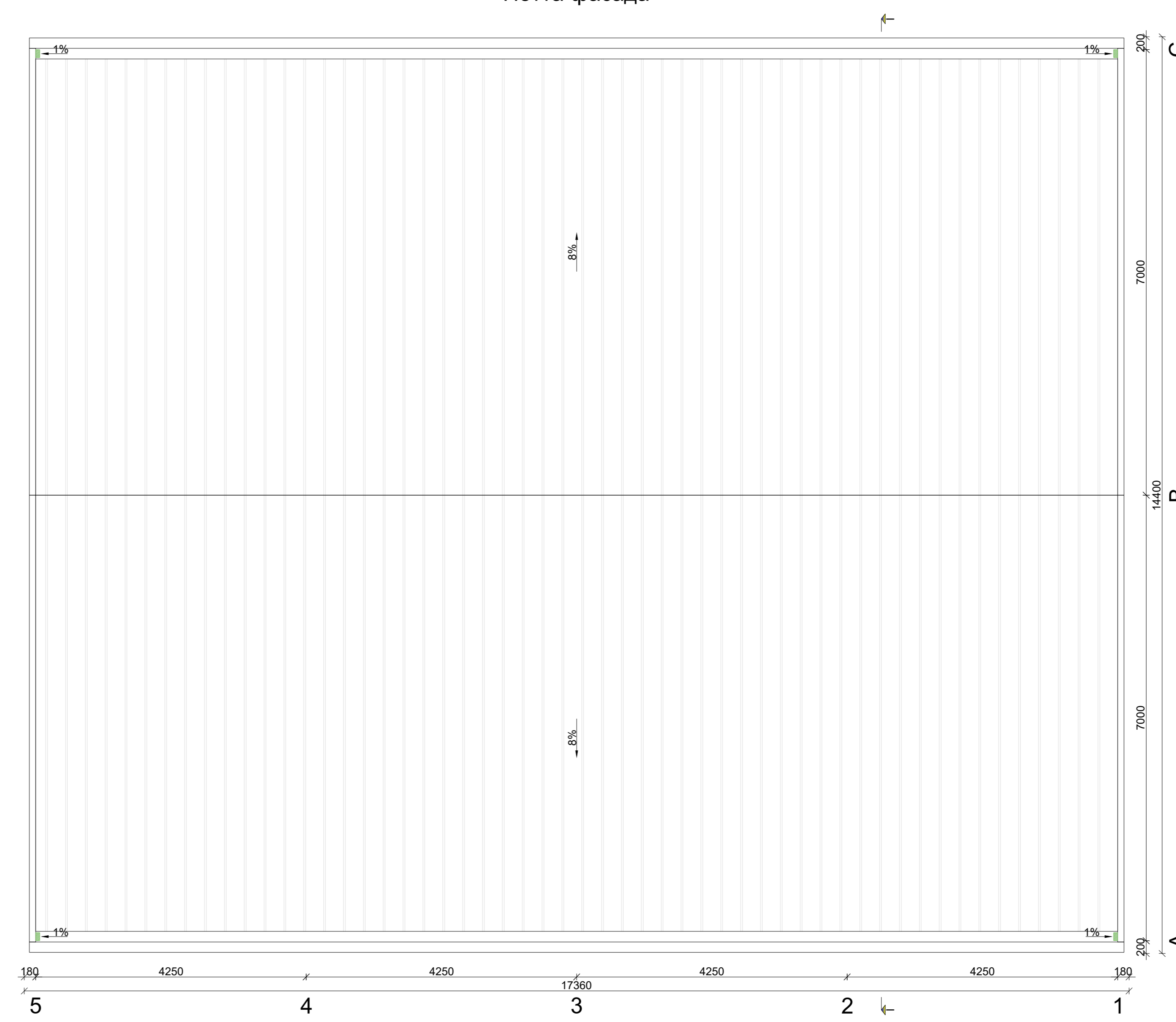
Челна фасада во ред "5"
(северозападна фасада)



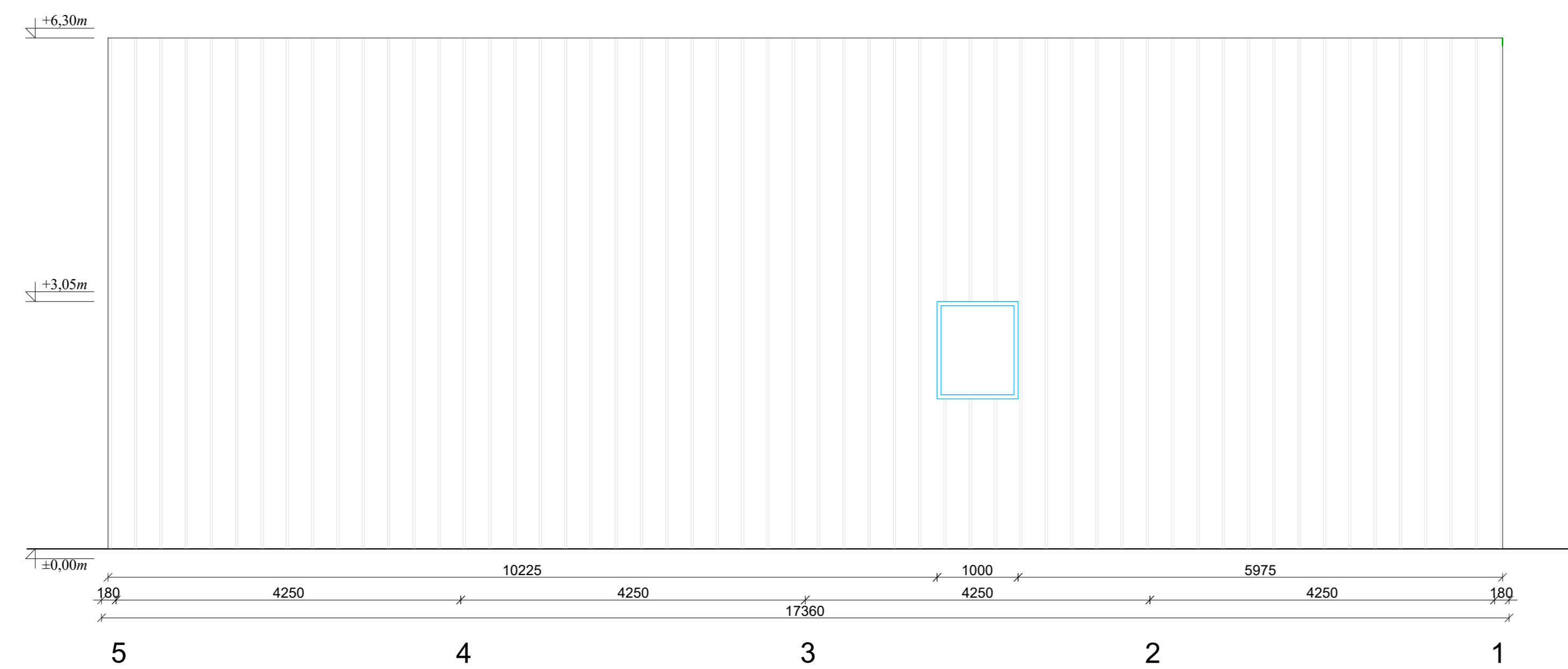
Основа на приземје



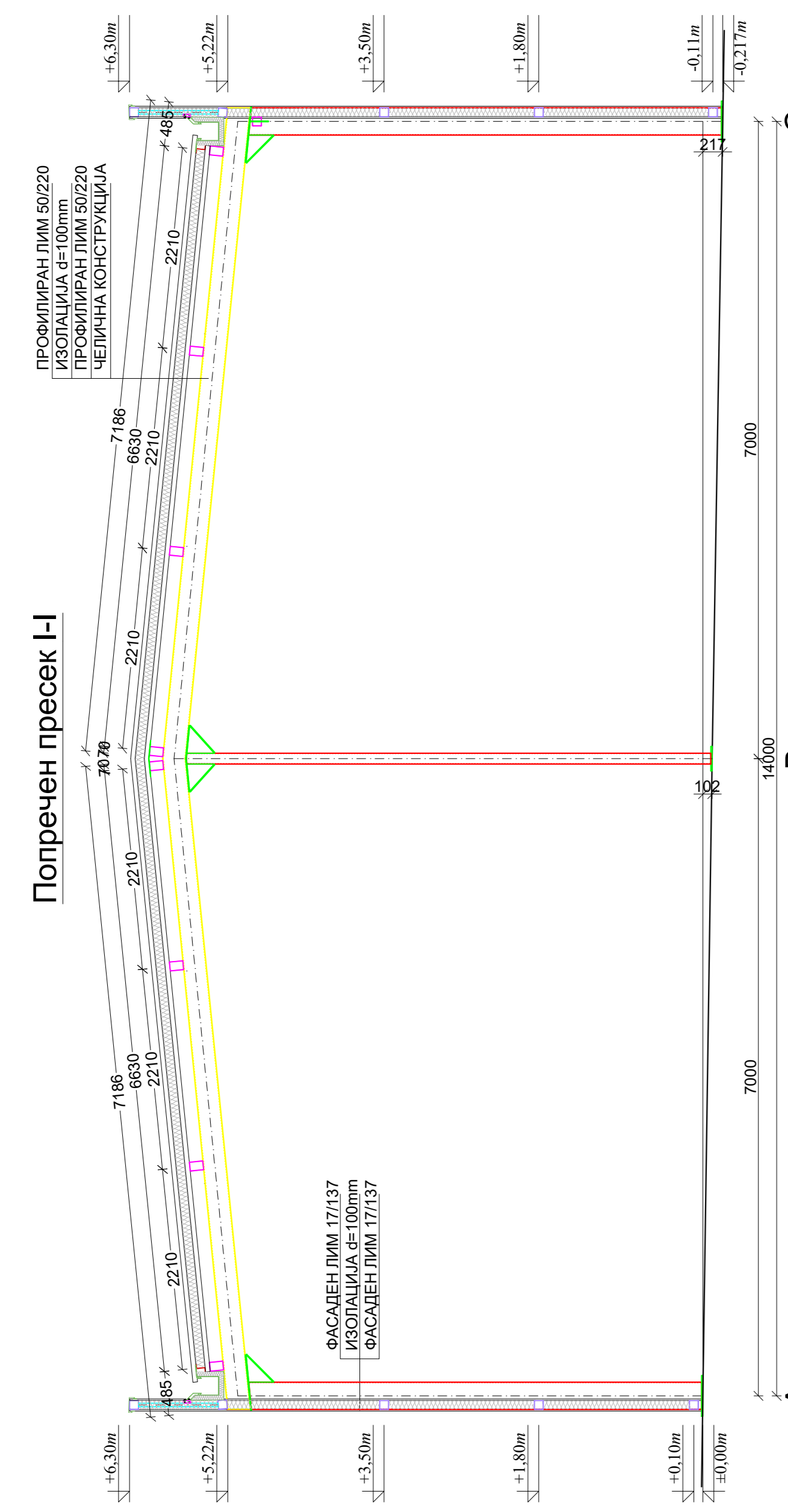
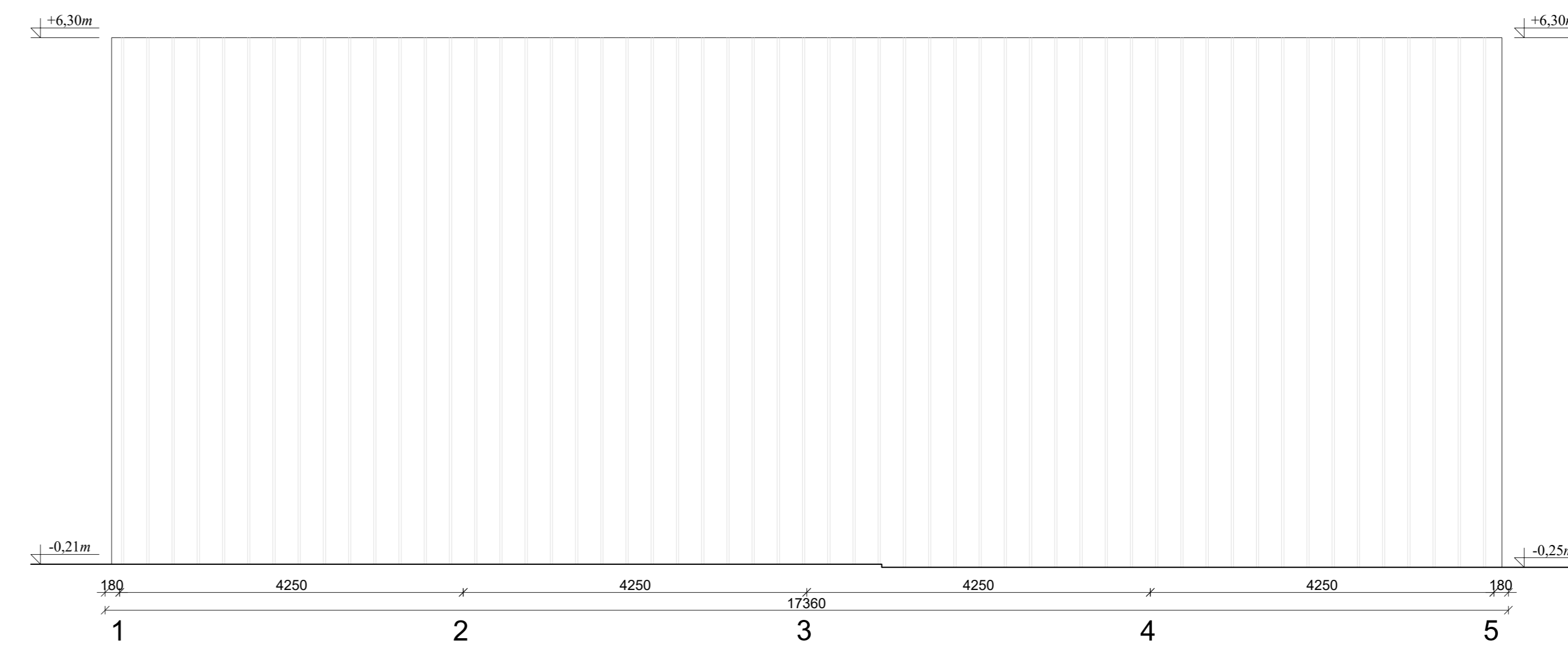
Петта фасада



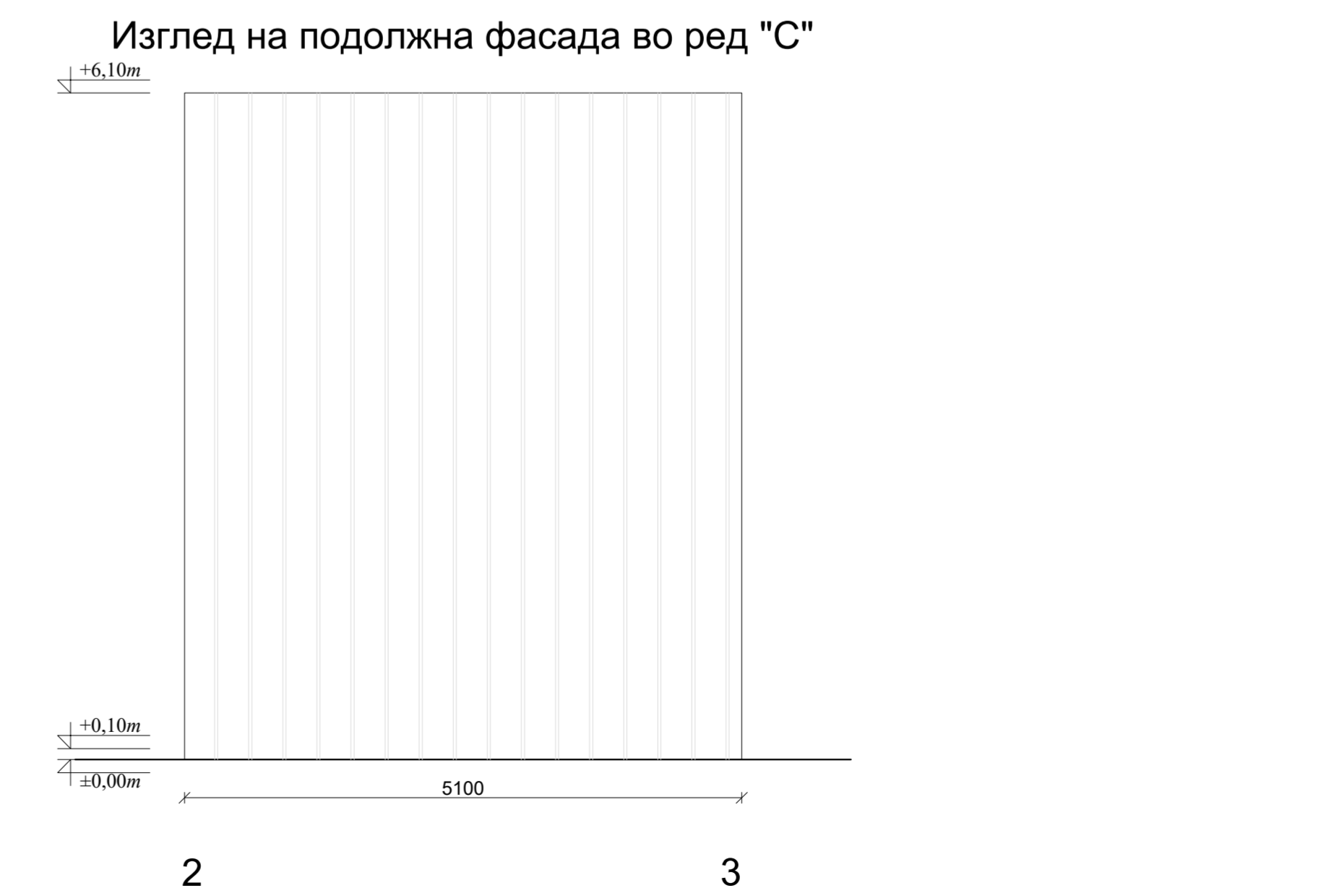
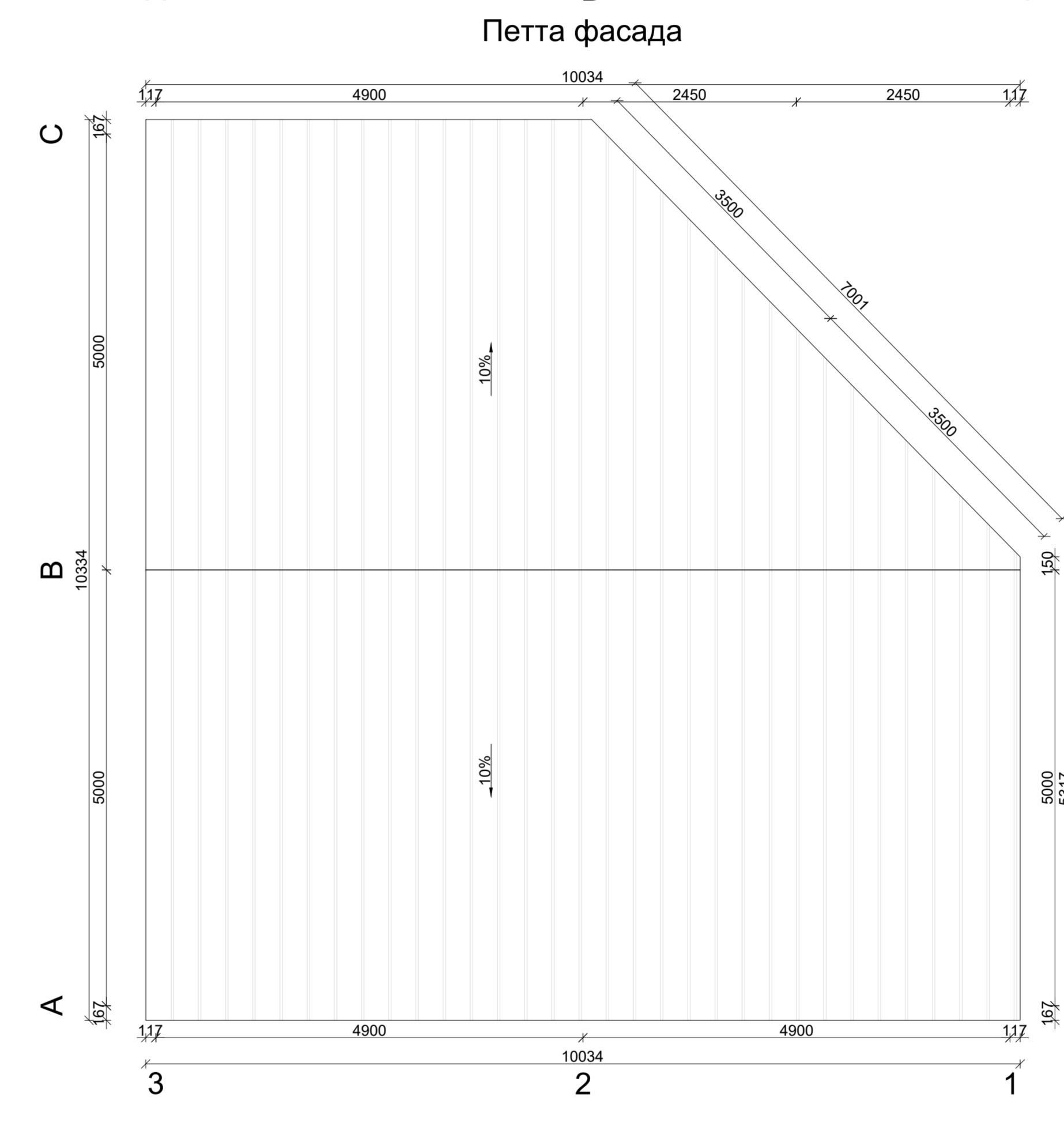
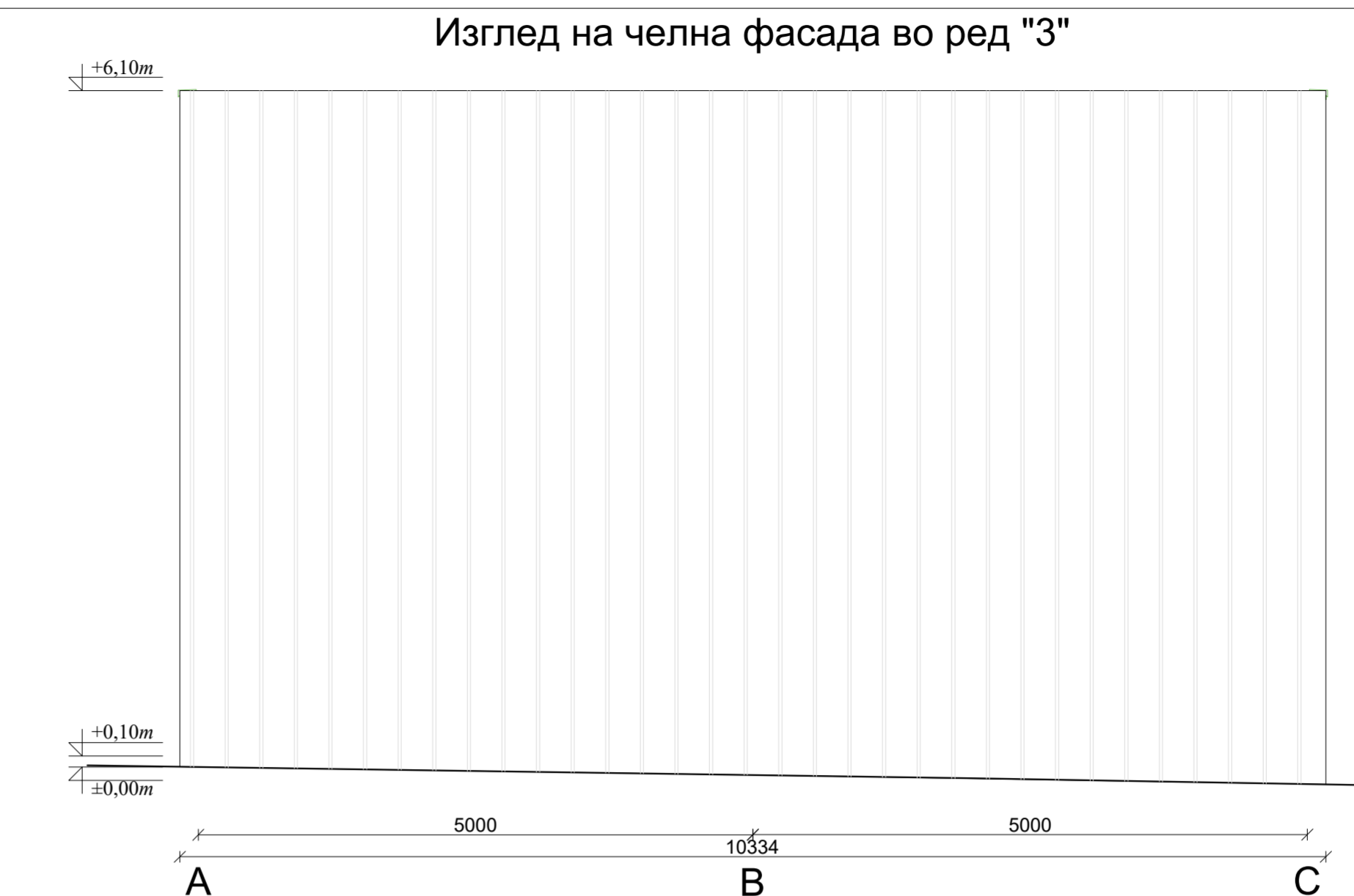
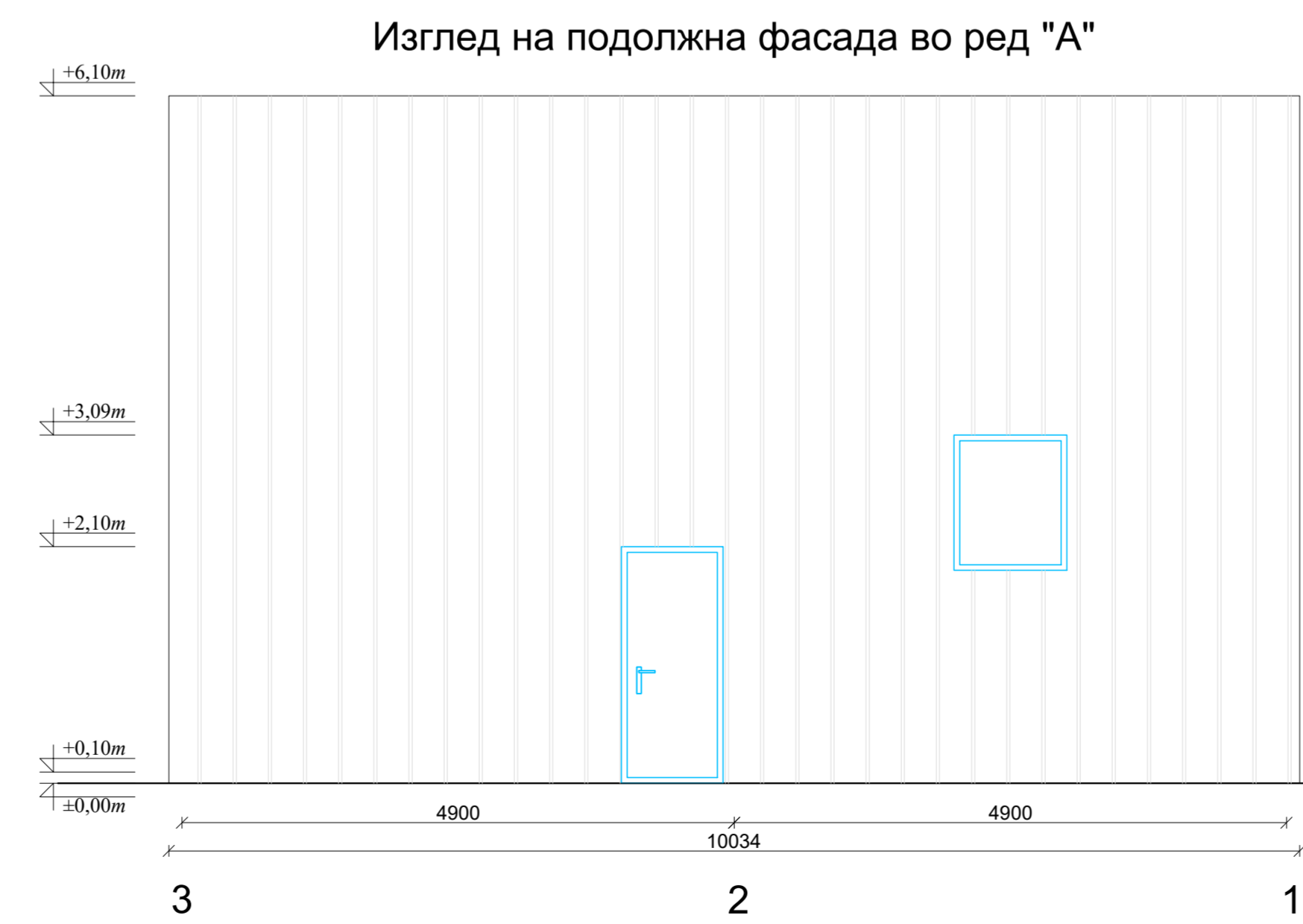
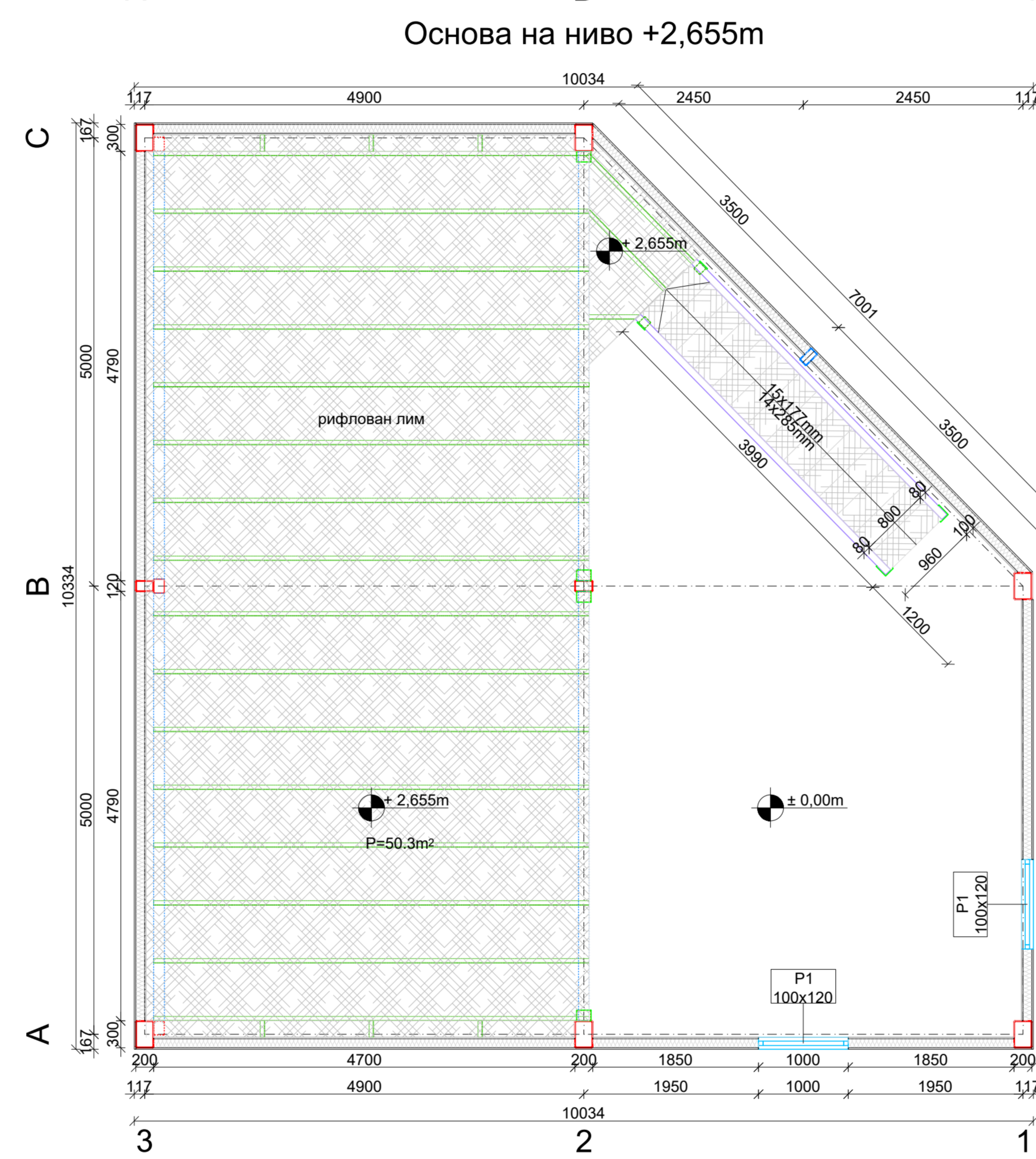
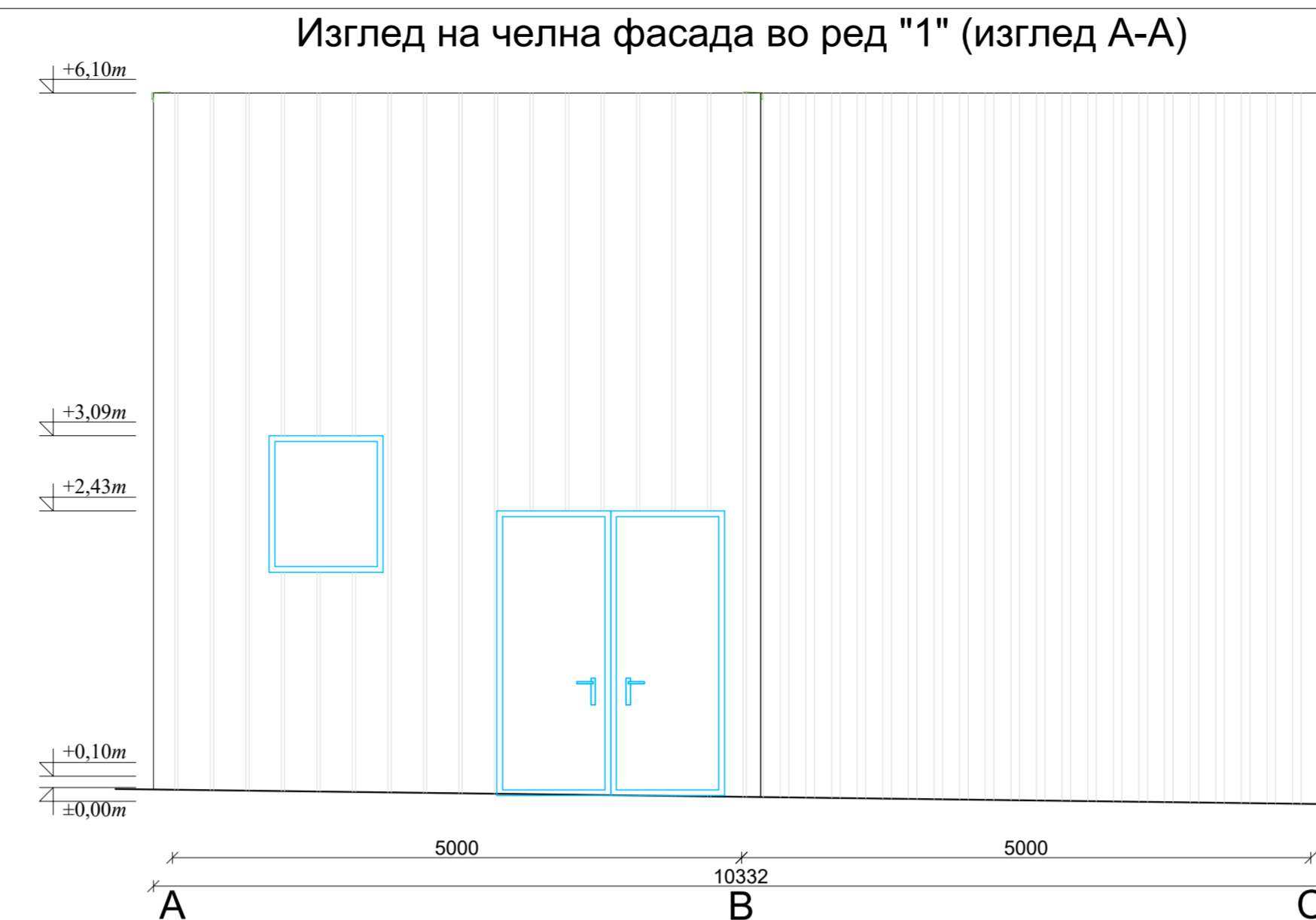
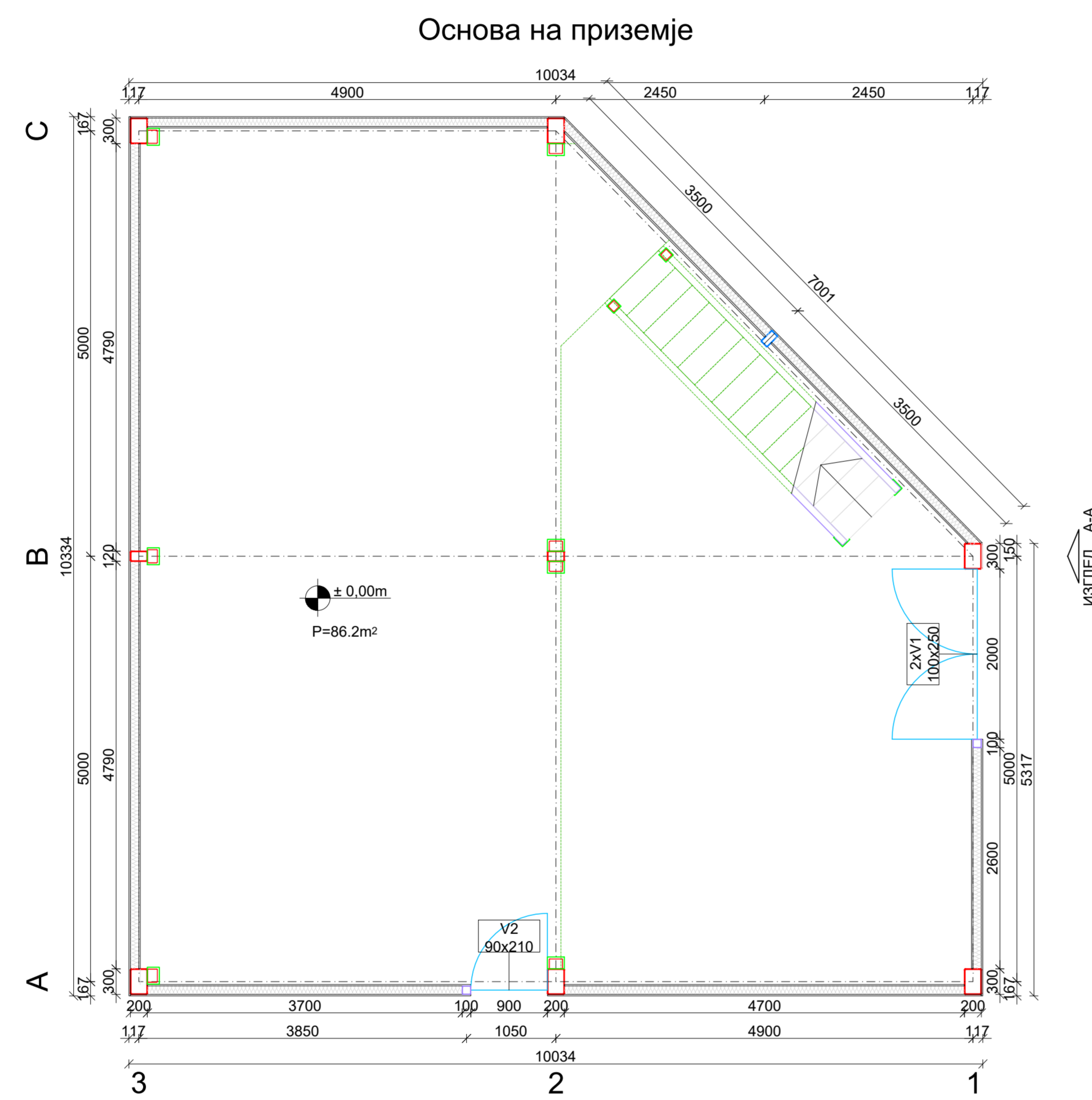
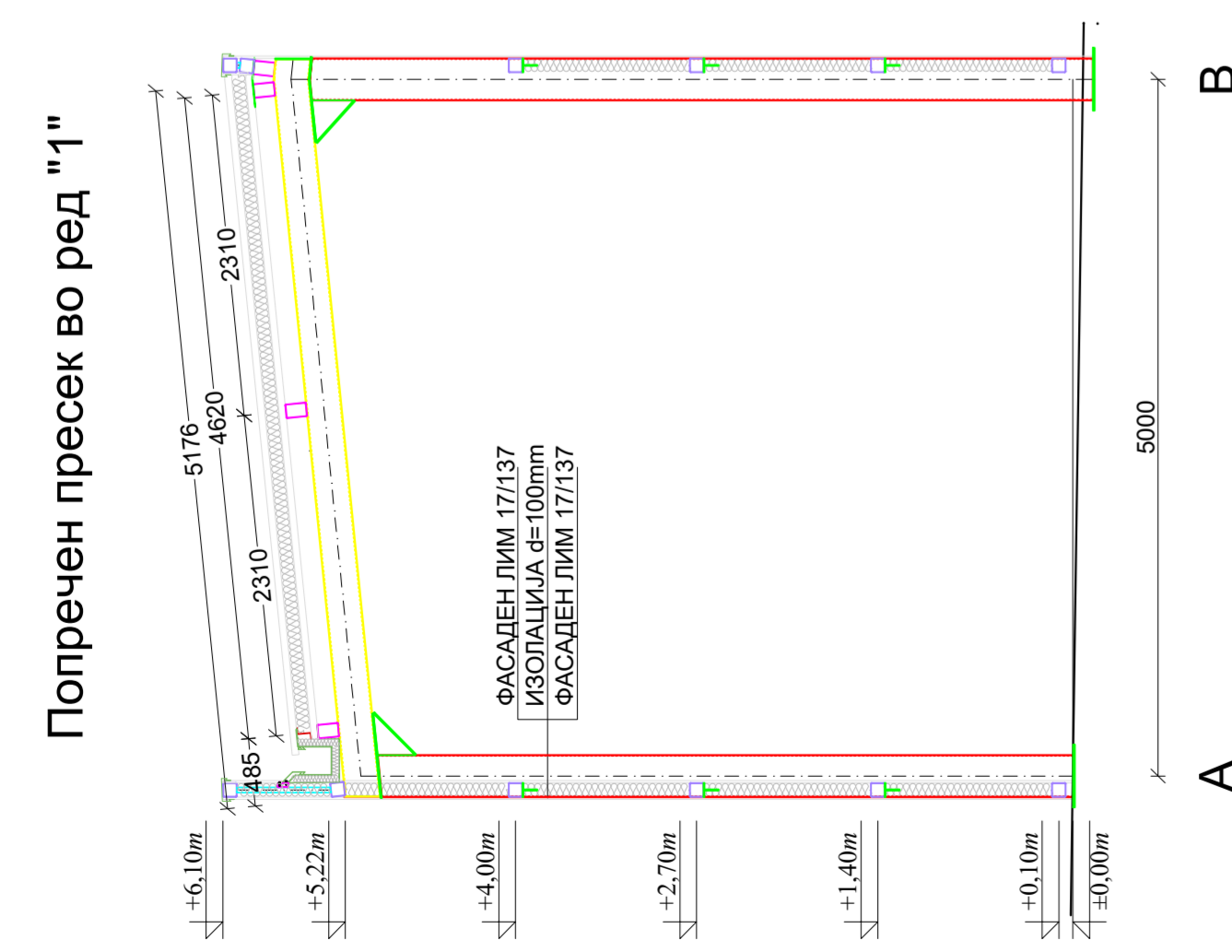
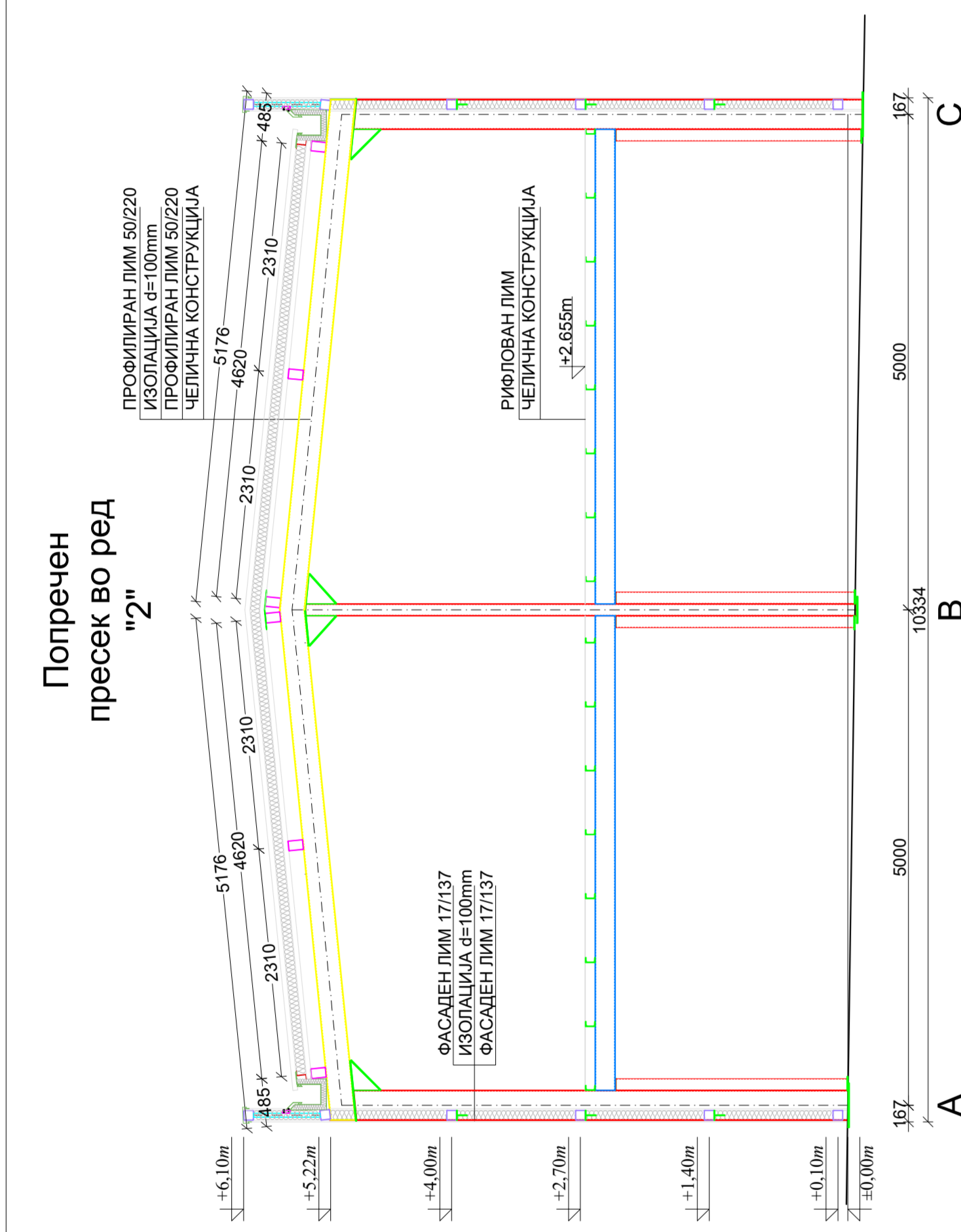
Подолжна фасада во ред "A"
(југозападна фасада)



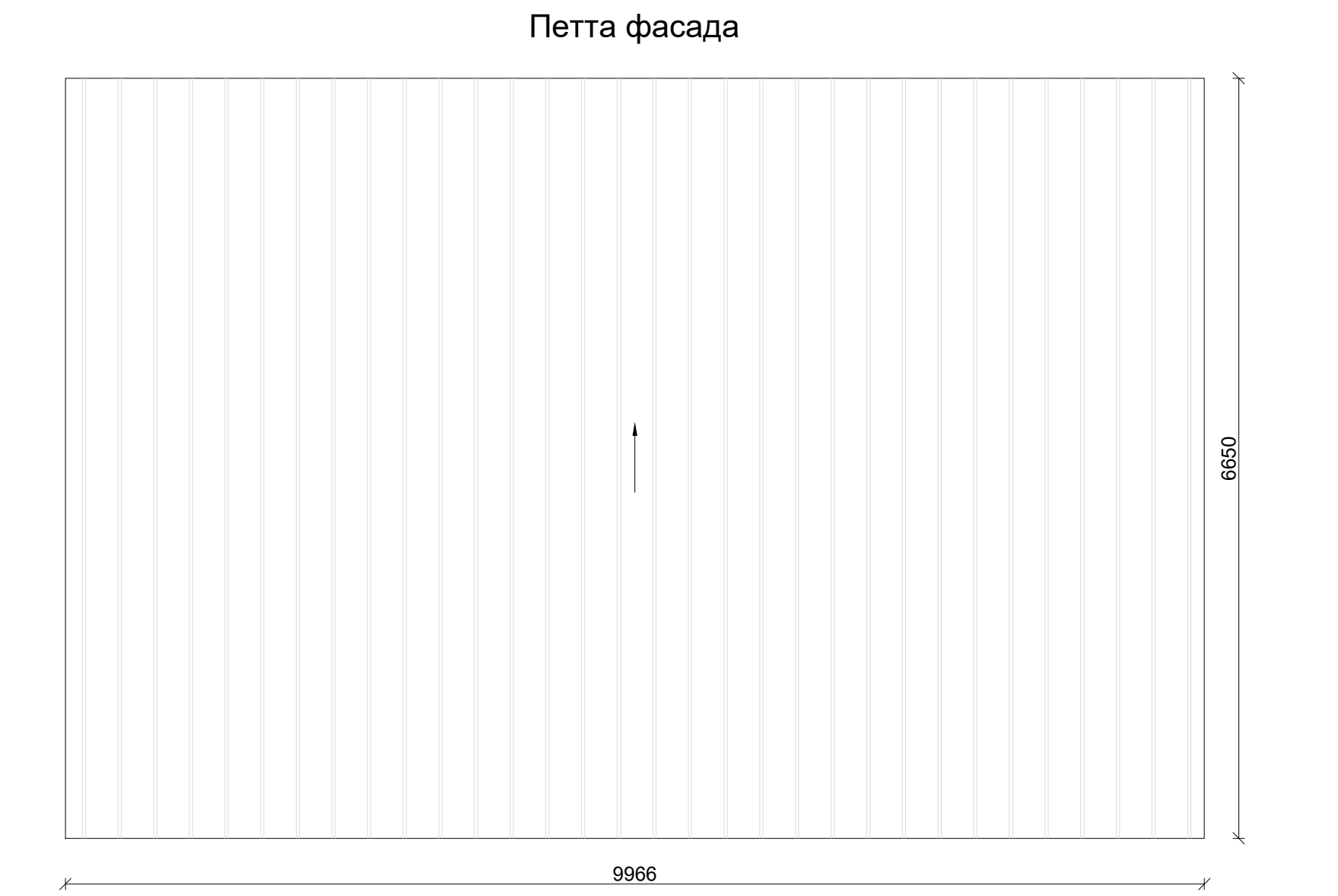
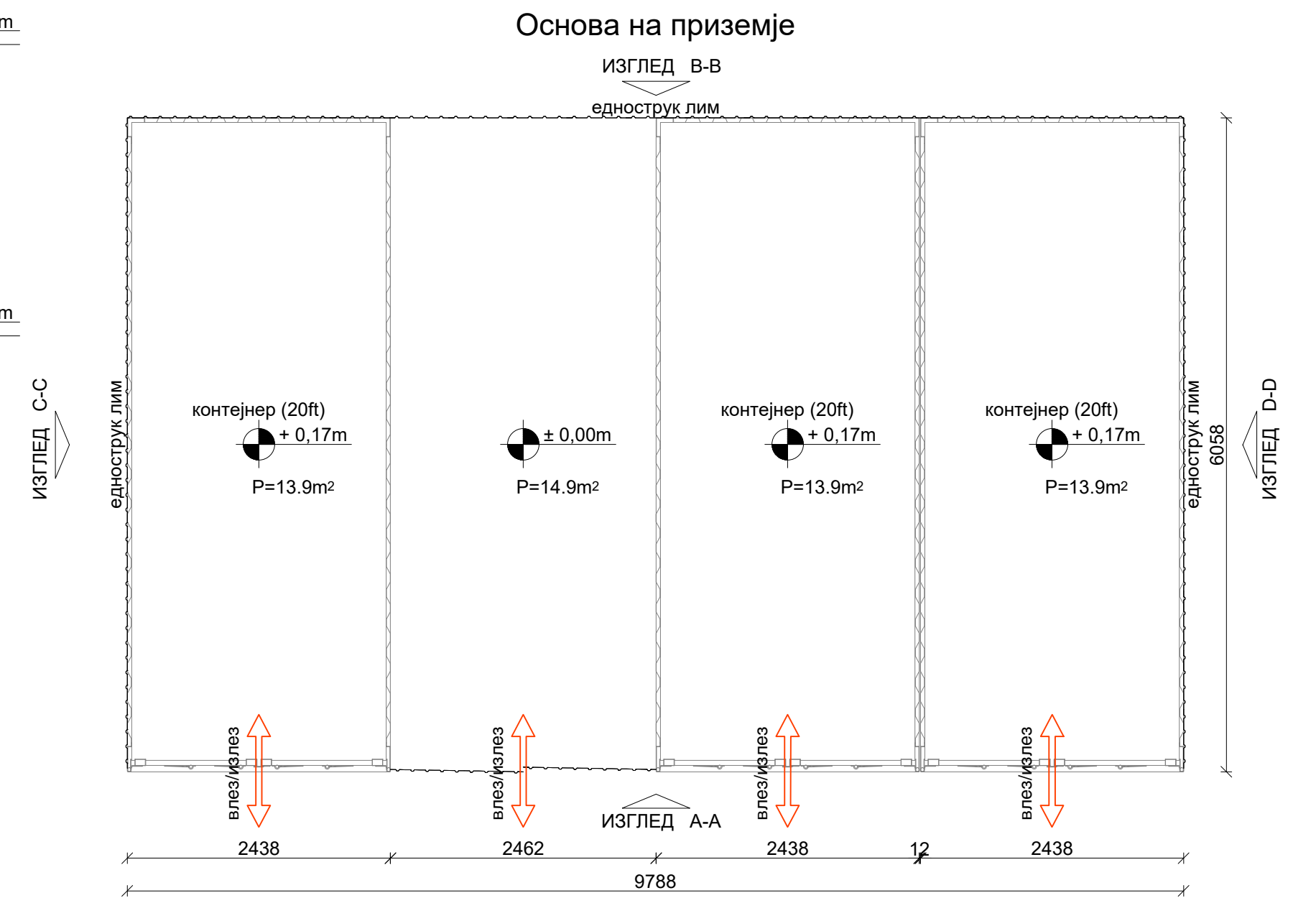
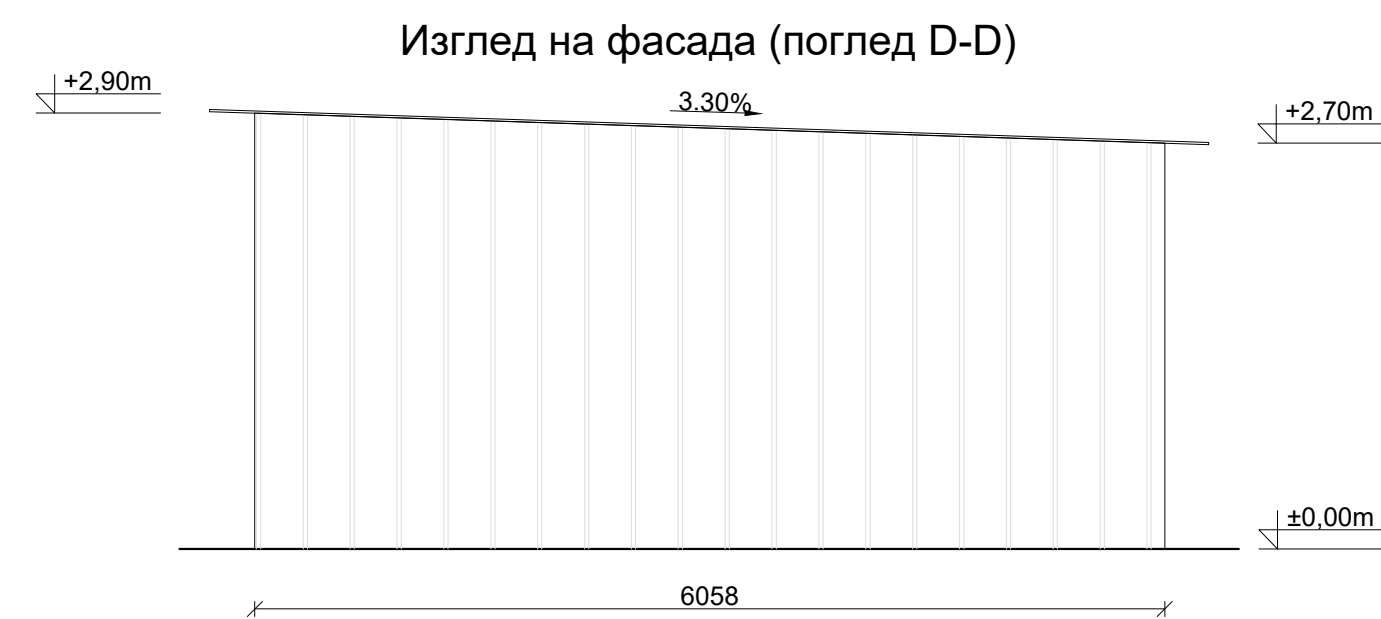
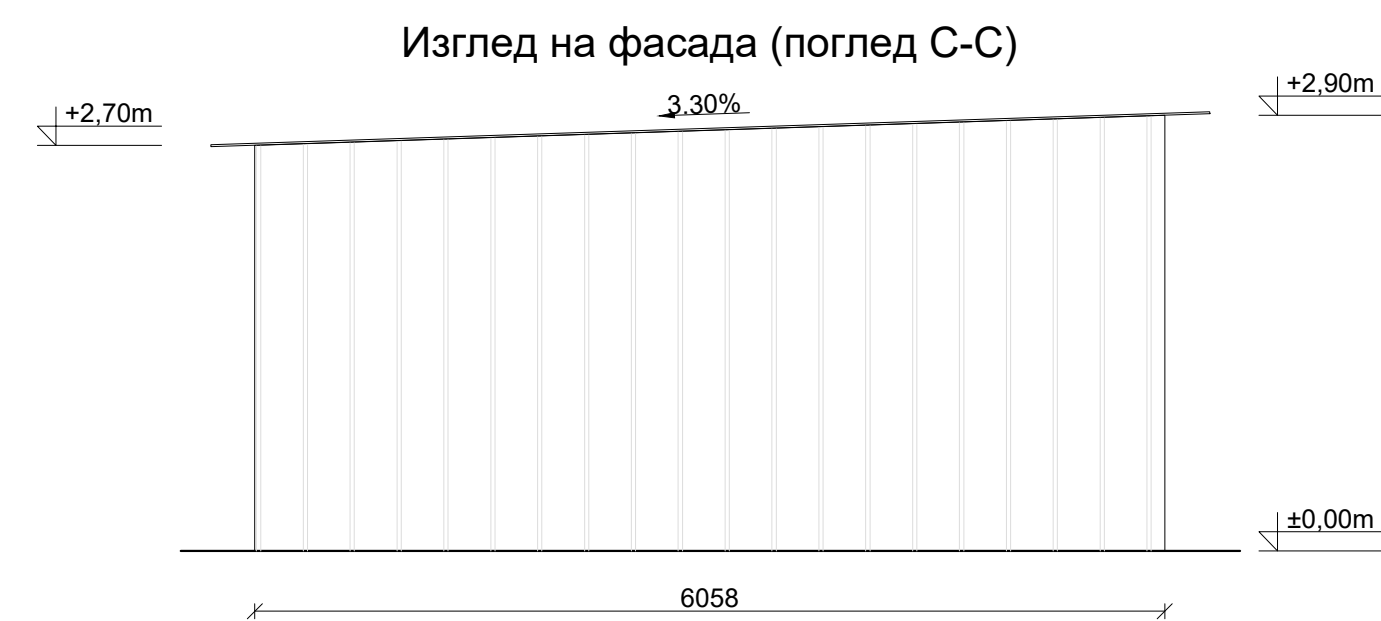
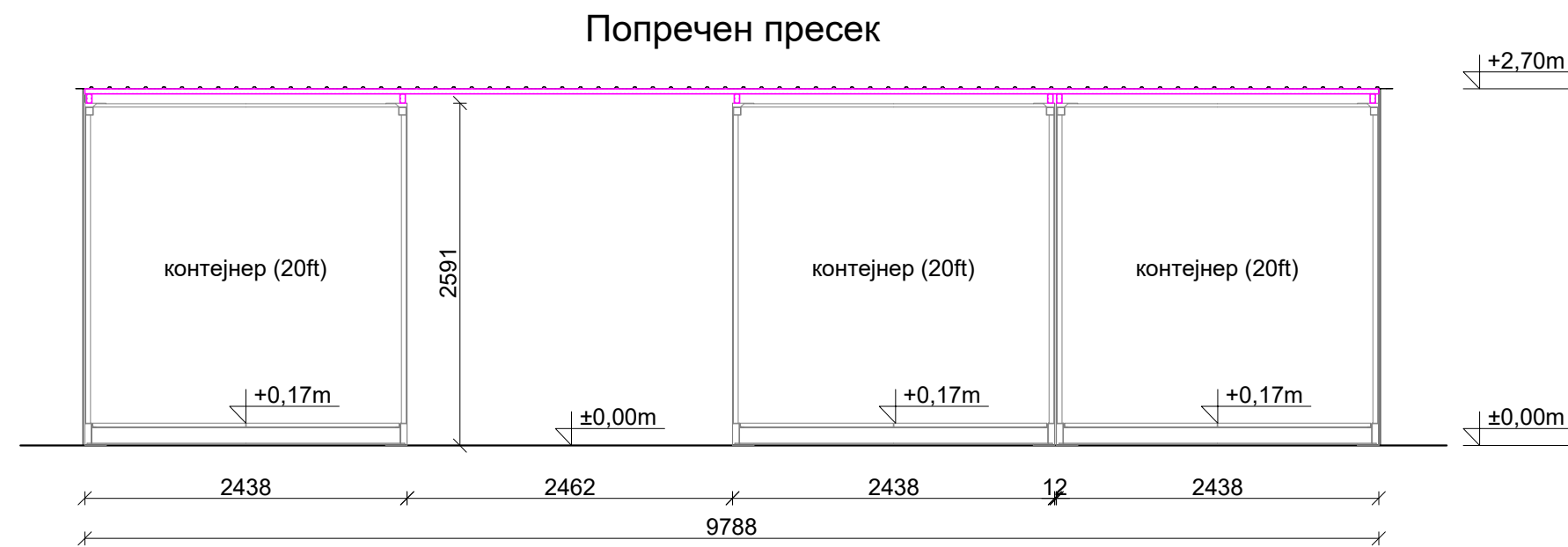
Подолжна фасада во ред "C"
(североисточна фасада)



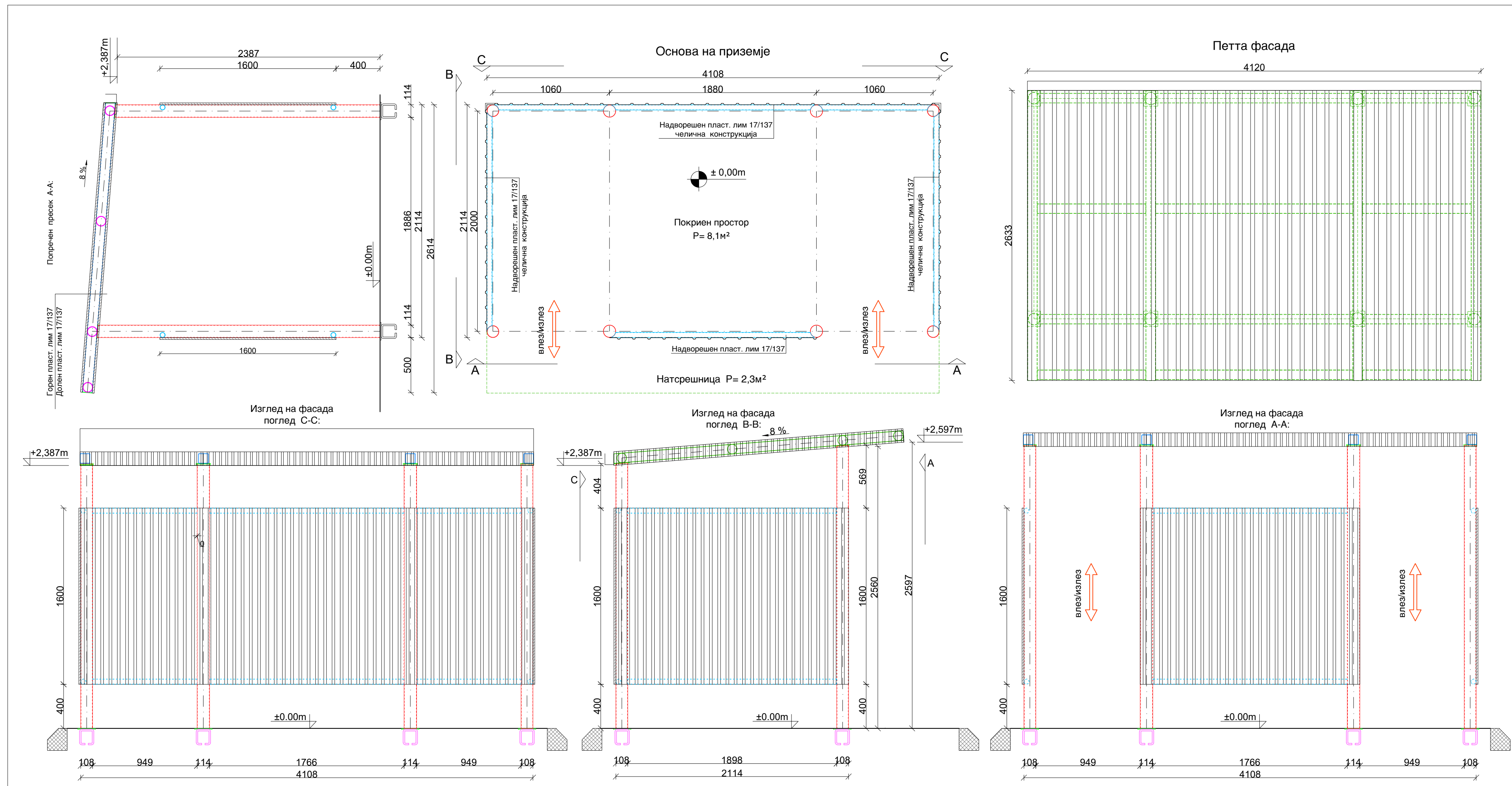
ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби		ИГМ - Трејд , Кавадарци	
инвеститор:	ГРАДИ ВО ТП 1-1-2, КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ГЗ ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ	име и презиме:	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.
објект:	Идеен проект	овластување:	А 1.1747
фаза:	Идеен проект	потпис:	број на лиценца
проектанти:			П.226/А
цртеж:	5.1.МАГАЦИН 1: основа на приземје, попречен пресек и изглед на фасади		
размер:	1:50	технички број:	0701/20
		датум:	08.2023
		ознака на цртеж:	А
		број на цртеж:	4



 ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби				
инвеститор:	ИГМ - Трејд, Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1:1-2, КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5 ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRAXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		
цртеж:	5.2.МАГАЦИН 2: основа на приземје, попречен пресек и изглед на фасада			
	размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	A	5

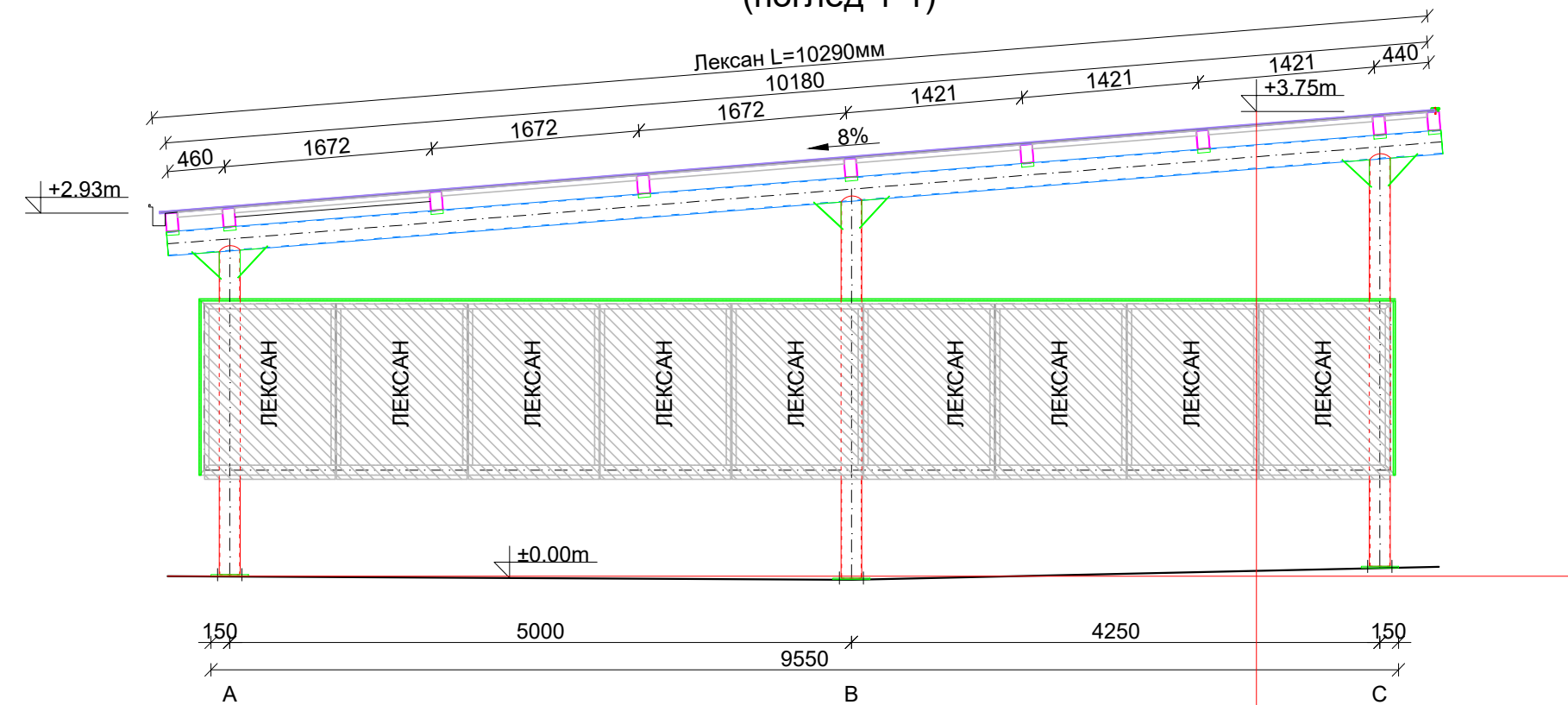


		ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби		
инвеститор:	ИГМ - Трејд , Кавадарци			
објект:	ГРАДЕБИ ВО ГП 1.1-2 , КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	5.3.МАГАЦИН 3: основа на приземје, попречен пресек и изглед на фасади			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	А	6

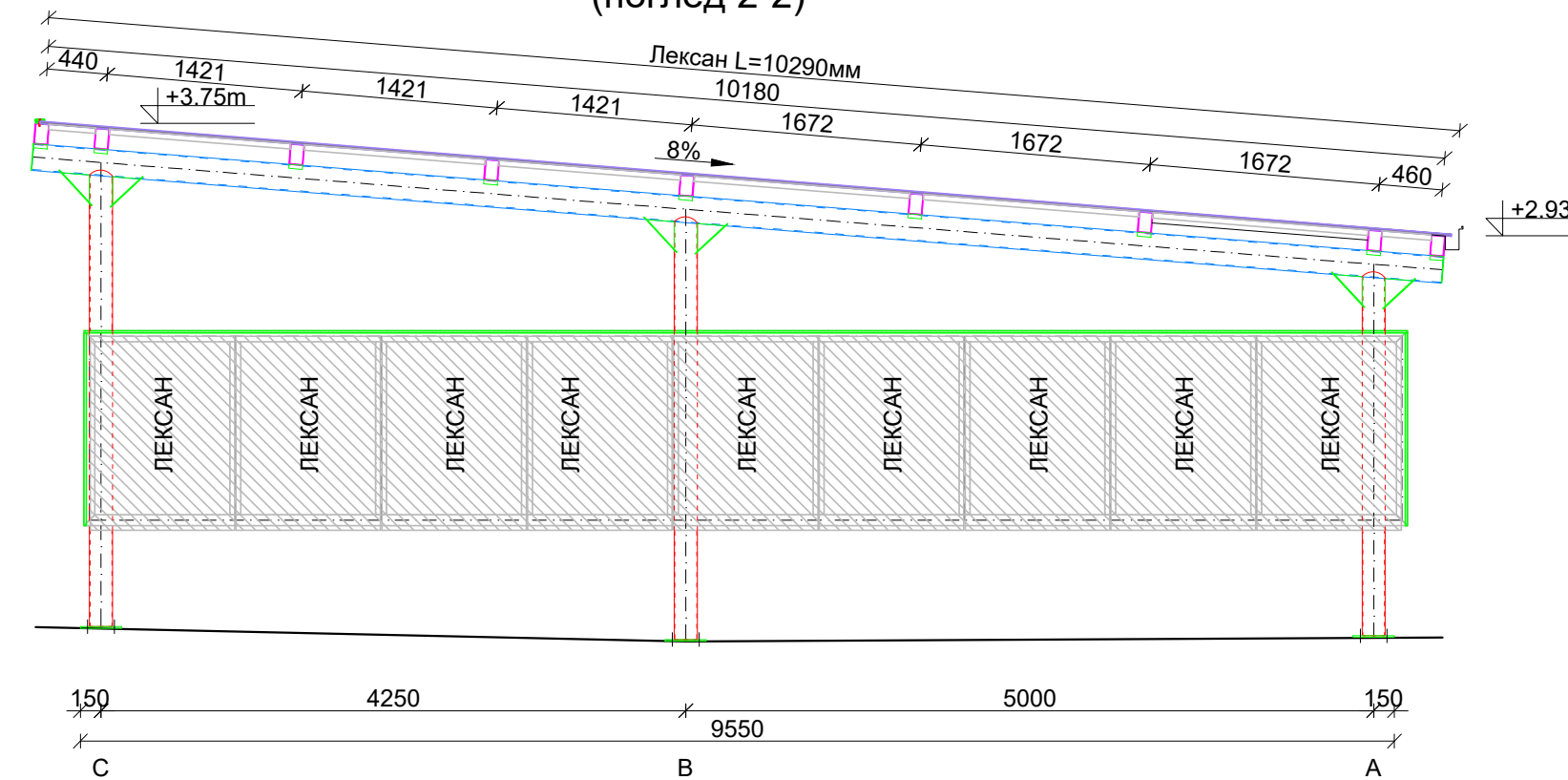


 ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби				
инвеститор:	ИГМ - Трејд , Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 , КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	6.6; 6.7.КАБИНА ЗА ПУШАЧИ: основа на приземје, попречен пресек и изглед на фасади			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:25	0701/20	08.2023	А	7

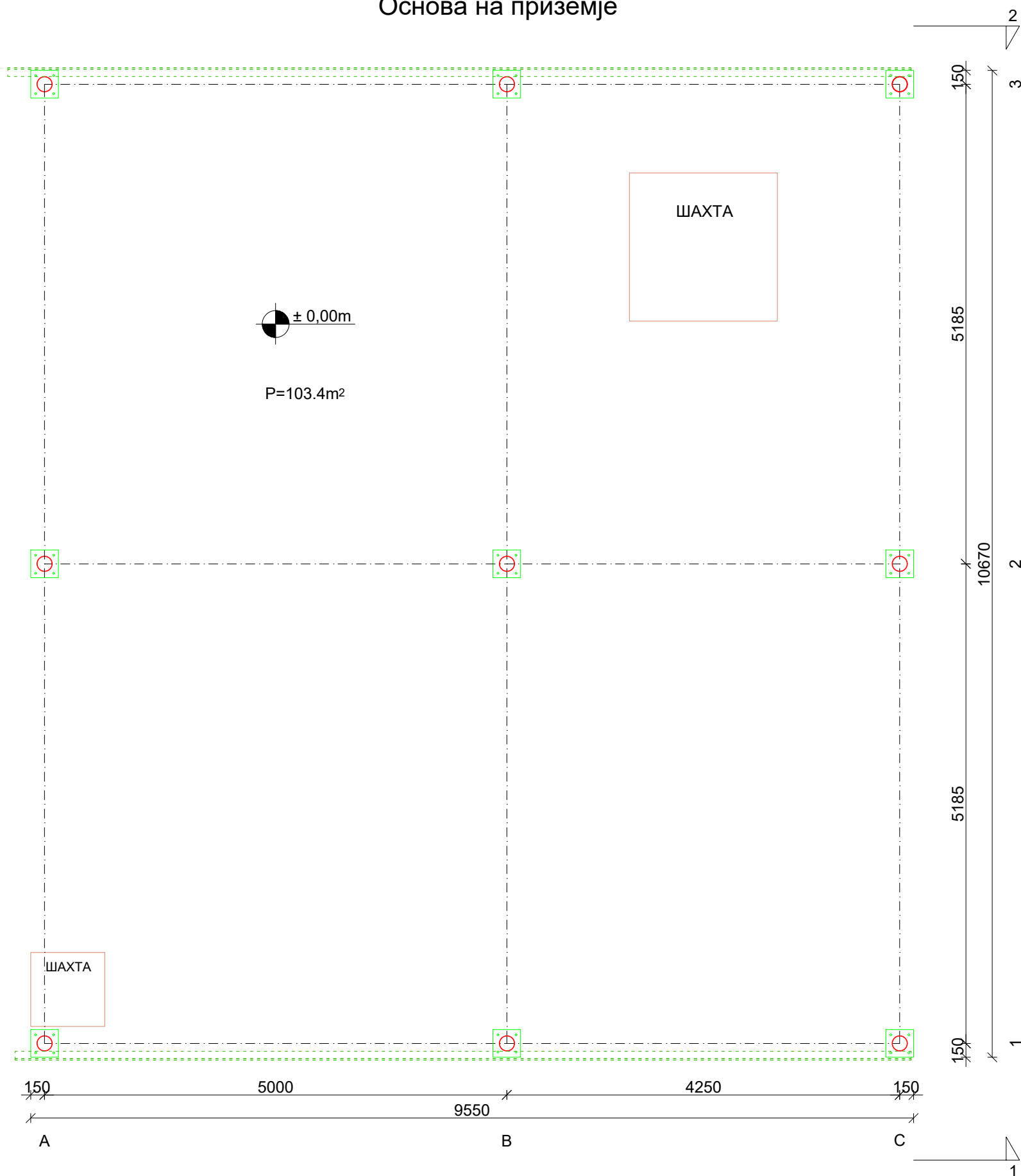
Изглед на фасада
(поглед 1-1)



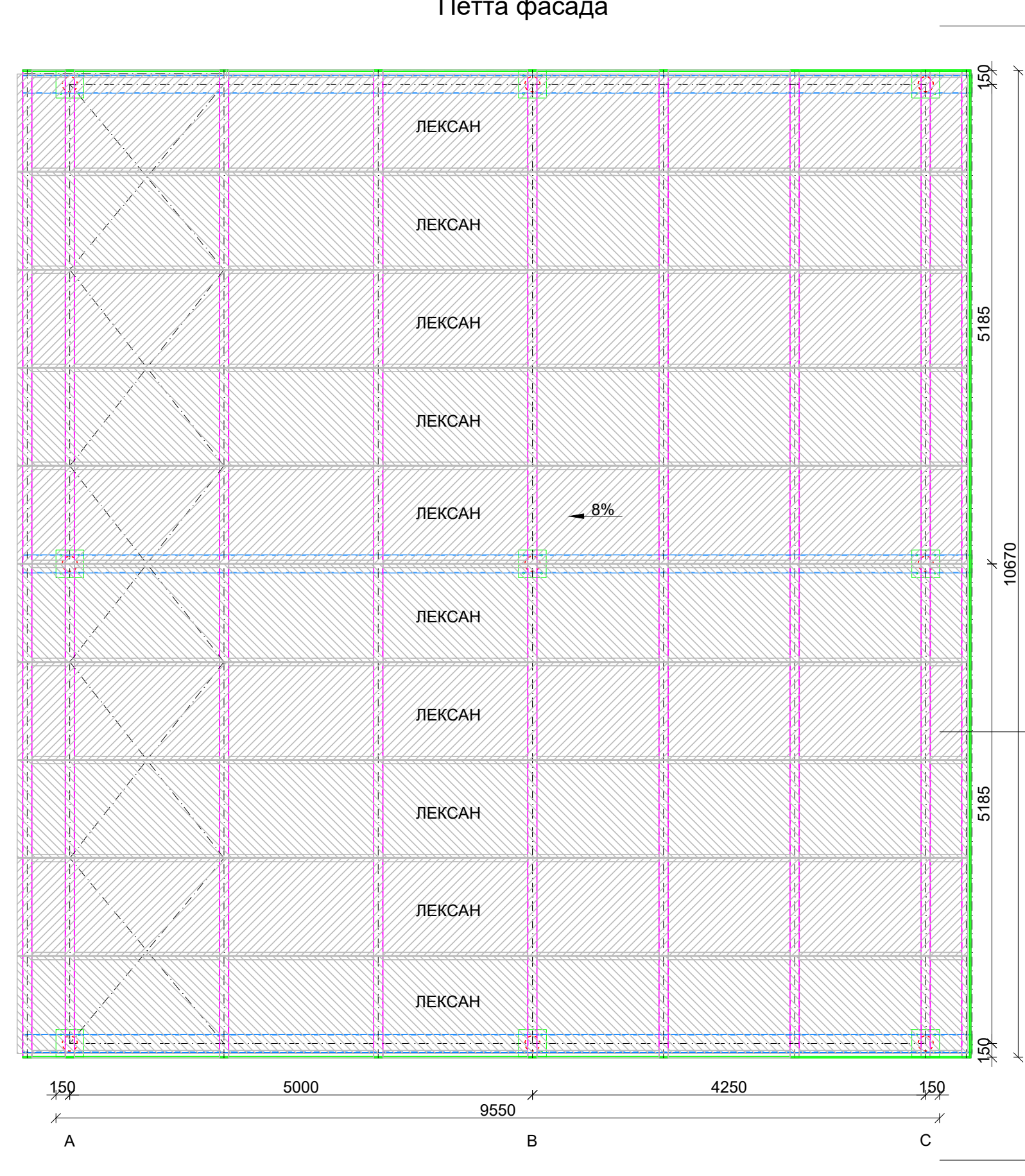
Изглед на фасада
(поглед 2-2)



Основа на приземје

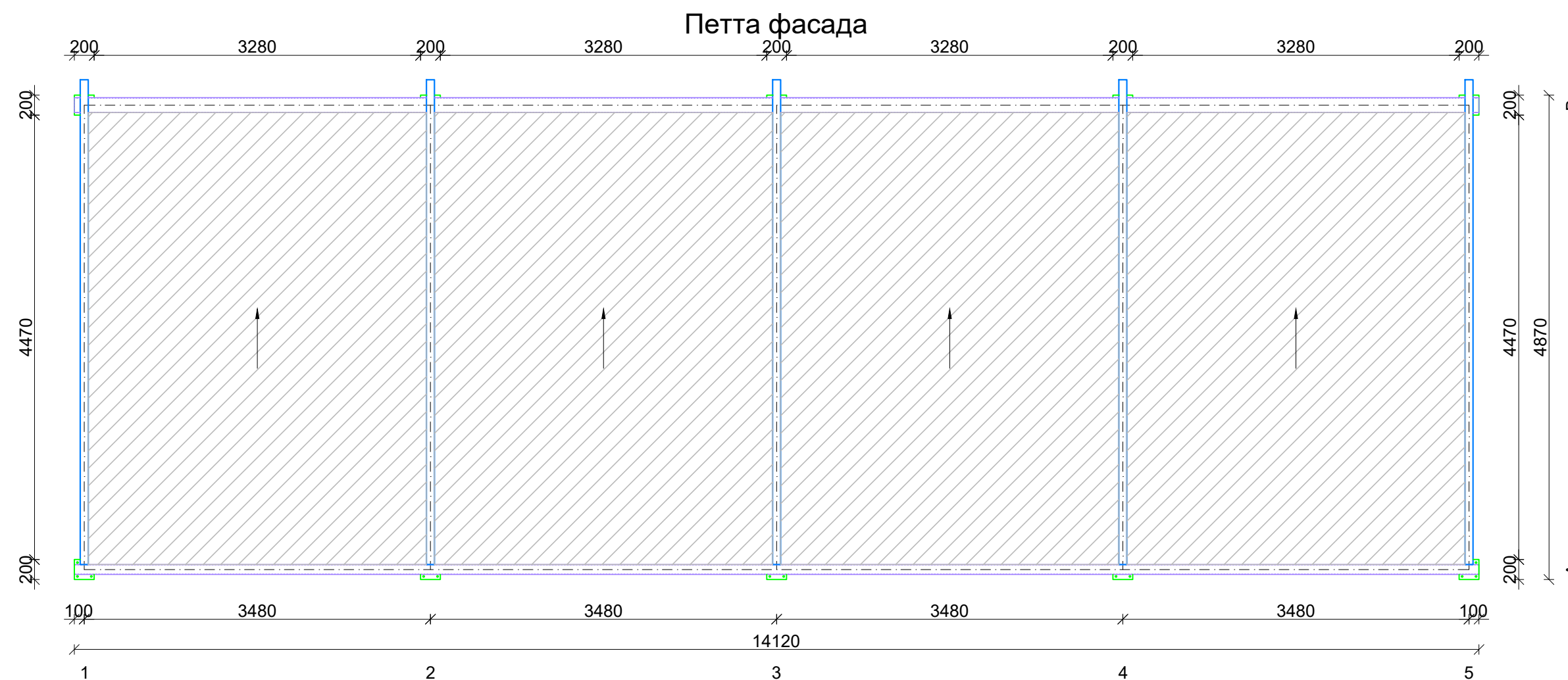
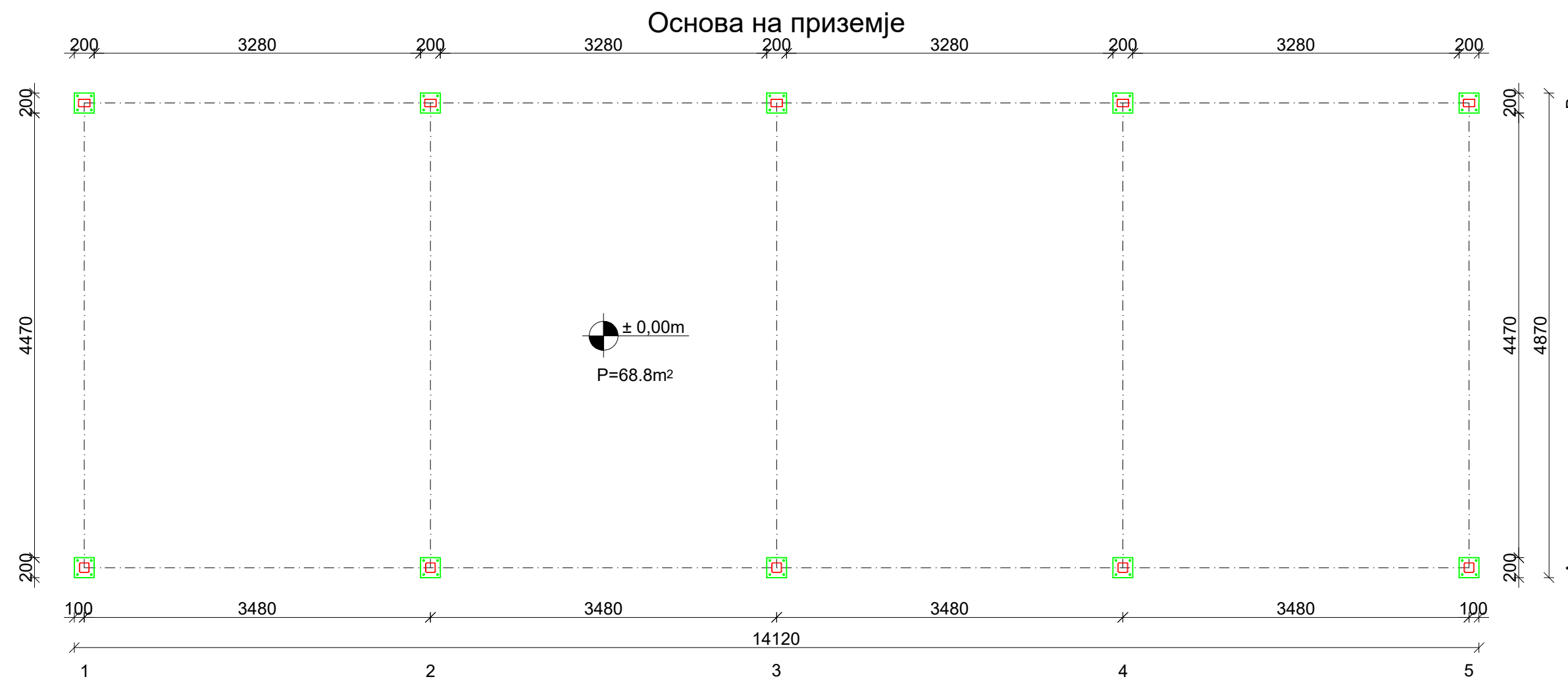
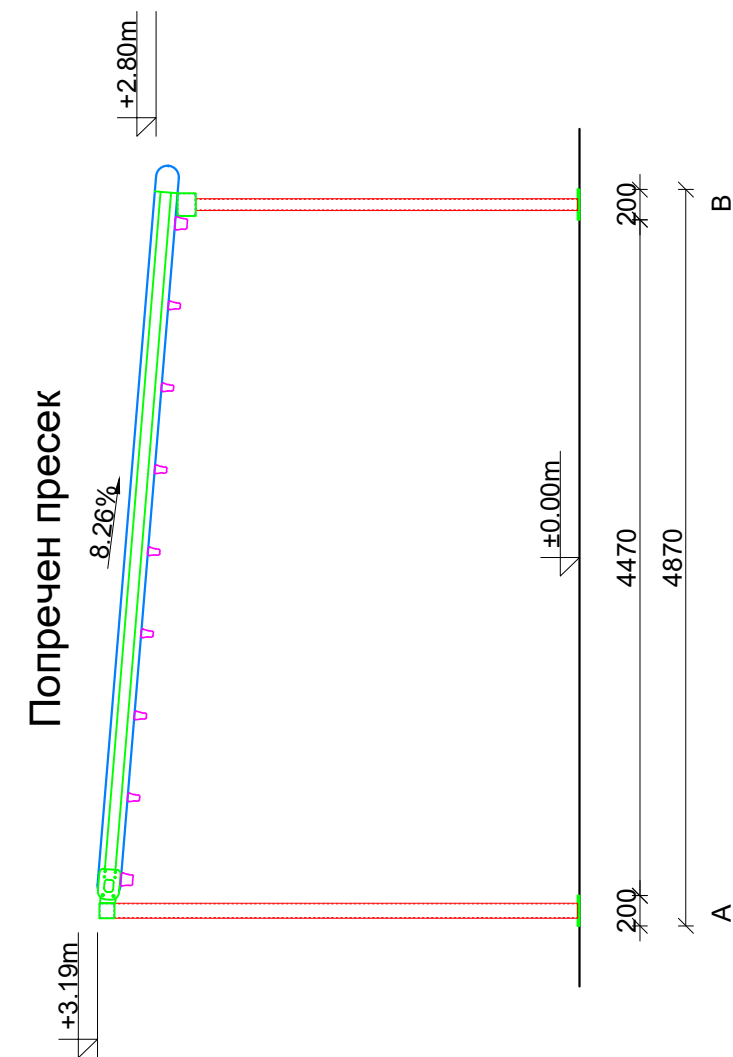


Петта фасада



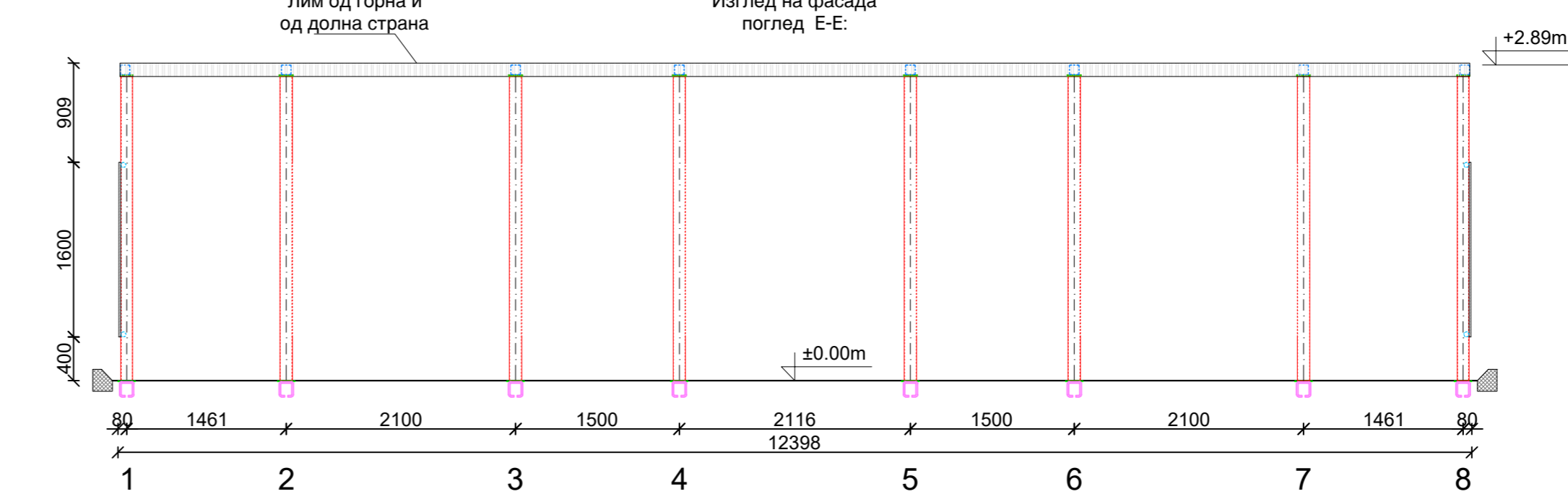
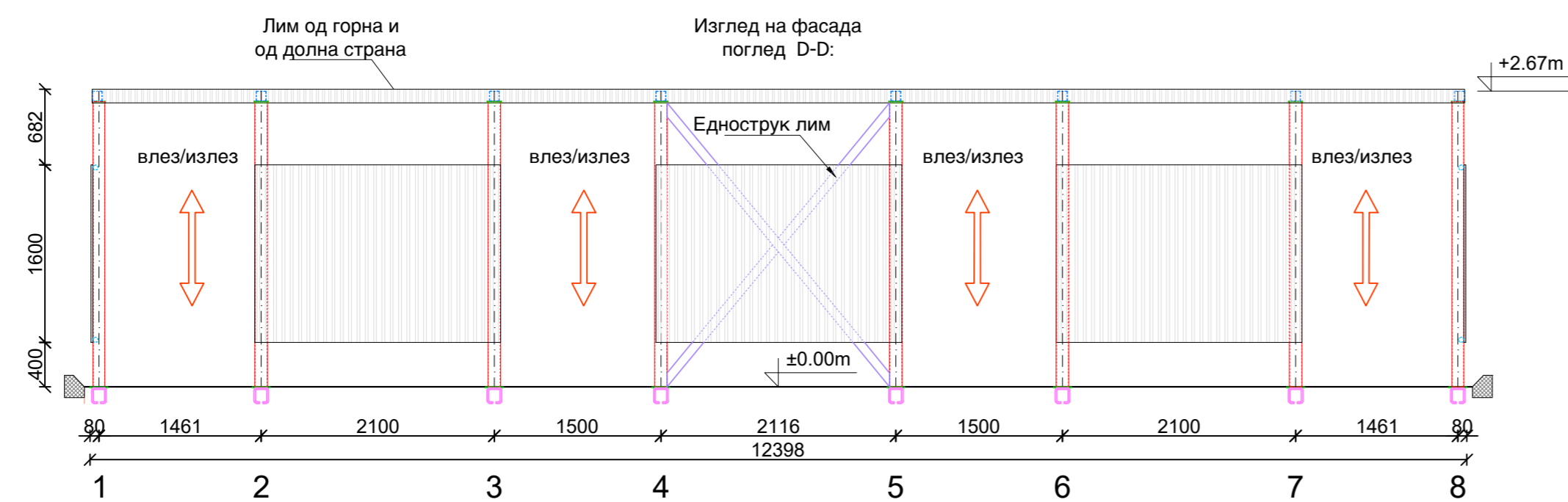
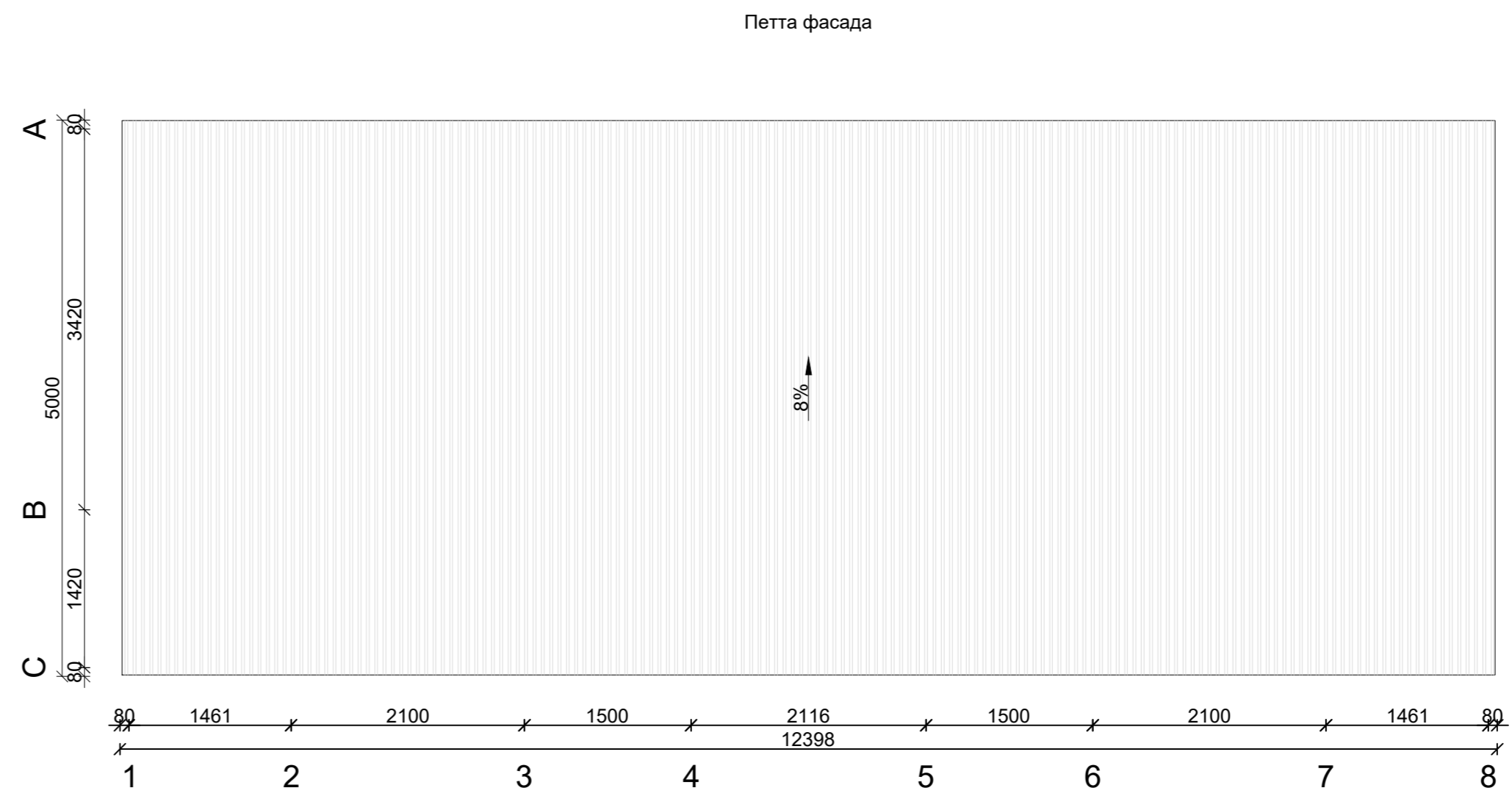
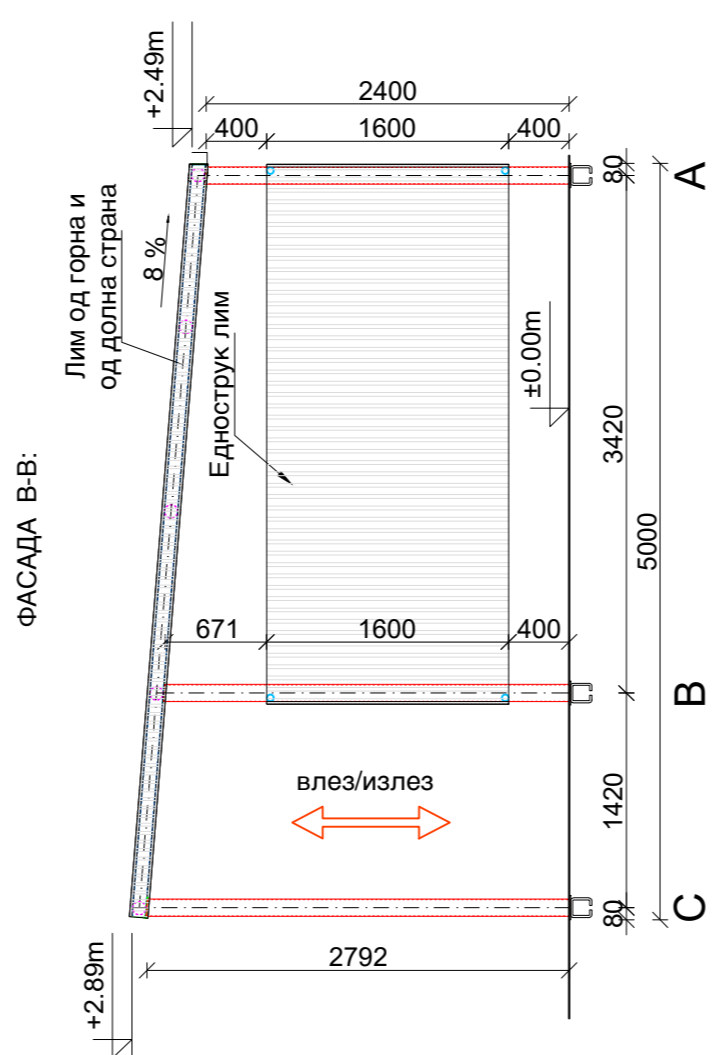
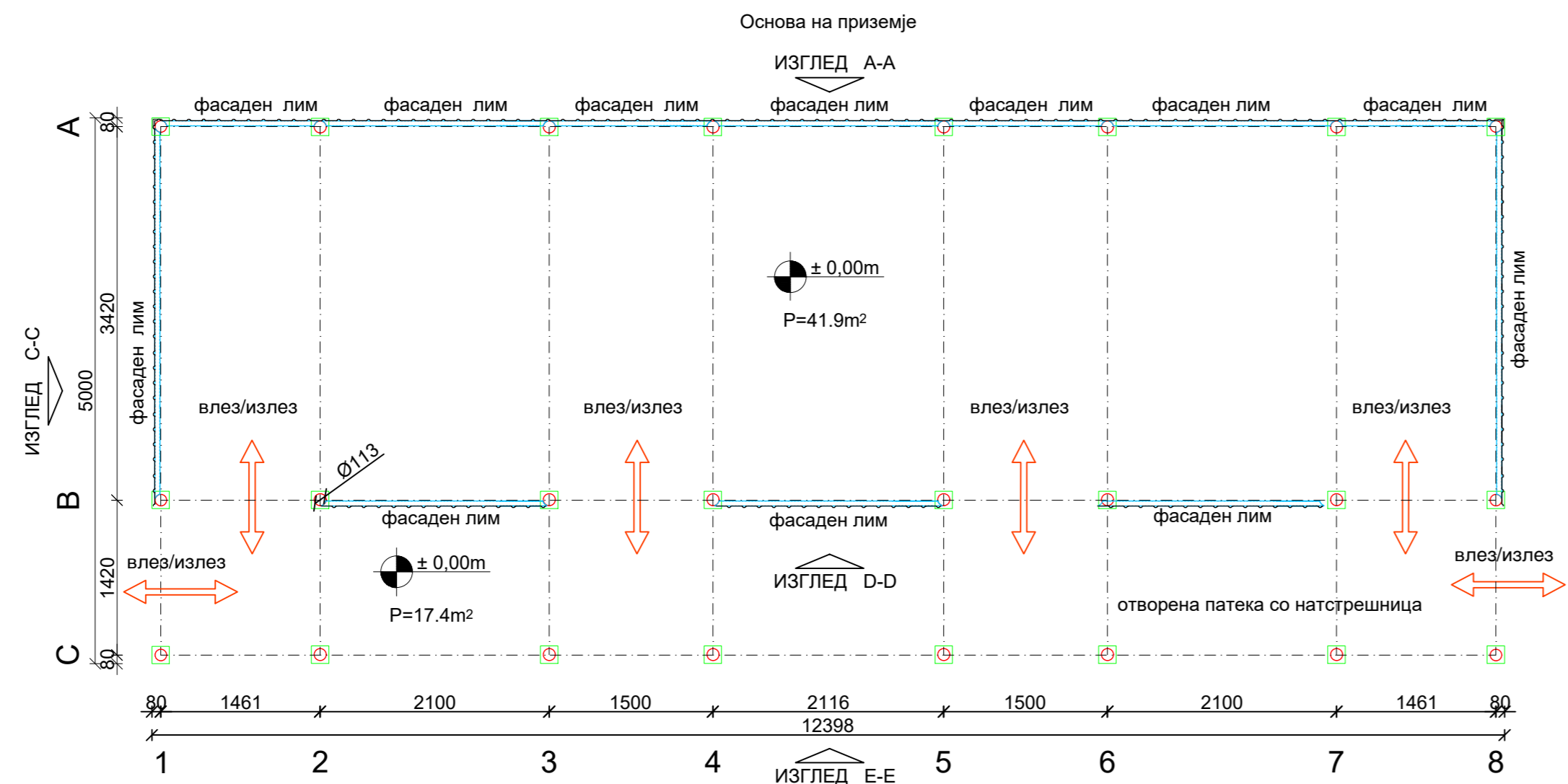
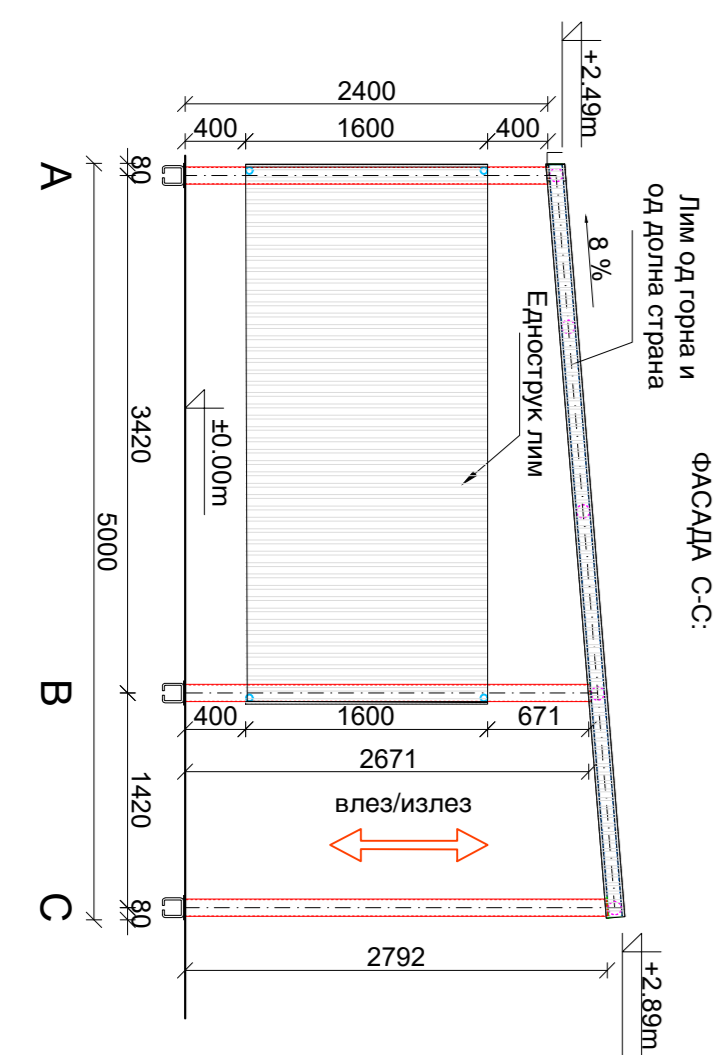
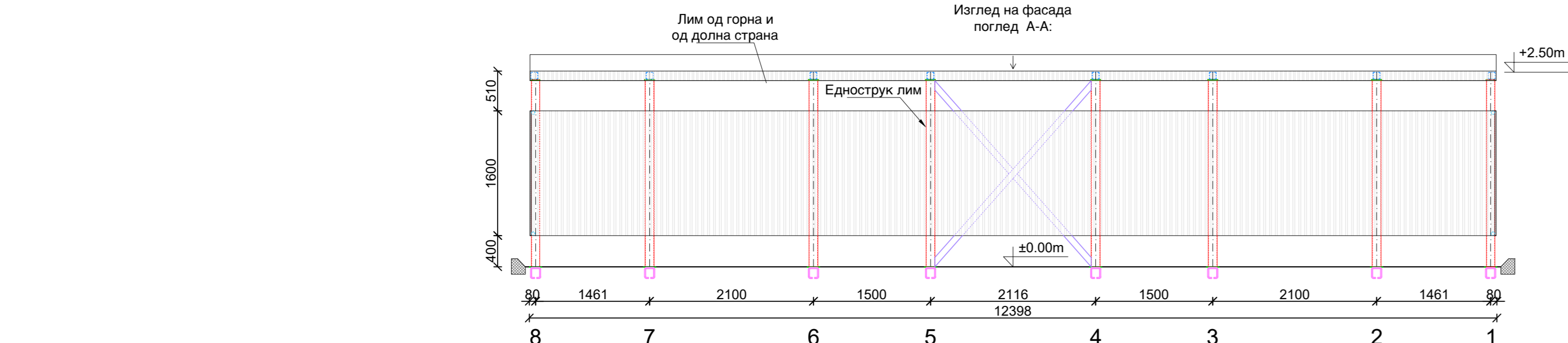
ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци
Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби

инвеститор:	ИГМ - Трејд , Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 , КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	7.1.НАТСТРЕШНИЦА ЗА НЕПУШАЧИ: основа на приземје и изглед на фасади			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	А	8

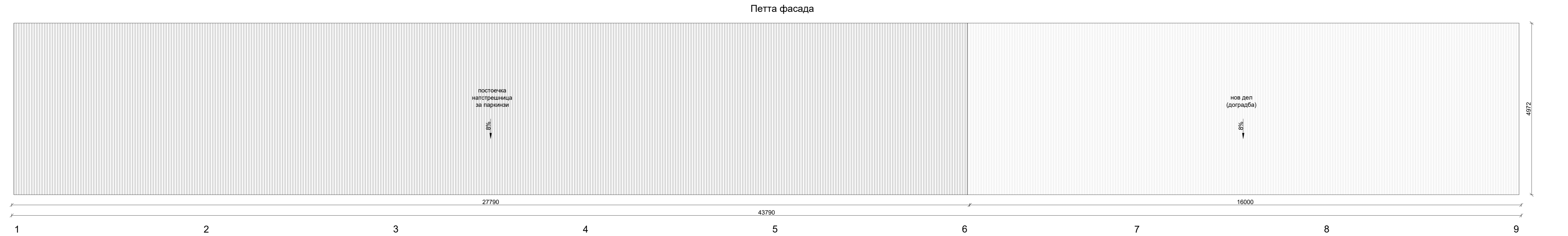
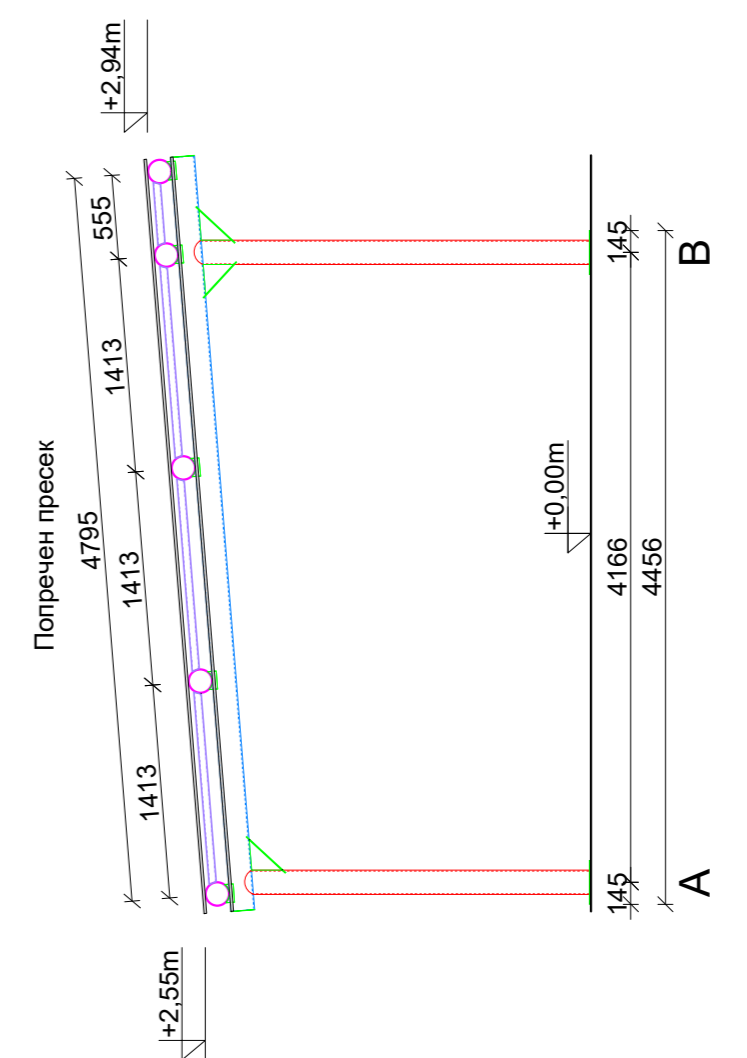
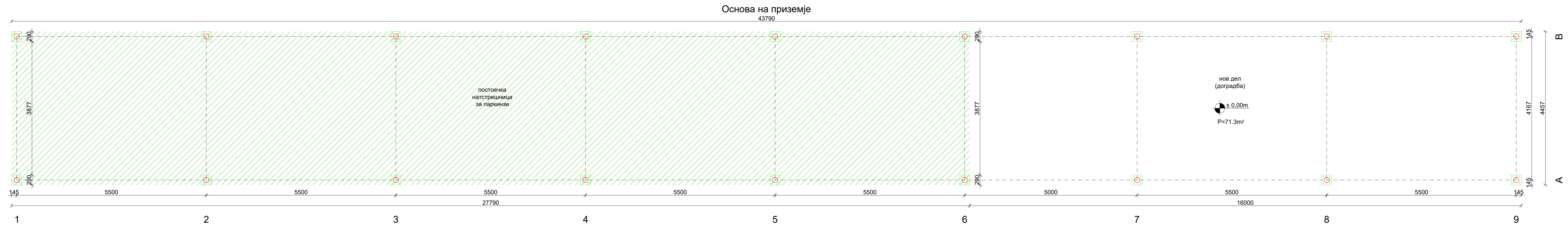


ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци
Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби

инвеститор:	ИГМ - Трејд , Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 , КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	7.2.НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ: основа на приземје, попречен пресек и петта фасада			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	А	9

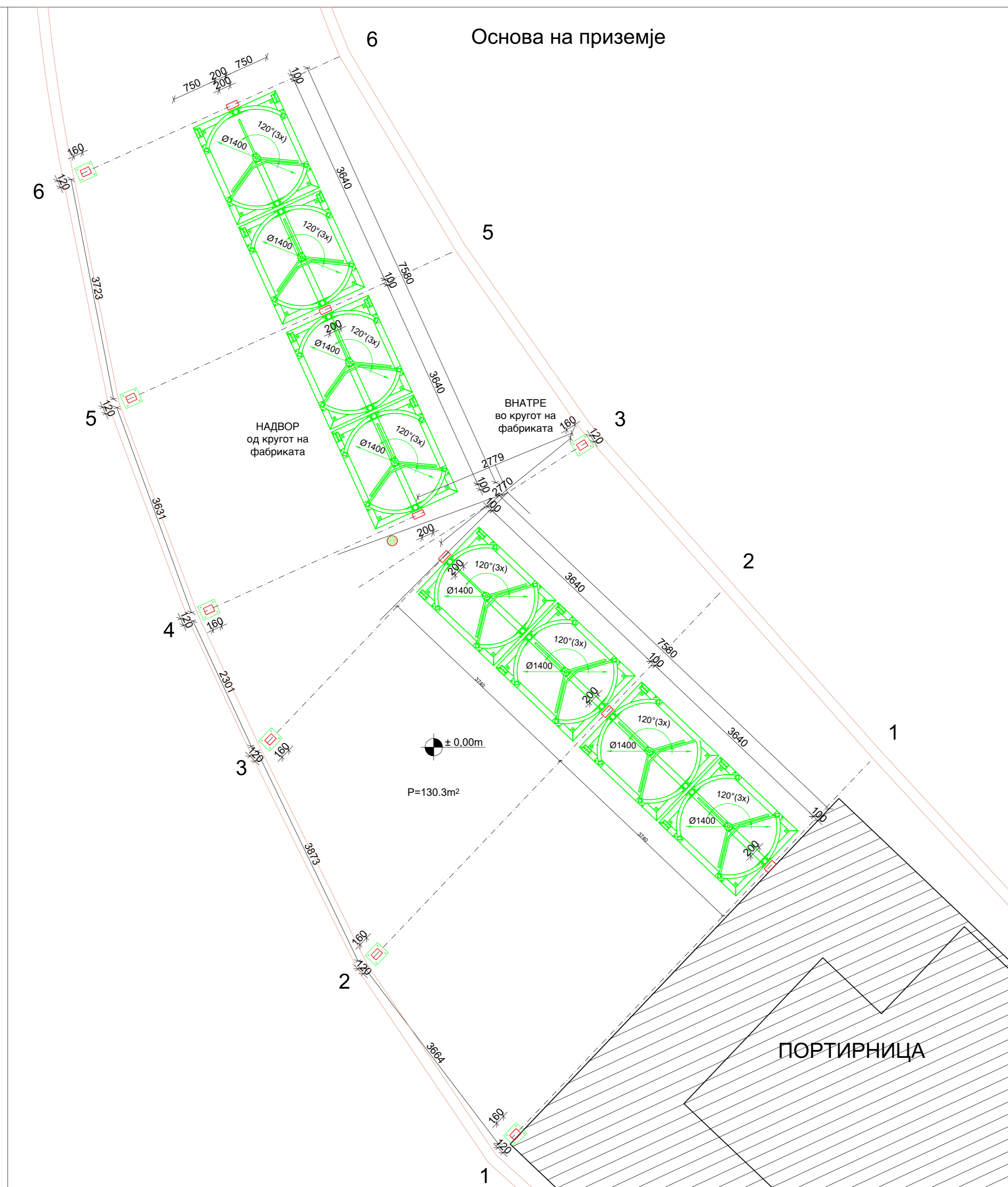
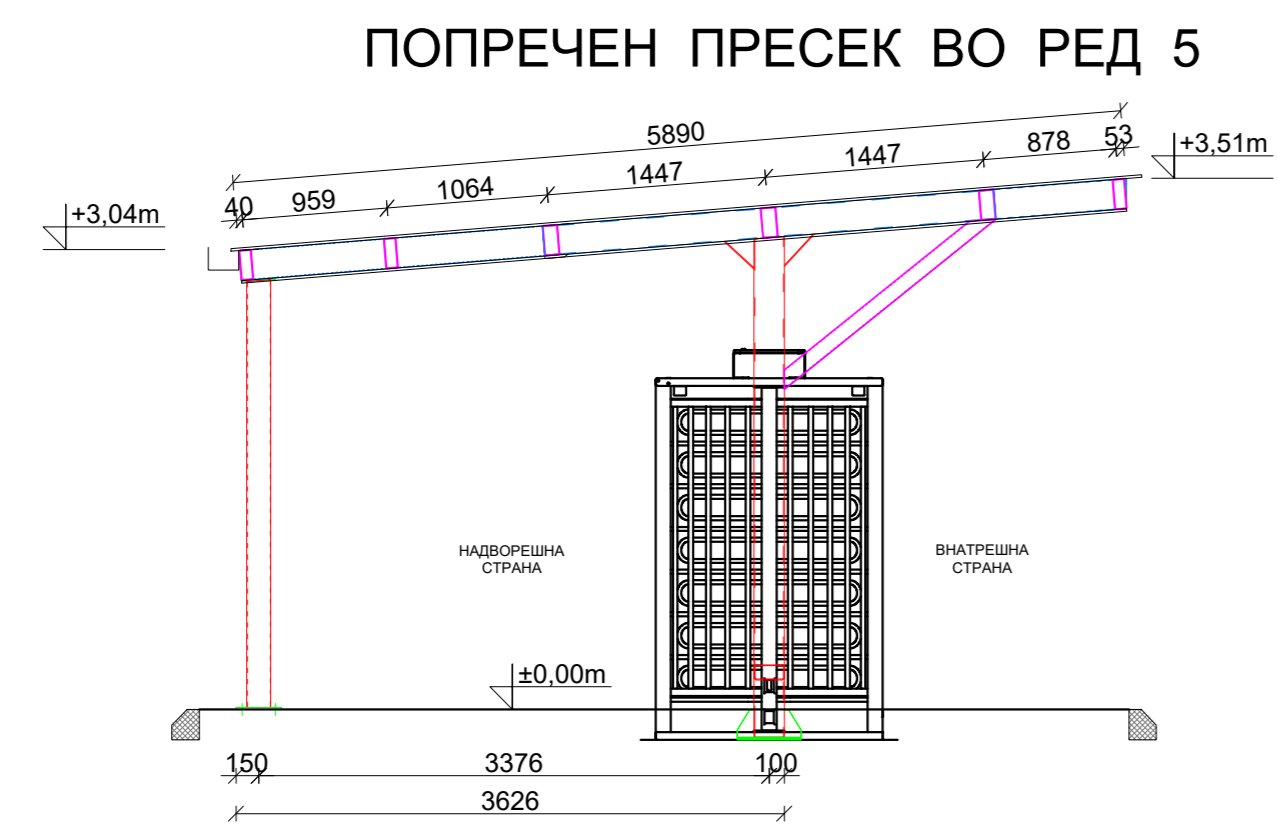
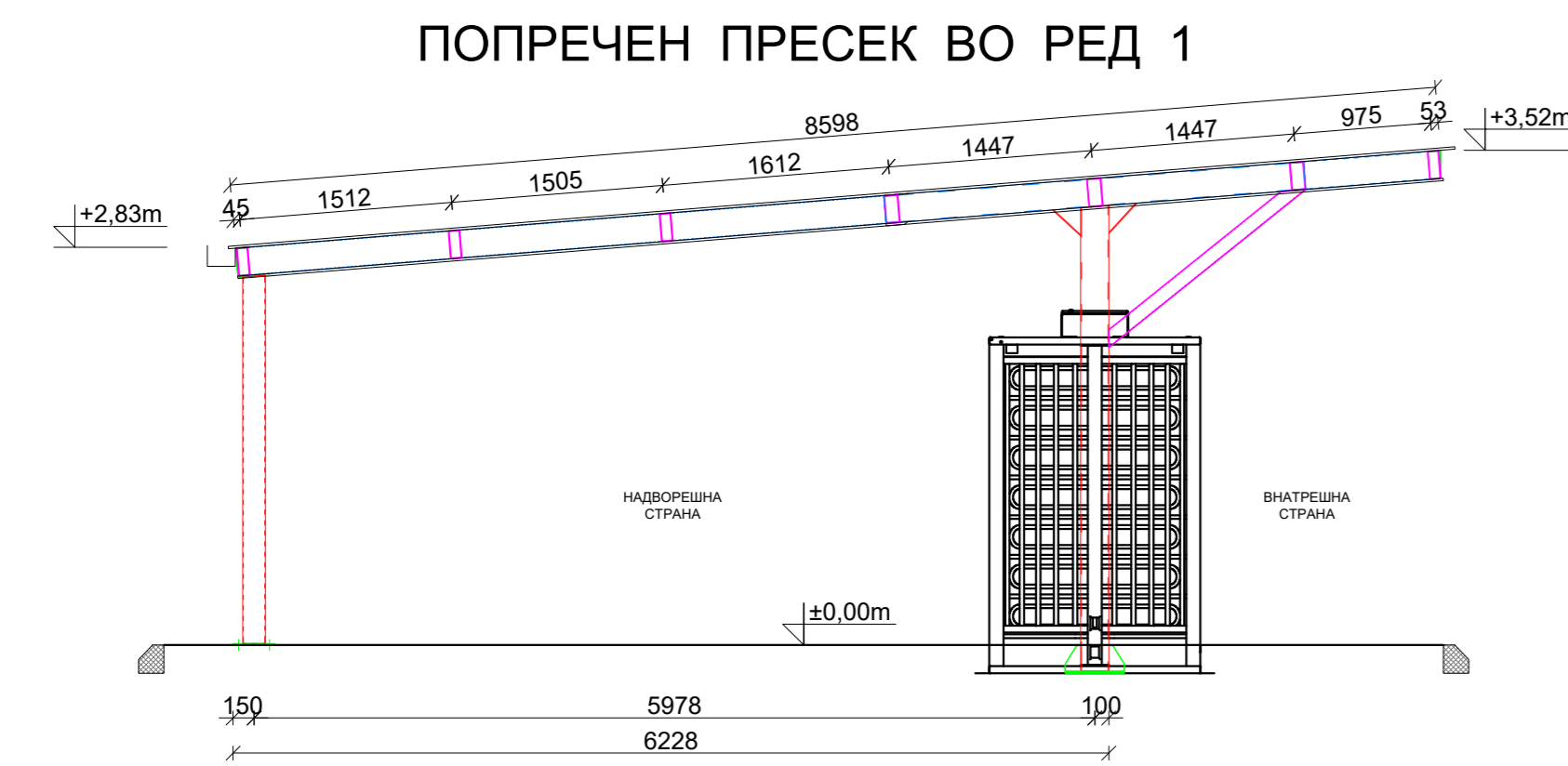


 ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби				
инвеститор:	ИГМ - Трејд, Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2, КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		
цртеж:	7.3; 7.4. НАТСТРЕШНИЦА ЗА ПУШАЧИ: ОСНОВА на приземје и изглед на фасада			
	размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж: број на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	А	10

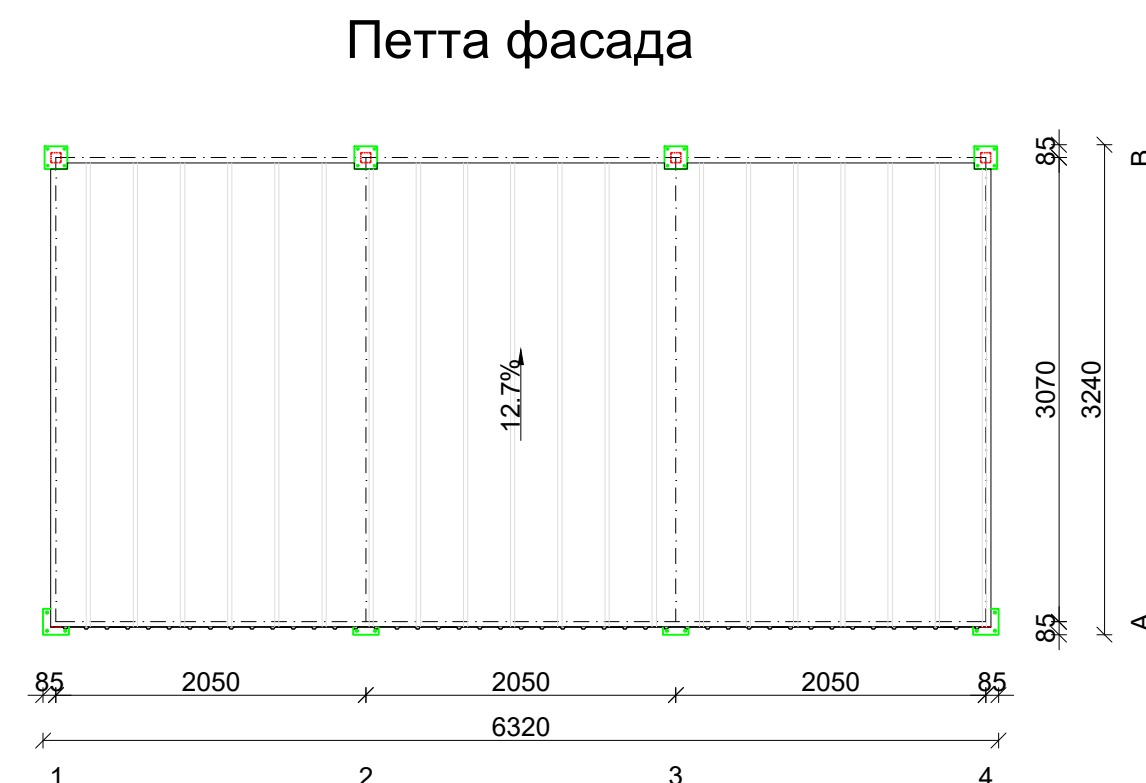
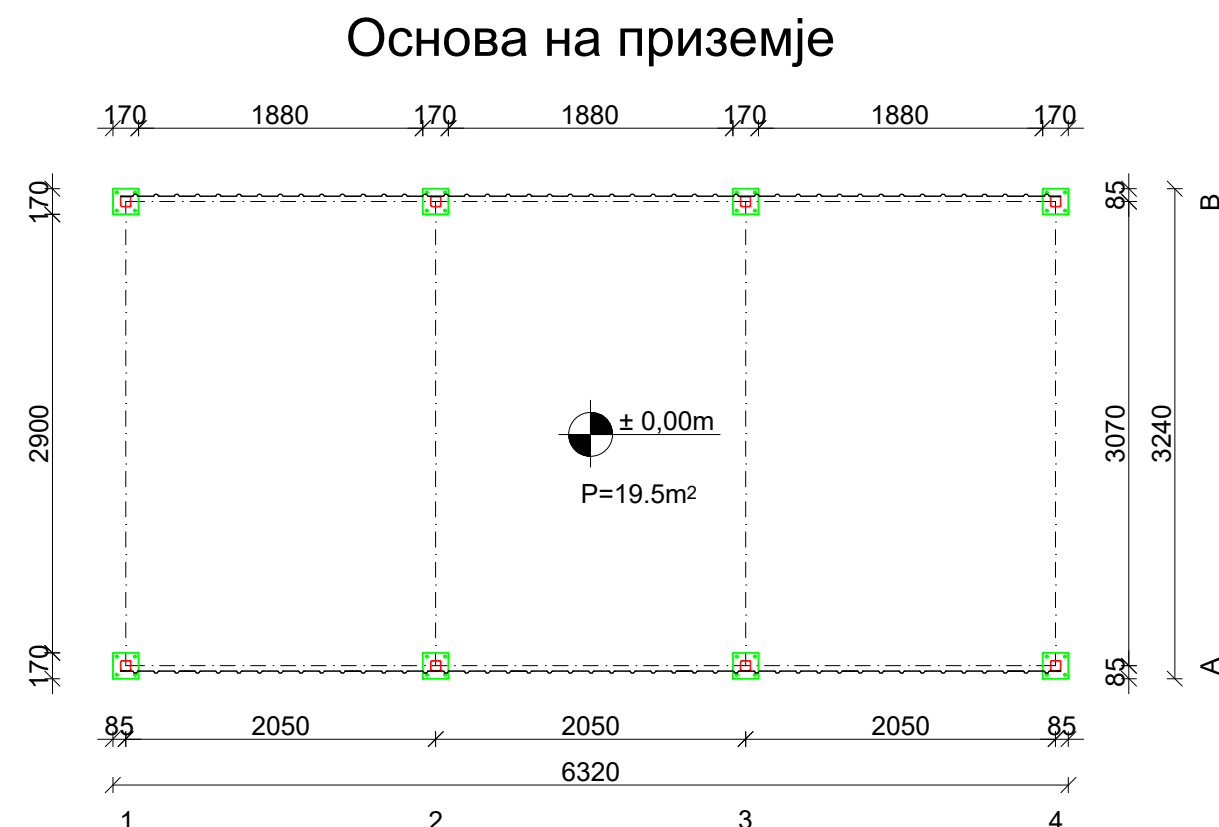
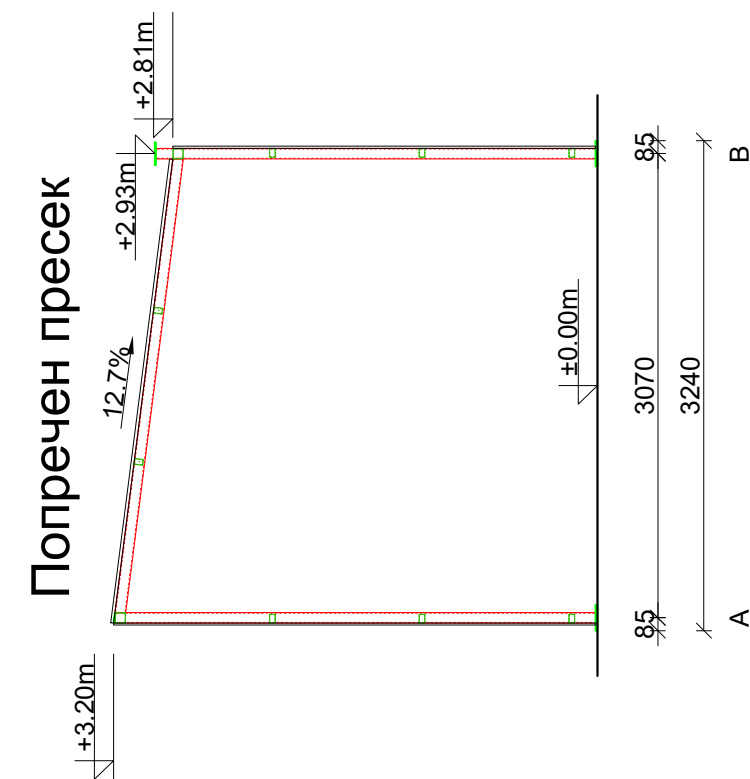


ИГМ КОНСТРАКЦИЈА - Кавадарци
 Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби

инвеститор:	ИГМ - Трејд , Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 , КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	8.2.НАТСТРЕШНИЦА ЗА ВОЗИЛА: основа на приземје, попречен пресек и петта фасада			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	А	11



IGM construction				
ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби				
инвеститор:	ИГМ - Трејд, Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2. КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновик, д.и.а.	A 1.1747		
цртеж:	9.ВЛЕЗНА ПАРТИЈА-РОТ. ВРАТИ: основа на приземје, петта фасада и пресеци			
	размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	A	број на цртеж: 12



ИГМ КОНСТРАКШН - Кавадарци
 Друштво за инженеринг, проектирање и надзор на градби

инвеститор:	ИГМ - Трејд , Кавадарци			
објект:	ГРАДБИ ВО ГП 1.1-2 , КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2.5-ИНДУСТРИЈА ЗА АВТОМОБИЛСКИ ДЕЛОВИ -ФАБРИКА ЗА КАБЛИ, DRÄXLMAIER, ОПШТИНА КАВАДАРЦИ			
фаза:	Идеен проект	Архитектура		
проектанти:	име и презиме	овластување	потпис	број на лиценца
	Марија Јанкуловска Младеновиќ, д.и.а.	А 1.1747		П.226/А
цртеж:	11.НАТСТРЕШНИЦА: основа на приземје, попречен пресек и фасади			
размер:	технички број:	датум:	ознака на цртеж:	број на цртеж:
1:50	0701/20	08.2023	А	13