АРХИКОНС – Кавадарци

075 324 287 ***jristovski2000@yahoo.com***

Основен проект

АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА ОД ЈАВЕН ВО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР НА ДЕЛ ОД ПРИЗЕМЈЕТО НА ЗГРАДА ЗА КУЛТУРА, УМЕТНОСТ И ИНФОРМАЦИИ НА КП 12709, КО КАВАДАРЦИ, ЗГРАДА 1

Тех.бр. 07-12 / 2023

Фаза ЕЛАБОРАТ ЗА ЗАШТИТА ОД ОЖАРИ,

ЕКСЛЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

Jovan Ristovski

Digitally signed by Jovan Ristovski
DN: c=MK, o=ARHIKONS, 2.5.4.97=VATMK-4011002122436, ou=ARHIKONS:4011002122436, givenName=Jovan, sn=Ristovski, serialNumber=CRT3681109, cn=Jovan Ristovski
Date: 2024.03.05 11:56:06 +01'00'

Jovan Ristovski

Digitally signed by Jovan Ristovski
DN: c=MK, o=ARHIKONS, 2.5.4.97=VATMK-4011002122436, ou=ARHIKONS:4011002122436, givenName=Jovan, sn=Ristovski, serialNumber=CRT3681109, cn=Jovan Ristovski
Date: 2024.03.05 11:56:34 +01'00'

Инвеститор: **ОПШТИНА КАВАДАРЦИ**

Објект: **ЗГРАДА ЗА КУЛТУРА, УМЕТНОСТ И ИНФОРМАЦИИ**

Место*:* **КАВАДАРЦИ**

ДЕКЕМВРИ, 2023

АРХИКОНС – Кавадарци

075 324 287 ***jristovski2000@yahoo.com***

“АРХИКОНС“ – КАВАДАРЦИ

ПРЕДМЕТ: Основен проект за

АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА ОД ЈАВЕН ВО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР НА ДЕЛ ОД ПРИЗЕМЈЕТО НА ЗГРАДА ЗА КУЛТУРА, УМЕТНОСТ И ИНФОРМАЦИИ

АДРЕСА: КП 12709, КО КАВАДАРЦИ 2, ЗГРАДА 1

ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

ТХЕ. БРОЈ: 07-12/2023

ПРОЕКТАНТИ:

АРХИТЕКТУРА:

ПРОЕКТАНТ: д.и.а. Јован Ристовски
д.и.а. Левче Спасовска

Број: 0805-50/155020230038223

Датум и време: 11.4.2023 г. 09:18:17

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 11.04.2023 во 09:18:28
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5708249
Целосен назив:	Друштво за трговија на мало и проектирање АРХИКОНС Јован ДООЕЛ Кавадарци
Кратко име:	АРХИКОНС
Седиште:	ВИШЕШНИЦА бр.21 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	1.10.2002 г.
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4011002122436
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	152.400,00
Уплатен дел MKD:	152.400,00
Вкупно основна главнина MKD:	152.400,00

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ЈОВАН РИСТОВСКИ
Адреса:	ВИШЕШНИЦА бр.21 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	152.400,00
Уплатен дел MKD:	152.400,00
Вкупен влог MKD:	152.400,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА	
Овластени лица	
Име и презиме:	ЈОВАН РИСТОВСКИ
Адреса:	ВИШЕШНИЦА бр.21 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ
Овластувања:	Управител без ограничување во внатрешниот и надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	arhikons@gmail.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/155020230038223

Број: 0809-50/155020230038260
Датум и време: 11.4.2023 г. 09:34:54

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 11.04.2023 во 09:35:04
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5708249
Назив:	Друштво за трговија на мало и проектирање АРХИКОНС Јован ДООЕЛ Кавадарци
Седиште:	ВИШЕШНИЦА бр.21 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Не е регистрирана општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11. 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16,31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18), Министерството за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ВТОРА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за трговија на мало и проектирање
АРХИКОНС Јован ДООЕЛ Кавадарци

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

Вишешница бр.21 Кавадарци, Кавадарци
ЕМБС: 5708249

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **16.04.2026 година**

Број: **П.891/Б**

16.04.2019 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Врз основа на чл 15 став 3 од Законот за градење (Сл. весник н Р.Македонија, 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16), Директорот на фирмата Архиконс од Кавадарци , го донесе следното :

Р Е Ш Е Н И Е

За изготвувачи на Основен проект Адаптација со пренамена од јавен во деловен простор на дел од приземјето на зграда за култура, уметност и информации, КП 12709, КО Кавадарци 2, зграда 1, со тех. Број 07-04/2021, се одредуваат:

д.и.а. Јован Ристовски
д.и.а. Левче Спасовска

Определените стручни лица ги исполнуваат условите пропишани во поглед на стручната подготвеност и пракса, да може самостојно да изработуваат и потпишуваат на ваков вид на проекти.

Декември 2023 година ***АРХИКОНС – Кавадарци***

Република Македонија

КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ЈОВАН РИСТОВСКИ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 05.02.2024 год.

Број: **1.0458**

Издадено на: 06.02.2019 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија

КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ

И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018),Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ЛЕВЧЕ СПАСОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII_1)

Овластувањето е со важност до: 05.02.2024 год.

Број: **1.0456**

Издадено на: 06.02.2019 год.

Претседател на

Комората на овластени архитекти

и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски

дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018),Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ПРОТИВПОЖАРНА ЗАШТИТА

на

ЈОВАН РИСТОВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII_1)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 29.05.2028 год.

Број: **9.0508**

Издадено на: 30.05.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл.инж.арх.

СОДРЖИНА:

1. Увод
2. Проценка на загрозеност од пожари, експлозии и опасниматерии.
Карактеристики на локацијата
Конструктивно – градежни мерки (диспозиција)
Опис и намена на објекти вцртани во ситуација
Детална анализа на опасностите одпожари
3. Избор на мерки за заштита од пожар, експлозии и опасни материи.
Општи услови
Градежни мерки
Електро- енергетски мерки
Термо- енергетски мерки
4. Потребни уреди,техничка опрема и средства за гасење на пожар
Хидрантска мрежа инсталација
Мобилна противпожарна мрежа
Можни класи на пожари избор на средства за гасење
Избор на ПП апарати ,тип, број и капацитет
Поставување и ракување со ПП апаратите
5. Уреди за вентилација на просториите
6. Приодни патишта и премини
7. Излези и патишта за евакуација
8. Уреди за автоматско откривање, јавување и гасење на пожар
9. Организација на заштита од пожар — (тактичко – оперативни постапки)
10. Листа на користени закони и прописи
11. Графичка документација
- Ситуација со пристап на ПП возила
- Основа на приземје со распоред на ПП опрема
- Пресек 1-1
- Упаство за евакуација во случај на пожар и на земјотрес

Objekt: **АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА ОД ЈАВЕН ВО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР НА ДЕЛ ОД ПРИЗЕМЈЕТО НА ЗГРАДА ЗА КУЛТУРА, УМЕТНОСТ И ИНФОРМАЦИИ**

Tehni~ki broj : 07-12/2023

1. УВОД

Заради заштита од пожари и спасување на животот на лугето и имотот, работните луге и граѓаните, претпијатијата од сите видови форми на сопственост, општините, облиците на месната самоуправа, државните органи и другите правни субјекти превземаат мерки за одстранување на причините за предизвикување на пожари, експлозии и опасни материи, спречување и ширење на пожарот, гасење на пожарот и укажување помош при одстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

Секој од субјектите на погоре наведеното има право на заштита од пожари, експлозии и опасни материи.
Заштитата од пожар опфака мерки и дејствија од нормативен истражувачки, надзорен, управен, оперативен, организаиионен, технички, образовно —воспитен и информативно пропаганден карактер.
Заштита од пожари се организира и континуирано спроведува во сите средини, места и објекти.
Заради остварување на поуспешна заштита од пожари субјектите треба да постапуваат во согласност со закон, со други прописи и општи акти со плановите за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.
Соодветни мерки за заштита од пожар се предвидуваат и во инвестиционо-техничката документација за изградба на инвестициони објекти и во кои постои зголемена опасност од избувнуваье на пожар или во кои престојуваат и се собираат поголем број на лица.
Обврска е на инвеститорите и изведувачите на работите во текот на градбата на инвестициониот објект да ги применат предвидените мерки со Елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.
Согласност на Елаборатот за заштита од пожари, ексллозии и опасни материи кој е составен дел на техничката документација дава „Дирекцијата за заштита и спасување“.
Органот на управата надлежен за издавање одобрение за градба, врши надзор над спроведувањето на мерките за заштита од пожар предвидени во проектот.

2. ПРОЦЕНКАНА ЗАГРОЗЕНОСТОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

За планирање на противпожарна опрема и средство за заштита потребно е познавање на опасностите од пожар и видот на пожарот. За објекти кои спаѓаат во објекти од втора категорија важат техничките мерки за заштита од пожар, експлозии и опасни материи одредени спрема соодветната класификација.

Како можни предизвикувачи на пожар, експлозии и опасни материи за ваков вид на објекти се:

- Електричните инсталации (неисправност, нестручно ракувње, лошо изведена инсталација, лоша изолација, невнимание и сл.).
- Човечки фактор (невнимание при работа со оган, отпушоци од цигари, неодговорност и незнање во ракување со разни запаливи материјали и сл.).
- Неисправни електрични уреди (нестручно и невнимателно ракување со истите).
- Природни појави (грмотевици и слично).
- Самозапалување
- Искра, експлозија, војна и слично.

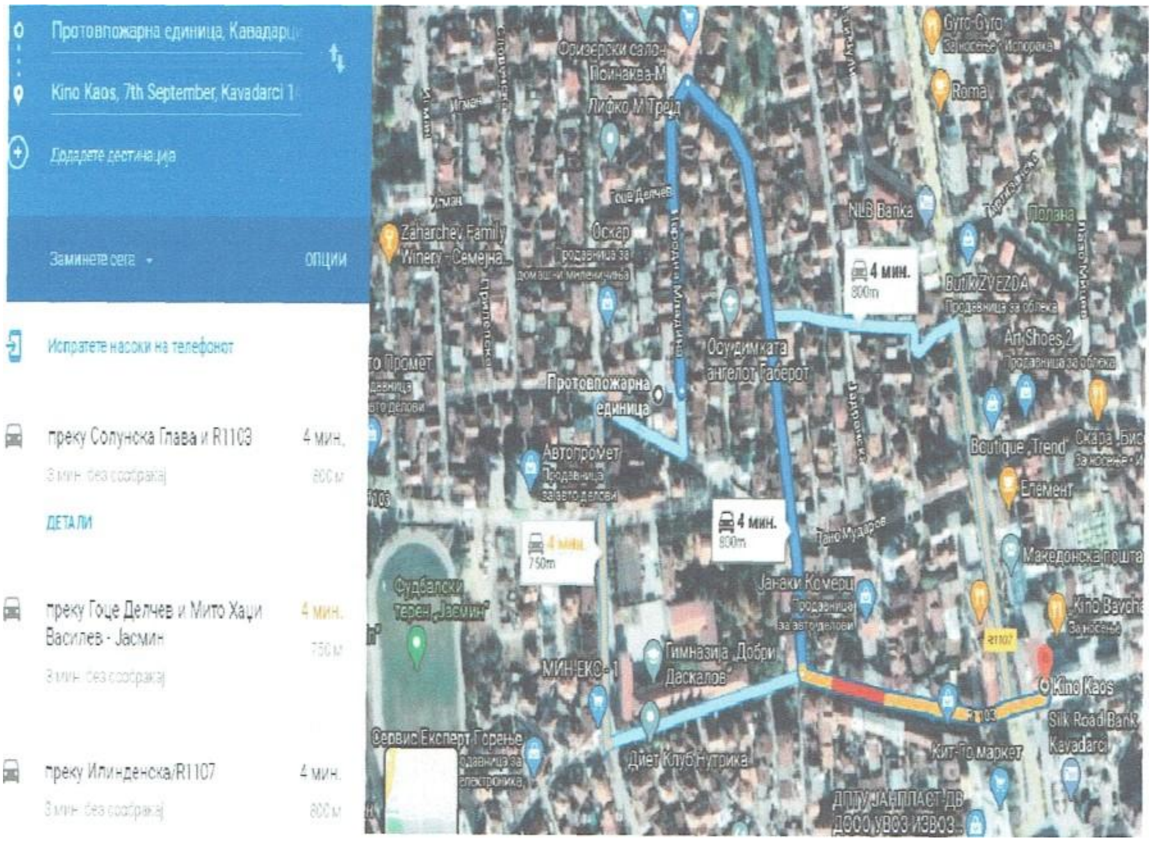
Карактеристикиналокацијата

Правилно избрана локација во централното градско подрачје, на раскрсницата на ул.Илинденска и ул.7 Септември овозможува брзо пристигнување на ТППЕ (територијална противпожарна единица - тел.бр.193) на предвидената локација. Објектот е сместен во центарот на градот Кавадарци и во случај на пожар ке интервенира ТППЕ Кавадарци, која располага со доволен број на противпожарни возила инивната против пожарна екипа до објектот може да пристигне за 4 мин.

Макроимикролокација

Поставеноста и локацијата на објектот е на КП-12709 за КО-Кавадарци. Објектот од север, мал дел од исток и од запад се граничи со постоечки објекти. Поголемиот дел од исток граничи со двор и ул.Зелен пазар, а од југ граничи со ул.7 Септември. Главниот влез во објектот е од јужната страна, а резервните излази од источната страна. Најкратката траса на движење на ПП возила од ТППЕ до објектот е по ул.Припепска, ул.Гоце Делчев, ул.М.Х.Јасмин, Р-1103 и е околу 750м. Постојат уште други две траси на движење на *ГИП* возила од ТППЕ до објектот по ул.Солунска глава и Р-1103, како и по ул.Илинденска и Р-1107. Со што е исполнет условот на јавни објекти за масовно присуство на луѓе да има пристап на ПП возила однајмалку 2 страни, односно 3 страни. Притоа не постојат никакви природни и вештачки препреки за интервенција, со потребно време на пристигнување од 4 мин. Констатираме дека објектот се наоrа во позитивна зона за интервенција, поради краткото време *за* пристигнување на ТППЕ.

Како превентивни мерки се предвидени доволен број на ПП аларати, внатрешни ПП хидранти, како средства за почетно гасење и интервенција.



Климатско- хидролошки услови

Градот се наоѓа во средишниот дел на котлината и областа Тиквеш. Оддалечен е 10 километри западно од најблискиот град Неготино, 105 километри јужно од главниот град Скопје, а ападно преку Дреновската Клисура е поврзан со Прилеп (51 км), градот Кавадарци е распослан на двата брега на реката Луда Мара и претставува рамничарска населба сместена на надморска височина од 278 метри Локацијата на објектот се наогаат во Кавадарци. Подрачје каде се судираат континентална и медитеранска клима. Континенталната клима од север преку Кумановско- Моравската котлина, а медитеранската клима од југ преку Вардарската котлина. Ваквите клими се карактеризираат со остри и влажни зими, жешки и суви лета, со просечна температура во јули + 29 С и водекември 0 С.
Влажноста на воздухот е релативна, така да просечните вредности не ја достигнуваат максималната заситеност. Просечните годишни врнежи се 890мм, со максимум во април, а мин во август. Просечно ведри денови во годината има 86, облачни денови 184, а тмурни денови 95. Влажноста на воздухот е 70%. Теренот е изложен на северни и северозападни ветрови. Подрачјето во кој се наоѓа и објектот, располага со добри хидрографско-хидролошки особини. Водно богатство со кое располага се манифестира со подземни и површински води. Длабочината на подземните води зависи од конфигурацијата на теренот и се движи од 6-20 m. Истата е во тесна врска со речниот водостој, односно го следи неговиот режим. Изворите како природна површинска манифестација на подземните води се лретставени со релативно мала обилност.

Конструхтивно — градежни и технички мерки (диспозиција)

Локацијата каде е сместен објектот е рамен и поставен со пократките страни на север- југ,а подолгите страни се поставени исток- запад.
Висината на објектот изнесува
Површина на КП-12709 (според Имотен лист)
Површина нето на објект

Намена и опис на објектот вцртан во ситуација

Објектот е на две нивоа, со приземје и кат. Предмет на овој Елаборат е приземниот дел во кој ги има следните содржини. Главни влезови и излези со влезен хол, билетара, предпростор со машки и женски тоалети, 2 предпростори за киносала, киносала со 260 седишта, сцена, помошна просторија за реквизити на сцена, како и 2 резервни излези од кино сала и резервен излез од сцена.

Архитектонското оформување на објектот произлезе од неколку доминантни фактори: функционалните барања, потребниот простор во согласност со барањата на инвеститорот, специфичноста на теренот, расположивите средства за изградба на објектот, а секако и околината во која тој треба да се вклопи. Во постоечка состојба простор кој се адаптира е лоциран во дел од приземјето од Зградата за култура, уметност и информации со катност од П +1. Со адаптацијата и пренамената од јавен во деловен простор се предвидува пренамена на две простории во гифт шопови со засебни влезови од надвор и без функционална поврзаност со преостанатиот дел од објектот. Со адаптацијата се предвидува формирање на три дела и тоа со издвојување на билетарата од јужната страна како дел 2 и претпросторот од западната страна на објектот како дел 3, преостанатите содржини остануваат во дел 1. Влезот во трите новодобиени

простори е од директно од тротоарот на улицата. Со адаптацијата со пренамена се добиени три дела со следните содржини:

ДЕЛ 1 – КИНО САЛА

- Сцена
- Партер
- Фоаје
- Скали
- Дел од бифе
- Ходник
- Тоалет
- Тоалет

Р вкупно дел 1 579.23 м2

ДЕЛ 2 – ГИФТ ШОП

- Гифт шоп

Р вкупно дел 2 9,99 м2

ДЕЛ 3 – ГИФТ ШОП

- Ходник

Р вкупно дел 3 7,46 м2

Детална анализа на опасностите од пожари и експлозии

Начини на предизвикување на пожари и експлозии

Во објектот пожар и експлозија може да настане:

а) Намерно (пироман, други непознати сторители од непознати побуди)
6) Невнимание (отпушок од цигара, заборавен вклучен електричен уред, неправилно користење на електрични уреди, заборавен вклучен контакт во возилата)
в) Природни појави (атмосферски празнења,самозапалување и прекумерно загревање на површини)
г) Животни (гризење на кабли од глувци и др)

Причини за настанување на пожари и експлозии во објектот може да бидат:

а) Технички недостаток (неисправна ел.инсталација, опрема, возила)
б) Отворен пламен (при работи на реконструкција и сл.)
в) Отпушок одцигара (иако е забрането пушење во јавни објекти
г) Заварување и сечење при ремонт
д) Електрични проводници (куса врска, преоптоварување, пренапон и друго)
ѓ) Забравено вклучено грејно тело (греалица, шпорет, линско)
е) Нечистотија и ненавремено исфрлање на запаливот пад
ж) Неиправни апарати и опрема (бојлери во WC и кујна, клима, компјутери)
з) Пренесување на пожар од соседни објекти или соседни парцели
ѕ)Нередовно одржување на тревнатите површини, особено во лето

СПЕЦИФИЧНО ПОЖАРНО ОПТОВАРУВАЊЕ

Пожарното оптоварување потекнува од конструкцијата, материјалите кои се чуваат и складираат во објектот и опремата која се користи.

Според пожарното оптоварување, објектите се класираат во
1. Објекти со ниско пожарно оптоварување при Po<1GJ/m2
2. Објекти со средно пожарно оптоварување при 1 GJ/m2 <Po2 GJ/m2
3. Објекти со високо пожарно оптоварување при Po»2GJ/m2
Вкупно пожарно оптоварување на предметниот простор припаѓа на објекти со НИСКО ПОЖАРНО ОПТОВАРУВАЊЕ.

Категорија на загрозеност од пожар
Просторот кој е предмет на овој елаборат е со намена Киносала, нема посебна технологија во објектот, освен секојдневни човечки активности и овој простор спаѓа во објекти во К4 категорија според загрозеноста одпожар, т.е според класа на опасност од пожар во зависност од намената во објекти од III класа на опасност од пожар, без задимување и корозија

Степен на пожарна отпорност на објектот
Степенот на отпорност на објектите спрема пожар е утврден спрема стандардот MKS U.J1.240. При што:
I степен- објекти без отпорност на пожар на конструкцијата
II Степен — објекти со мала отпорност на пожар на конструкцијата
III Степен објекти со средна отпорност на пожар на конструкцијата
IV степен-објекти со поголема отпорност на пожар на конструкцијата
V степен објекти со голема отпорност на пожарна конструкцијата

Под пожарна отпорност на конструкцијата се подразбира време во тек на кое конструкцијата може да издржи стандарден пожар. Пожарната отпорност на составните делови од конструкцијата на објектот е:
Надворешен ѕид » 3 часа Внатрешен ѕид преградни >2часа, бетонска плоча»2 часа
Објектот е со V степен отпорност на пожар според вградените материјали.

3. ИЗБОР НА МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД ПОЖАР

ОПШТИ УСЛОВИ

За планирање на против-пожарна опрема и средства за заштита потребно е познавање на опасностите од пожари видот на пожарот.
Опасност од избувнување на пожар во објектот постои и од електричните инсталации, од невнимание и од намерно предизвикување пожар.
Обезбеден е и лесен приод до објектот како и присутни се зелени површини во комлексот кои се позитивни мерки.
Сите отвори во објектот треба цврсто да се затвараат за заштита од временски непогоди и од можно влетување на искри во објектот. Да биде осигуран од пристап на неовластени лица.
Потребно е поставување на метални сандаци *за* ѓубре кои ќе се празнат редовно.
Предвидени се сандачиња со прва помош во одредени простории
Потребно е да има задолжени луѓе за контрола на електричните инсталации, противпожарнит апарати и редот и чистотата на објектот.

За прва интервенција во случај на пожар на видливи места во објектот треба да се постават противпожарни апарати. Бројот на истите го определивме спрема степенот на пожарно оптоварување и површината. Бројот и распоредот се вцртани во основата. Видот на противпожарните апарати е одреден спрема горивиот

материјал во објектот. Се предвидуваат рачни апарати за гаснење кои служат за гасење и локализирање на почетни пожари до пристигнување на противпожарна бригада.

За тоа е потребно персоналот да знаат да ракуваат со противпожарните апарати да интервенираат, се до пристигнувањето на противпожарните возила.

Во случај на пожар лугето што се наоѓаат во објектот да можат брзо и лесно да го напуштат објектот преку вратите за евакуација кои водат директно на терен и за овој вид на категорија има натписи ,Излез". Вратите да се отвораат во насока на евакуацијата, кон надворешноста.

Внатрешните комуникации се јасно прегледни без кривини и слепи завршетоци.

Во објектите ќе бидат поставени табли со натпис .Забрането пушење".

Во објектот е предвидена телефонска линија во случај *на* пожар да ја извести општинската противпожарна единица.

ГРАДЕЖНО КОНСТРУКТИВНИ МЕРКИ

Според анализата на конструкцијата и пожарната отпорност се гледа да објектот конструктивно е решен така да има доволно пожарна отпорност. Према тоа пожарната отпорност кои ја имаат вградените елементи како носивите така и конструктивните задоволуваат. Според намената има главни влезови и излез за посетители, како и резервни излези. Ходниците во објектот се со доволна ширина и према бројот на присутните не би требал да има проблеми на евакуација од просториите.

Под пат на евакуација се подразбира евакуација на отворен слободен и безбеден простор, а не евакуација во друг пожарен сектор.

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИМЕРКИ

Во случај на пожар е предвидена против- пожарна инсталација. Поставувањето на инсталацијата за сигнализација на пожар има за цел да ја намали опасноста на објектот во случај на пожар. Многу е важно навреме да се открие пожарот и навреме да се алармира, што се постигнува со автоматските јавувачи на пожар. Во организацијата на аларм и планот на интервенција мора *ра* е вклучен и човечкиот фактор, мора да биде овозможено човекот да ги провери добиените информации, бидејки постои опасност од забуна или лажен аларм. Затоа се предвидени и рачни јавувачи. За известување на присутните се предвидени внатрешни сирени.

Предвидена е и инсталација за панично осветление, со панични светилки со сопствено напојување и натпис „ИЗЛЕЗ„ или стрелка во зелена боја.

За потребите на објектот е предвидена и телефонска инсталација која ќе служи и за во случај на ПП интервенција со повикување на ТППЕ на тел.бр.193.

За заштита од атмосферско празнење е предвидена громобранска инсталација со раностартувачки фаќач на громови и заземјувачки систем

За заштита од статички електрицитет е предвидено поврзување на сите метални делови кои не се под напон со заземјувањето.

За читање на соопштенија, старт на кинопроекција и сл. како и за алармирање на присутните во случај на пожар е предвиден систем за озвучување,со звучници

Сите изводи од разводните табли од куса врска се штитат со осигурувачи монитарни во разводни табли. Во разводните табли се предвидуваат склопки за исклучување од електрично напојување.

Сите предвидени горе наведени инсталации да се опфатат во Основниот проект за електрични инсталации.

Димензионирањето на проводниците е дадено во пресметките на еднополните шеми, а према техничките мерки и прописи. Сите проводници се од типот PP-У кои со себе имаат и термичка и хидроизолација. Контрола на електричната инсталација се врши по изведувањето на објектот со периодични и повремени прегледи.
За откривање и отклонување на сите кварови се употребуваат: универзален инструмент, изолациони клешти, изолациони ракавици и други потребен прибор.

ТЕРМО-ЕНЕРГЕТСКИ МЕРКИ

Во објектот е предвидено за зимскиот период греењето да биде радијатори,а за летниот период ладењето да биде со клими. При проектирање на овие инсталации се преземени сите потребни мерки за заштита од пожари

4. ПОТРЕБНИ УРЕДИ,ТЕХНИЧКА ОПРЕМА И СРЕДСТВА ЗА ГАСЕЊЕ НА ПОЖАР

ХИДРАНТСКА МРЕЖА

Во објектот се предвидени сите водоводни и канализациони инсталации потребни за задоволување како и опслужување на сите потребни места.
За обезбедување на објектот од пожар, а према важечките прописи за заштита на ваков вид објекти, предвидени се внатрешни и надворешни против-пожарни хидранти. Внатрешните хидранти се поставени во лимено ормарче димензии: 50/50/12см заедно со пластифицирано црево 15,0м со млазница. За внатрешниот хидрант со Ф2” е земено потребно количество на вода од 2,5 литри во секунда и притисок за работа од 2,5 бари. Хидрантите се поставени на лесно пристапни места во ѕидна висина од 1,40м за лесно да се ракува со него и е означен во графичкиот дел со “ППХ”.
Хидрантската мрежа со сите уреди и арматура треба да се контролира еднаш во 6 месеци. Цревата од хидрантскиот орман, најмалку еднаш во 6 месеци,мора да се одвиткуваат и детално да се прегледаат.Ако во текот на контролата се утврди дека хидрантот е неупотреблив мора веднаш да се оспособи или замени. По користење на хидрантските црева мора да се измијат, исушат и навиткаат на својот носач. Во зимскиот период хидрантите мора да бидат заштитени од замрзнување.
Сите предвидени внатрешни и надворешни ПП хидранти да се опфатат со Основниот проект за водовод и канализација

МОБИЛНА ПРОТИВПОЖАРНА МРЕЖА

Покрај наведените мерки и средства за гаснење на пожарот, се предвидени и рачни апарати загаснење на пожар, а спрема “Правилникот за одредување на бројот, видовите и одржувањето на рачни и превозни противпожарни апарати, кои се во употреба”,кој одредува класификација на пожарот според видот на запаливи материи и средства за гаснење на пожарот.
Мобилната противпожарна опрема представува основна стандардизирана опрема и таа може да се смета за средство за превентивна противпожарна заштита.
Под мобилна ПП опрема се подразбира: рачен преносен ПП апарат, кој служи за гаснење на почетен пожар.

За да би се реализирала превентивната противпожарна заштита на објектот, потребно е врз основа на соодветни критериуми да се одржуваат средствата за гаснење, видот на капацитетот и бројот на ПП апаратите и соодветно нивно распределување.

При одредување на сите горенаведени параметри се земаат во обзир следниве критериуми:

- Процена на загрозеност од пожар;
- Намена на објектот и поедини простории;
- Користење на запаливите и опасните материи, нивно складирање и транспорт;
- Пожарно оптеретување на објектот и просторијата;
- Можни класи на пожар;
- број на луге и нивна обученост во ракување на мобилната ПП опрема;
- останати услови кои влијаат на можната појава и ширење на пожарот.

Изборот на рачни и превозни ПП апарати се врши само од редовите на редовна стандардизирана опрема по MKS стандардите.

МОЖНИ КЛАСИ НА ПОЖАР

На основа на проценетата загрозеност од пожар во објектот може да се констатира дека можни се следниве класи на пожар, според кој е направена класификацијата на пожарот:

Класа А
Во оваа класа се вбројуваат пожари на цврсти материи кои горат со пламен или жар, како: дрво, хартија, текстил, јаглен и сл.
Во оваа класа на пожар се вбројуваат пожари од сите класи ако истите се развиваат во непосредна близина на електричните инсталации, како и пожарите на сите електрични инсталации под напон.
Како средство за гаснење на овие класи пожар исклучително се употребува јаглен-диоксид и сув прав.
За гаснење на овие класи пожар како средства за гаснење се користи најчесто вода со и без додаток, а само во искпучителни ситуации пена и прав.

Класа B
Во оваа класа на пожар спагаат пожари предизвикани од течности кои горат со пламен, како што се маст, восок, смола, асфалт и сл.
Како средство за гаснење на ваков вид на пожар најчесто се применува пена, сув прав, јаглен-диоксид.

Класа C
Во оваа класа на пожар спаѓаат пожари предизвикани од гасови кои горат со пламен, како што е: метан, бутан, пропан, ацетилен и сл.
Како средство за гаснење на овој вид на пожар се користи јаглен-диокслид, халони и сув прав.

Класа D
Пожари на уреди и инсталации под напон (електро уреди, разводни постројки)

ИЗБОР НА ПП АПАРАТИ, ТИП, БРОЈ И КАПАЦИТЕТ

Врз основа на процената на можните класи на пожар и избор на соодветните средства за гаснење на тие класи пожар, може да се констатира дека во објектот треба да се постави рачни преносни апарати, со соодветен тип и тоа:

- Апарати за гаснење со сув прав, чија ознака е "S9"
- Апарати за гаснење со јаглен диоксид, чија ознака е "COM"

Апаратите за гаснење со сув прав се наменети *за* гаснење на пожари од класата: B и C, а со примена на соодветен прав и за гаснење на пожари: A и D.
Овие апарати можат да се сметаат за универзални, каде единствена мана им е што после гаснењето оставаат на уредите и инструментите, т.е. на површината која била гаснета и блиската околина, слој од прав кој доста тешко се одстранува.

Апаратите за гаснење со јаглено-диоксид се наменети за гаснење на пожари од класата: B и C (запаливи течности и гасови), потоа за гаснење на пожар на електричните уреди и инсталации со висок напон. Овие апарати, истотака, се погодни за гаснење на почетните пожари на електронските уреди, бидејќи не оставаат видни траги од гаснењето.
За објектот е предвидено НИСКО ПОЖАРНО ОПТОВАРУВАЊЕ, а според површината, се одбираат ПП апарати и тоа: 10 броја S-9 и 2 броја CO25
Апаратите за почетно гасење редовно да се контролираат од овластена институција најмалку еднаш месечно, а по потреба и порано према важечките прописи со печат и дата на извршена контрола. По извршената контрола апаратот се обележува на сервисниот картон кој се наоѓа на самиот апарат. Испразнетите апарати по употреба веднаш да се носат на поленење.
Забрането е носење на сервис на сите апарати, односно една половина се носат,а другата половина *останува* се додека не се донесат претходните.

ПОСТАВУВАЊЕ И РАКУВАЊЕ СО *ПП* АПАРАТИТЕ

Начелно може да се констатира дека апаратите мора да се поставуваат на видни и притапни места.
Ако во просторијата се наоѓаат лесно запаливи материи, тогаш апаратите треба да се постават покрај вратата, на дофат на рака, ако нивното место е загрозено од пожарот.
ПП апаратите треба да се заштитат од прашина и нечистотија. Апаратите се поставуваат на висина не поголема од1,5m.
Ако на рачниот и превозниот апарат се предвиде одредено место за поставување,треба да се обезбеди од неовластените преместувања.
Во случај да се изложени на прашина или дожд, треба да бидат поставени во сандаци или ѕидни ормари.
Ако на апаратите се насобере прашина, треба да се исчистат, а изложените делови од алуминиум или месинг да се премачкат со тенок слој на масло.
Кородираните места, покрај оштетување на слојот на боите, треба да се очистат и поново премачкаат со боја. Сандаците и ормарите треба да се одржуваат чисти и не смеат да пропуштаат.
Искуството покажало дека самото упатство, кое се наоѓа на апаратите или покрај него, не е доволна гаранција дека секој во дадениот момент може да го употреби апаратот. Од ова се гледа дека е потребно, граѓаните, да имаат познавање во ракување со ПП апарати, а посебно оние луге кои работат на работни места загрозени од пожар.
Во врска со тоа, препорачливо е да персоналот се запознаат со најпотребните факти за пожарот и противпожарната техника и повремено да се одржуваат вежби за

гаснење на пожар, а исто така да се разработи план и програм за гаснење на пожарот.

Одржувањето на рачните и превозните апарати не бараат секојдневно ангажирање. Воглавно, апаратите треба да се испитуваат еднаш годишно, а во принцип еднаш на *6* месеци.

Таа работа ја спроведуваат стручни лица од производителот или овластен сервис. Во врска со извршените испитувања, намената на полнењата или замена на деловите се препорачува воведување на евидентен картон.

5. УРЕДИ ЗА ВЕНТНЛАЦИЈА НА ПРОСТОРИИТЕ

За објектот е предвидена вентилација со вентилатори за уфрлање на свеж воздух и изфрлање на нечист воздух, како и со природна вентилација со прозори. При проектирање на овие инсталации се преземени сите потребни мерки зазаштита од пожари.

6. ПРИОДНИ ПАТИШТА И ПРЕМИНИ

Објектот сообраќајно преку ул.Илинденска е поврзан со централното градско подрачје на Кавадарци.

7. ИЗЛЕЗИ И ПАТИШТА ЗА ЕВАКУАЦИЈА

Објектот како што е предвиден во архитектонското решение, но и по стандардите за ваков тип на објекти има главни влезови и излез, како и 2 резервни излези од киносала и 1 резервен излеэ од сцена. Главите влезови на објектот се на ул.7Септември, а резервните се позиционирани према дворното место, односно има лесен пристап до истите како и од нив према надвор. Според решението евакуацијата е решена солидно за брзо и непречено евакуирање.
Просториите во објектот се наоѓаат на приземје и истите се поврзани со ходници.Ходниците имаат доволна ширина за евакуацијата да се изведе успешно, а истата е изработена према бројот на вработени и посетители.

8. УРЕДИ ЗА АВТОМАТСКО ОТКРИВАЊЕ, ЈАВУВАЊЕ И ГАСЕЊЕ НА ПОЖАР

Во објектот е предвидена ПП инсталација. Предвидена е една ПП централа во службена просторија, повеќе детектори на дим монтирани на плафон во сите простории, рачни јавувачи на ѕид на излезите, внатрешни сирени во коносалата и влезниот хол, како и надворешна сирена..
Диспозиција на ППЦ, детекторите на дим, рачните јавувачи, внатрешните и надворешната сирена се дадени во графичките прилози на Елаборатот за ПП3.

9. ОРГАНИЗАЦИЈА НА ЗАШТИТА ОД ПОЖАРИ- (ТАКТИЧКО- ОПЕРАТИВНИ ПОСТАПКИ)

• Начин на заштита и организација на заштита од пожар

Вработените треба да знаат и спремни да пристапат кон гасење на пожар. За таа цел на видливи места треба да се постават упатства за гасење на пожар со телефонски броеви на противпожарната служба.

• Програмата за обука задолжително треба да ги опфака:
а).Одговорност и задача на секој вработен во однос на спроведување на мерките за спроведување на противпожарна заштита во објектот.
б).Гасење на пожари и ракување со противпожарни апарати и инсталации.
в).Пожарна и експлозивна опасност кога се работи со запаливи течности.
г).Гасење на електрични, машински и други опасни инсталации.
д).Гасење на алишта на запалени луге и давање прва помош од опекотини.
Програмата за обука мора да содржи и практична обука, така да периодично во интервали и проверки заракување и при од в ослучај на пожар.

• Начин на заштата на пожарот е **следниот:**
1. Откривање и јавување на пожарот ќе биде човечкиот фактор со помош на телефон.
2. Почетно гасење на пожарот се врши со апарати со сув прав „S“, јаглендиоксид ,CO2“ихидранти.
3.
4. За поголеми пожари интервенира ТППЕ со ПП возила.

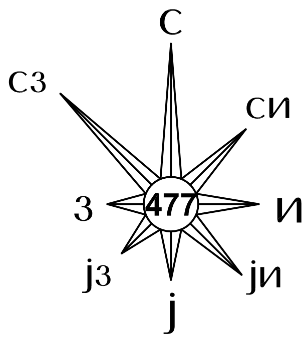
• Начин и тактика на гасење на пожар:
Вработените треба да бидат спремни да пристапат кон гасење на пожари начинот на гасење се врши последните фази:
1. Фаза почетно гасење со апарати.
2. Фаза во колку пожарот продолжи да се шири по телефон се повикува територијалната против пожарна единица бр.193 и се активираат хидрантите.
3. Фаза со доаѓање на против пожарна единица тие ја превземаат во потполност командата при гасењето.
Измегу фазите1/2 се врши евакуација по можност на оштетените уреди.
Во фазата 1 се исклучува довод на електрична енергија од главната разводна табла.

10. ЛИСТА НА КОРИСТЕНИ ЗАКОНИ И ПРОПИСИ

1. Закон за пожарникарство Сл.весник бр.67/2004 и измени во 81/2007
2. Закон за заштита и спасување Сл.весник бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16
3. Упатство за содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи Сл.весник бр.139/2010
4. Правилник за начинот на одредување на местата за кои задолжително треба да се наогаат уредите и инсталациите за заштита од пожари, другата противпожарна опрема, средствата за гаснење на пожари и потивпожарните апарати, нивното одржување во исправна состојба, посебното обележување и достапноста за употреба Сл.весник бр.74/2006 и измени 76/2007
5. Правилник за техничките нормативи за хидрантската мрежа за гаснење на пожари Сл.весник бр. 31/06 и 26/18
6. Правилник за изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарат Сл.весник бр.105/2005 и 163/2010
7. Правилник за суштински барања за заштита од пожар на градежните објекти, Сл.весник бр. 94/2009
8. Правилник за мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи, Сл.весник бр. 231/2020
9. Останата литература и позитивна регулатива

МКС.У.Ј1.240 Инвеститорот да постапи согласно истите и останати регулативи.

составил:
диа Ј. Ристовски

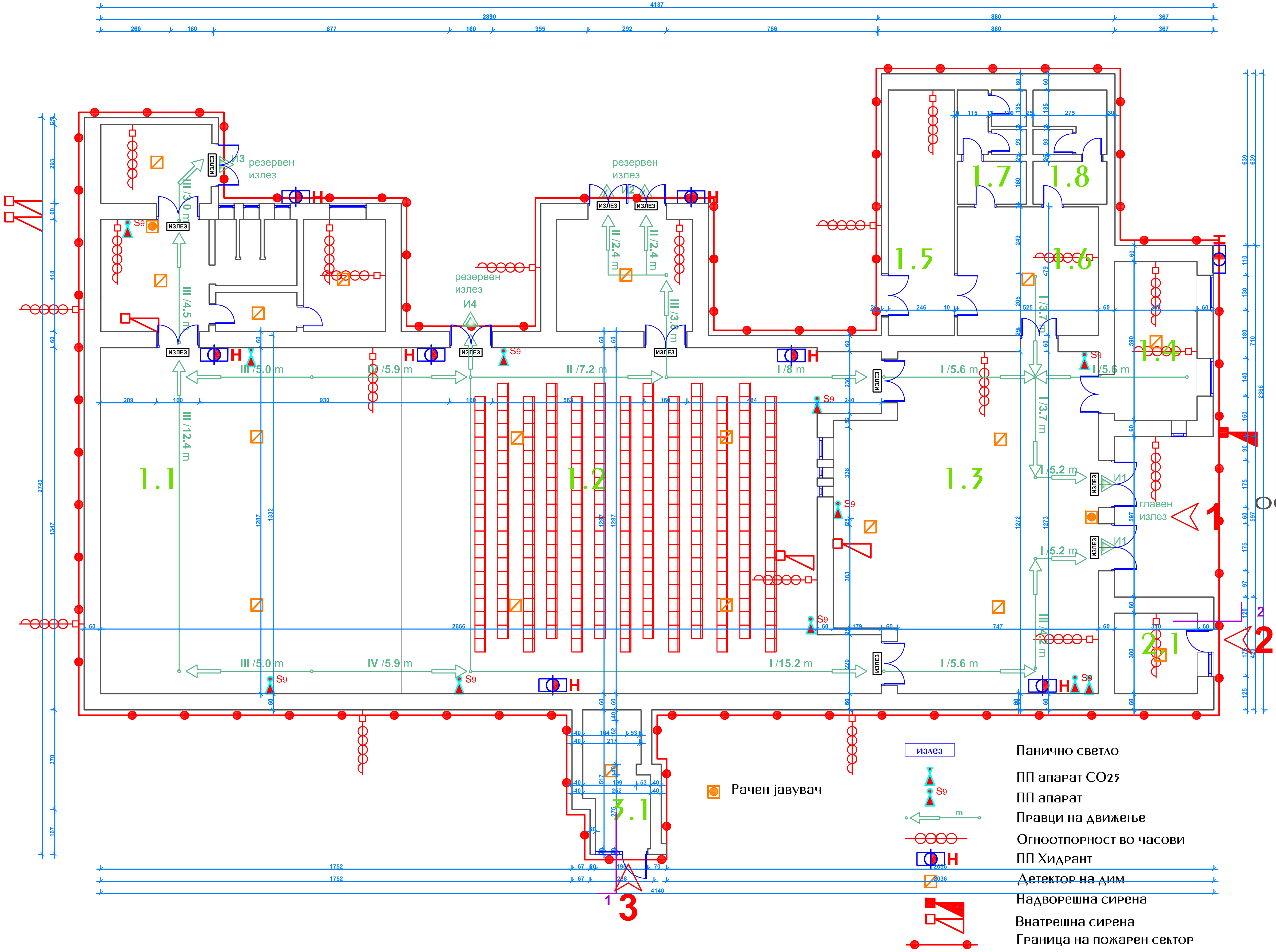


Н НАДВОРЕШЕН ПП ХИДРАНТ

ПРАВЦИ НА ДВИЖЕЊЕ НА ППЗ ВОЗИЛО

објект:	ЗГРАДА ЗА КУЛТУРА, УМЕТНОСТ И ИНФОРМАЦИИ		
АРХ И КОНС Јован дооел - Кавадарци	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 07-12/2023		ПРОЕКТАНТИ:
	фаза: ППЗ	проект: АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА	диа Јован Ристовски диа Левче Спасовска
	локација: КП 12709, КО Кавадарци 2		
	прилог: СИТУАЦИЈА		
jristovski2000@yahoo.com ул. Вишешница, бр.21 1430 Кавадарци Тел. : 075-324-287 075 435 346	ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА КАВАДАРЦИ		
	Лист бр.1	Мера: M=1 : 1000	Дата: 12/2023

АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА ОД ЈАВЕН ВО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР



КИНО САЛА 1

	намена на површини	под	Р/m2
1.1	Сцена	древен под	152.55 m2
1.2	Партер	линолеум	213.80 m2
1.3	Фоаје	керамика	117.38 m2
1.4	Скали	керамика	18.79 m2
1.5	Дел од бифе	керамика	25.34 m2
1.6	Ходник	керамика	28.11 m2
1.7	Тоалети	керамика	11.42 m2
1.8	Тоалети	керамика	11.84 m2
	ВКУПНО		579.23 m2

ГИФТ ШОП 2

	намена на површини	под	Р/m2
2.1	Гифт шоп	керамика	9.99 m2
	ВКУПНО		9.99 m2

ГИФТ ШОП 3

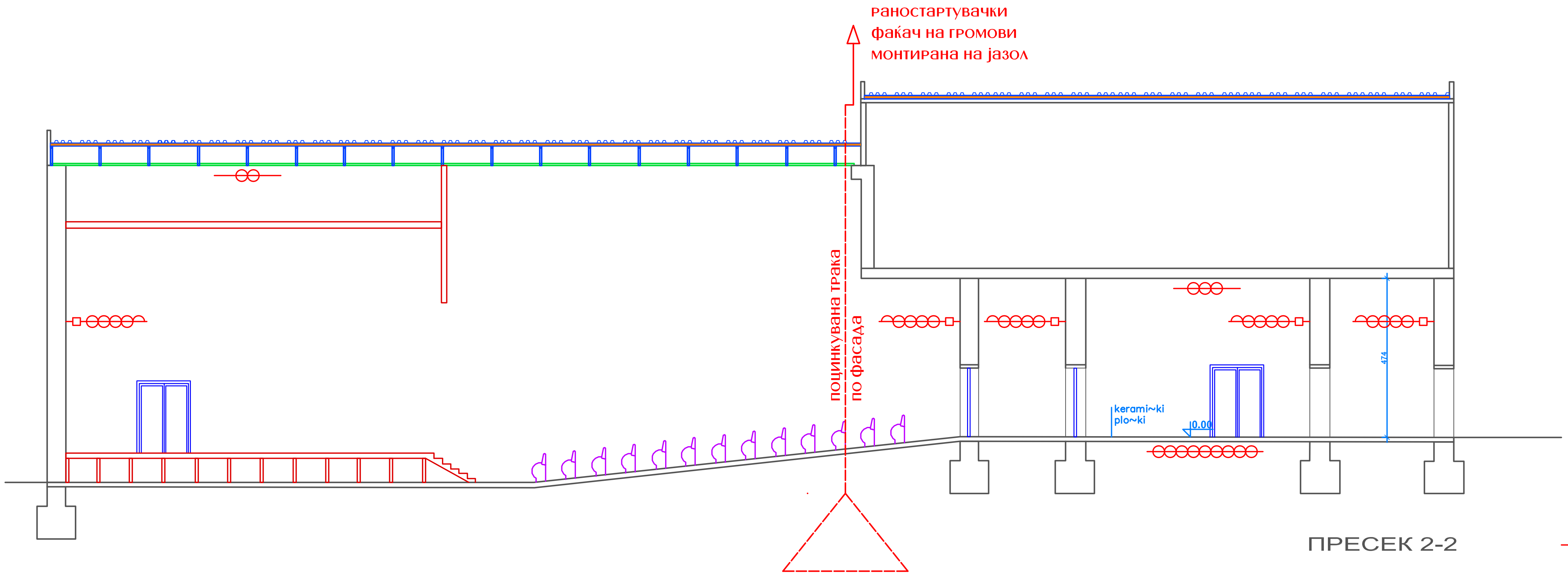
	намена на површини	под	Р/m2
3.1	Гифт шоп	керамика	7.46 m2
	ВКУПНО		7.46 m2

ОСНОВА НОВА СОСТОЈБА
ПРИЗЕМЈЕ
m=1:75

објект:	ЗГРАДА ЗА КУЛТУРА, УМЕТНОСТ И ИНФОРМАЦИИ		
АРХ И КОНС Јован дооел - Кавадарци	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 07-12/2023		
	фаза: АРХИТЕКТУРА	проект: АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА	
	локација: КП 12709, КО Кавадарци 2		
	ПРИЛОГ: ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ - (НОВА СОСТОЈБА)		
	ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА КАВАДАРЦИ		
	Лист бр.2	Мера: M=1 : 75	Дата: 12/2023
ПРОЕКТАНТИ: диа Јован Ристовски, диа Левче Спасовска			

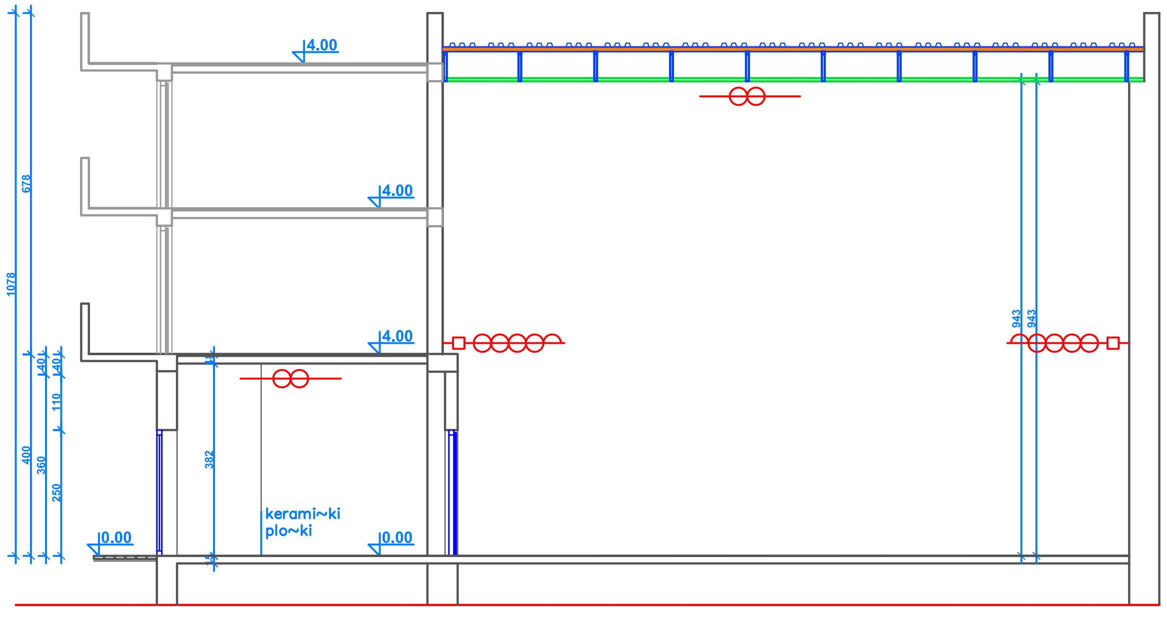
jristovski2000@yahoo.com
ул. Вишешница, бр.21
1430 Кавадарци
Тел. : 075-324-287
075 435 346

АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА ОД ЈАВЕН ВО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР



ПРЕСЕК 2-2

Огноотпорност во часови



ПРЕСЕК 1-1

ПРЕСЕЦИ m=1:75

објект:	ЗГРАДА ЗА КУЛТУРА, УМЕТНОСТ И ИНФОРМАЦИИ		
АРХ И КОНС Јован дооел - Кавадарци	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 07-12/2023		
jristovski2000@yahoo.com ул. Вишешница, бр.21 1430 Кавадарци Тел. : 075-324-287 075 435 346	фаза: АРХИТЕКТУРА	проект: АДАПТАЦИЈА СО ПРЕНАМЕНА	
	локација: КП 12709, КО Кавадарци 2		
	ПРИЛОГ: ПРЕСЕЦИ		
	ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА КАВАДАРЦИ		
	Лист бр.2	Мера: M=1 : 75	Дата: 12/2023
ПРОЕКТАНТИ: диа Јован Ристовски диа Левче Спасовска			