

ЈП Комуналец - Кавадарци

бр. _____

20 ____ год. _____

Кавадарци

Реон _____

Шифра _____

Врз основа на член 48 од Законот за снабдување со вода за пиење и одведување на урбани отпадни води и Законот за управување со отпад (Сл.весник на РМ бр. 68/2004) го заклучи следниот

ДОГОВОР

Скучен на ден _____ помеѓу:

1. **ЈП Комуналец - Кавадарци** од една страна како **ДАВАТЕЛ НА УСЛУГИТЕ** и

2. _____ Ул. _____ бр. _____ ЛК _____
ЕМБГ _____ вработен во _____
(со пензиски бр. _____) од друга страна за **КОРИСНИЦИТЕ НА УСЛУГИТЕ.**

Член 1

Предмет на овој договор е регулирање на меѓусебните односи меѓу давателот и корисникот на услугите - дистрибуција на вода за пиење и одведување на урбани отпадни води за куќниот приклучок и износ на смет - собирање, транспортирање и депонирање на комуналниот отпад, на сопственикот - корисникот на комуналните услуги.

Член 2

Давателот на услугите се обврзува да врши редовно и непрекинато снабдување со исправна вода за пиење преку изградениот водоснабдителен систем и одведување на урбаните отпадни води преку изградениот канализационен систем, освен во случаи утврдени со Законот и редовно и квалитетно собирање, транспортирање и депонирање на комуналниот отпад по однапред утврден оперативен план за износ на смет.

Член 3

Количината на потрошената вода за пиење и одведување на урбани и отпадни води, ќе се мери со водомер (главен и посебен) м3:

Број	марка	димензија	состојба
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Количината на собраниот транспортираниот и депонираниот комунален отпад се определува според м2 корисна површина:

Покриен простор _____ м2
Дворна површина _____ м2.

Член 4

Давателот на услугата се обврзува да ги чита водомерите еднаш месечно во присуство на корисникот или член на неговото семејно домаќинство и да доставува фактури - сметки за месечната потрошувачка и за износот на смет секој месец преку овластен работник.

Член 5

Плаќањето за извршените услуги ќе се врши по доставена фактура - сметка за месечната потрошувачка на вода (врз основа на состојба регистрирана на водомерите од член 3 на овој договор) секој месец во денари по м3 а за извршената друга износ на смет секој месец во денари од м2, по цена определена со одлуки на давателот на услугите.

Член 6

Ако со водомерот поради различни причини неможе да се утврди стварната потрошена количина на вода до поставување на исправен водомер, пресметката и наплатата ќе се врши врз основа на годишната просечна потрошувачка пред констатирањето на неисправноста на водомерот.

Во случај од став 1 од овој член корисникот на сопствена сметка е должен во рок од 1 месец да обезбеди исправен водомер, а доколку не го стори тоа, давателот на услугата на сметка на корисникот на услугата ќе постави исправен водомер.

Член 7

Приклучувањето на водоводната мрежа, отварање и затварање на арматурата од двете страни на водомерот, мesteњето, монтирање и демонттирање, чистење, поставување и замена на водомерите од член 3 на овој договор го врши исклучиво давателот на услугата за сметка на корисникот.

Член 8

Давателот на услугата е должен да врши преглед и верификација на водомерите од член 3 на овој договор, согласно Законот за метрологија (Сл. весник на РМ бр. 55/2002)

Прегледот и верификацијата на водомерот паѓаат на товар на давателот на услугите а баждарењето на водомерот на товар на корисникот на услугите.

Член 9

Корисникот на услугите е должен на своја сметка да обезбеди типизирана канта за смет и истата ја постави на пристапно место заради несметано утоварање на сметот.

Член 10

Корисникот на услугата е должен да овозможи несметан пристап во зградата, друг објект или дворно место на овластен работник на давателот на услугата, заради читање на водомерите, одржување на водоводниот приклучок како и за контрола на исправноста на водоводната и канализациона мрежа и други уреди чија неисправност може да предизвика штета на водоводна и канализациона мрежа и заради утовар на сметот од типизираниот сад.

Член 11

Корисникот на услугата е должен редовно да ја одржува внатрешната водоводна и канализациона инсталација, водомерната шахта или местото каде е поставен водомерот како и истиот да го заштити од механички и други оштетувања, да се грижи за исправноста на типизираниот сад за смет.

Корисникот се обврзува во типизираниот сад за смет да депонира само на комунален отпад.

Член 12

Корисникот на услугата е должен веднаш, а најдоцна во рок од 3 (три) дена по откривањето на секаков дефект што ќе настане на водоводниот приклучок, водоводната шахта и канализационата мрежа, како и сите измени што влијаат на начинот на снабдувањето или пресметката на потрошената вода, да го известат давателот на услугата, особено за:

- неисправен водомер (закочен, стопен, скршено стакло, оштетена пломба, механички оштетено кукиште и сл.)
- промена на сопственоста;
- пренамена на објектот (од стамбен во деловен простор) и обратно.

Член 13

Корисникот на услугите е должен и се обврзува дека редовно ќе ги плаќа месечните фактури - сметки за извршените услуги - потрошена вода и износ на смет.

Член 14

Давателот на услугите има право на корисникот да му го прекине снабдувањето со вода и одведувањето на урбаните отпадни води како и изнесувањето на сметот, во случаи на неплаќање на фактурите-сметките а по претходна писмена опомена, како и во други случаи утврдени со Закон.

Трошоците за прекинувањето од став 1 од овој член и повторното приклучување паѓаат на товар на корисникот.

Член 15

Овој договор се склучува со важност на неопределено време.

Измени и дополнување на овој договор ќе се врши со анекс кон истиот.

Доколку овој договор не биде потпишан во определениот рок, ќе се смета дека истиот е прифатен, согласно Законот.

Доколку корисникот не го потпише овој договор ќе му биде прекинато снабдувањето со вода за пиење, одведување на урбаните отпадни води и износот на смет.

Член 16

Во случај на спор по овој Договор надлежен е Основниот суд во Кавадарци.

Член 17

Овој Договор е составен во 3 (три) примероци од кои 2 (два) за давателот на услугата и 1 (еден) за корисникот на услугите.

Договорни странки:

Корисник,

Цело име и презиме



Давател на услуги
ЛП Комуналец-Кавадарци

Овластен работник/